

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Минцаев Магомед Шавалович

Должность: Ректор

Дата подписания: 07.09.2023 16:41:18

Уникальный программный ключ:

236bcc35c296f119d6aaafdc22836b21db52d0c07971a86865a582519fa4304cc

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ АКАДЕМИКА М.Д. МИЛЛИОНЩИКОВА»

Кафедра «Информационное право и юриспруденция»

УТВЕРЖДЕН

на заседании кафедры

«02» 09 2022 г., протокол №1

Зав. каф. М.А. Абдулкадырова
(подпись)

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Гражданское право

Направление подготовки

40.03.01 Юриспруденция

Квалификация

бакалавр

Составитель: А.С. Абубакаров А.С. Абубакаров

Грозный – 2022

ПАСПОРТ
ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ
Основы гражданского права
(наименование дисциплины)

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства		
1	Модуль 1 Тема 1. Гражданское право как отрасль права	УК-11 ОПК-2, 4, 5, ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	Контрольная работа (первая рубежная аттестация)	
	Тема 2. Гражданское законодательство	УК-11 ОПК-2, 4, 5, ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС		
	Тема 3. Гражданское правоотношение	УК-11 ОПК-2, 4, 5, ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС		
	Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС		
5	Модуль 2 Тема 5. Юридические лица	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	Контрольная работа (вторая рубежная аттестация)	
	Тема 6. Публичные образования как субъекты гражданских правоотношений	УК-11 ОПК-2, 4, 5, ПК-1, 3,	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС		
	Тема 7. Объекты гражданских прав	УК-11 ОПК-2, 4, 5, ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС		
	Тема 8. Сделки	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС		
	Тема 9. Сроки и исковая давность	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС		
	10	Модуль 3 Тема 1. Нематериальные блага и их правовая защита	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4		РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС
		Тема 2. Право собственности и другие вещные права	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4		РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС

12	Тема 4. Защита права собственности и иных вещных прав	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
13	Тема 5. Понятие и виды обязательств	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
14	Тема 8. Подряд	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
15	Модуль 4 Тема 9. Перевозка транспортная экспедиция	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
16	Тема 10. Хранение. Специальные виды хранения	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
17	Тема 11. Страхование	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
18	Тема 12. Обязательства следствии причинения вреда	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
19	Тема 13. Общие положения о наследовании	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
20	Тема 11. Страхование	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
21	Тема 12. Обязательства следствии причинения вреда	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
22	Тема 13. Общие положения о наследовании	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
23	Тема 14. Наследование по завещанию и закону	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
24	Тема 1. Договор купли-продажи	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
25	Тема 2. Договор мены	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
26	Тема 3. Договор дарения	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
27	Тема 4. Рента и пожизненное содержание с иждивением	УК-11 ОПК-4 (ОПК-4.1) ПК-1 (ПК-1.1)	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	

28	Тема 5. Договор аренды	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
29	Тема 6. Договор найма жилого помещения	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
30	Тема 7. Договор безвозмездного пользования имуществом	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
31	Тема 9. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
32	Тема 9. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
33	Тема 10. Договор возмездного оказания услуг	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
34	Тема 12. Договоры займа и кредита	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
35	Тема 14. Договоры банковского вклада и банковского счета	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
36	Тема 1. Расчетные обязательства	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
37	Тема 2. Кредитные обязательства	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
38	Тема 3. Авторское право	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
39	Тема 4. Потентное право	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
40	Тема 5. Договор комиссии	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
41	Тема 6. Договор агентирования	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	

42	Тема 7. Договор доверительного управления имуществом	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
43	Тема 8. Договор коммерческой концессии	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
44	Тема 9. Простое товарищество	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
45	Тема 10. Обязательства, возникающие из объявления конкурса или иного публичного обещания награды	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
46	Тема 11. Проведение игр и пари	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	
47	Тема 12. Обязательства вследствие причинения вреда	УК-11 ОПК-2, 4, 5, 8 ПК-1, 3, 4	РЕФЕРАТ ТЕСТЫ УСТНЫЙ ОПРОС	

ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

№ п/п	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде
1	<i>УСТНЫЙ ОПРОС</i>	Средство контроля усвоения учебного материала темы, раздела или разделов дисциплины, организованное как учебное занятие в виде опроса тем, заданных преподавателем с обучающимся.	Вопросы по темам / разделам дисциплины
2	<i>РЕФЕРАТ (самостоятельная работа)</i>	Продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой публичное выступление по решению определенной учебно-практической, учебно-исследовательской или научной темы.	Темы рефератов
3	<i>ТЕСТЫ,</i>	Средство проверки полученных знаний по пройденным темам или разделам учебной дисциплины.	Комплект тестовых заданий по вариантам

3 Семестр (1 модуль). *Гражданское право*

Темы практических занятий:

Гражданское право как отрасль права

Гражданское правоотношение

Гражданское законодательство и его система

Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права

Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений

Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений

Объекты гражданских правоотношений

Сделки

Сроки. Исковая давность.

Практическое занятие по теме 1:

Предмет гражданско-правового регулирования. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Особенности вещных, корпоративных, обязательственных и исключительных отношений. Понятие и виды неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Предпринимательские отношения как составная часть предмета гражданского права.

Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Расширение сферы действия диспозитивных норм и ориентация диспозитивных норм на защиту более слабой стороны правоотношений. Единый правовой режим и дифференциация предпринимательских отношений с участием гражданина как потребителя.

Функции гражданского права. Принципы гражданского (частного) права. Гражданское право в системе правовых отраслей.

Определение гражданского права как правовой отрасли.

Роль гражданского права в условиях рыночной экономики. Гражданско-правовые средства воздействия на общественные отношения.

Наука гражданского права как одна из отраслей правоведения. Понятие и предмет цивилистической науки. Научные методы исследования гражданско-правовых явлений. Взаимодействие науки гражданского права с другими отраслями правоведения и иными науками.

Понятие и система гражданского права как учебной дисциплины. Основные разделы курса гражданского права. Задачи курса гражданского права.

Практическое занятие по теме 2:

Тема. Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений

Понятие гражданского правоотношения. Элементы и структурные особенности гражданского правоотношения.

Содержание гражданского правоотношения. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских обязанностей. Структура гражданского правоотношения. Субъективное право и правомочие.

Понятие и содержание гражданской правосубъектности.

Состав участников (субъектов) гражданских правоотношений (физические лица, юридические лица, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования). Гражданская правоспособность и дееспособность. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права.

Объекты гражданских правоотношений.

Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. События, действия, сроки. Юридические составы. Значение юридических актов основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений, не предусмотренных гражданским законодательством.

Виды гражданских правоотношений: по характеру содержания – имущественные и неимущественные; по видам участников – абсолютные и относительные; по особенностям осуществления – вещные и обязательственные; по структуре – простые и сложные. Иные классификации.

Задание № 1

Приведите примеры на различные основания возникновения гражданских правоотношений

Задание № 2

Назовите случаи, когда для возникновения и прекращения гражданского правоотношения недостаточно одного юридического факта, а требуется их совокупность (юридический состав).

Задание № 3

Какие юридические факты необходимы для возникновения частной собственности на жильё (при его приватизации), на предприятие.

Практическое занятие по теме 3:

Понятие и виды источников гражданского права.

Понятие гражданского законодательства. Гражданское право и гражданское законодательство. Понятие и соотношение императивных и диспозитивных норм в гражданско-правовом регулировании. Гражданский кодекс: система, новеллы, значение. Принятые в соответствии с ГК иные федеральные законы. Иные правовые акты, содержащие нормы гражданского права. Их классификация. Систематизация гражданского законодательства и ее формы.

Действие гражданского законодательства во времени. Официальное опубликование и вступление нормативного акта в силу. Обратная сила гражданского закона. Действие гражданского законодательства в пространстве и по кругу лиц.

Гражданско-правовые обычаи. Обычаи делового оборота. Гражданско-правовые прецеденты. Роль судебной и арбитражной практики. Гражданско-правовое значение локального нормотворчества юридических лиц.

Применение гражданского законодательства. Аналогия закона и аналогия права в гражданско-правовых отношениях. Толкование гражданско-правовых норм.

Задание № 1

Назвать 5 правовых актов, не входящих в систему гражданского законодательства и содержащих нормы гражданского права.

Задание № 2

Привести не менее 2 примеров действия гражданско-правовой нормы с обратной силой на нормативный акт и его источник.

Задание № 3

Привести пример легализации обычая делового оборота

Практическое занятие по теме 4:

Личность (человек) и гражданская правосубъектность. Гражданин как индивидуальный субъект гражданского права. Понятие и классификация физических лиц как субъектов гражданских правоотношений. Имя, гражданство и иные признаки, индивидуализирующие его правовой статус.

Правоспособность граждан (физических лиц). Правоспособность и субъективные гражданские права граждан. Содержание правоспособности граждан и ее пределы. Равенство правоспособности граждан. Возникновение и прекращение правоспособности. Неотчуждаемость правоспособности и невозможность ее ограничения. Гражданские права и свободы человека и гражданина. Понятие национального режима. Правоспособность иностранцев и лиц без гражданства.

Дееспособность граждан (физических лиц). Неотчуждаемость дееспособности. Разновидности дееспособности. Дееспособность несовершеннолетних граждан. Эмансипация. Случаи и условия ограничения дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным.

Банкротство гражданина и его гражданско-правовые последствия.

Опека и попечительство. Патронаж над дееспособными гражданами. Доверительное управление имуществом подопечных.

Особенности гражданско-правового положения индивидуальных предпринимателей. Банкротство индивидуального предпринимателя.

Место жительства граждан и его гражданско-правовое значение. Выбор места жительства. Место жительства переселенцев и беженцев.

Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим.

Понятие, виды и гражданско-правовое значение актов гражданского состояния.

Задание № 1

Определить понятие «мелкая бытовая сделка». В каких статьях ГК РФ и в связи с какими обстоятельствами это понятие употребляется.

Задание № 2

Перечислите все услуги, когда ГК РФ придает юридическое значение месту жительства гражданина.

Задание № 3

На основании ст. 28 ГК РФ дайте перечень юридических действий, которые вправе совершать малолетние.

Задание № 4

На основании ст. 26 ГК РФ дайте полный перечень юридических действий, которые вправе совершать несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет самостоятельно.

Практическое занятие по теме 5:

Сущность юридического лица. Развитие учения о юридических лицах в науке гражданского права. Мировые концепции юридического лица. Российские теории юридического лица. Современные проблемы учения о юридических лицах в науке гражданского права. Цель создания юридических лиц.

Понятие и признаки юридического лица. Индивидуализация юридического лица, ее гражданско-правовое значение. Правоспособность и дееспособность юридического лица.

Лицензирование деятельности юридических лиц. Наименование юридического лица. Органы юридического лица. Представительства и филиалы юридических лиц.

Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение. Корпорации и учреждения. Коммерческие и некоммерческие организации. Классификация юридических лиц в ГК РФ: по форме собственности, по соотношению в правах учредителей (участников) и самого юридического лица на имущество последнего или на само юридическое лицо, по цели осуществляемой деятельности. Государственные, муниципальные, частные юридические лица. Юридические лица, в отношении которых учредители (участники) имеют обязательственные права; юридические лица, на имущество которых их учредители имеют право собственности или иное вещное право; юридические лица, в отношении которых их учредители (участники) не имеют имущественных прав.

Понятие организационно-правовой формы. Хозяйственные (торговые) товарищества и общества. Особенности юридической личности отдельных разновидностей товариществ и обществ. Понятие и особенности гражданско-правового статуса дочерних зависимых обществ. Производственные кооперативы, Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица. Особенности гражданско-правового статуса казенных и дочерних предприятий.

Задание № 1

Составьте проекты документов для регистрации юридических лиц:

А) кооператива; Б) частного вуза; В) акционерного общества.

Задание № 2

Разработайте план санации несостоятельного предприятия

Практическое занятие по теме 6:

Понятие, содержание и особенности гражданской правосубъектности публично-правовых образований. Российская Федерация, ее субъекты и муниципальные образования как особые субъекты гражданского права. Органы публичной власти, реализующие гражданскую правосубъектность государства и других публично-правовых образований.

Случаи и порядок участия публично-правовых образований в вещных, обязательственных и иных гражданских правоотношениях. Особенности имущественной ответственности публично-правовых образований. Судебный иммунитет государства

Практическое занятие по теме 7:

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.

Классификация объектов гражданских правоотношений. Имущество как основной объект гражданского (имущественного) оборота. Предметы материального мира и нематериальные блага. Вещи и их классификация. Оборотоспособность вещей. Средства производства и предметы потребления. Потребляемые и непотребляемые вещи. Вещи, определяемые родовыми признаками, и индивидуально-определенные вещи, в том числе единственные в своем роде, отличающиеся от им подобных особыми обозначениями, выделенные и отобранные из массы однотипных вещей в соответствии с соглашением сторон или во исполнение административного акта. Не изъятые, ограниченно изъятые и изъятые из оборота вещи. Движимые и недвижимые вещи. Имущественные комплексы как объекты гражданского оборота. Государственная регистрация недвижимости. Земля как специфический объект гражданских правоотношений. Делимые и неделимые вещи. Отдельные вещи и совокупности вещей. Главная вещь и принадлежность. Вещи как таковые, плоды и доходы.

Деньги как особая категория вещей. Их характерные черты и функции. Гражданско-правовой режим наличных и безналичных денег. Особенности гражданско-правового режима валютных ценностей.

Ценные бумаги как специфическая разновидность вещей. Основные признаки ценных бумаг. Классификация ценных бумаг: по воплощению имущественного права, с точки зрения доходов, с точки зрения эмитента, с точки зрения эмиссии, с точки зрения объективированной формы выражения, с точки зрения положения на рынке денег и капиталов. Проблема «бездокументарных ценных бумаг». Особый правовой режим денег и ценных бумаг.

Понятие и особенности гражданско-правового режима валютных ценностей. Действия и услуги как объекты гражданских правоотношений: понятия и сравнительная характеристика. Фактические, юридические и комплексные услуги. Результаты творческой деятельности как объекты гражданских правоотношений: понятие, особенности, классификация.

Нематериальные блага: понятие, особенности, соотношение конституционного и гражданско-правового регулирования, классификация. Защита материальных благ. Проблема охраны и регулирования личных неимущественных отношений.

Задание № 1

Выберите из предлагаемого перечня: А) недвижимые и движимые вещи; Б) делимые и неделимые; В) простые и сложные вещи;

Г) главную вещь и принадлежность; Д) изъятые из оборота и ограниченные в обороте;

Е) индивидуально-определенные и определенные родовыми признаками; Ж) имущественные права:

Государственное унитарное предприятие; земельный участок с произрастающим на нем урожаем; урожай снятый с вышеназванного земельного участка; ружье; арбалет; телевизор с пультом дистанционного управления; часы; пристройка к жилому дому; квартира; автомашина; шкаф; договор залога; теплоход «Айвазовский»; ООО; картина художника Айвазовского; ноу-хау; программа ЭВМ; музей, книга; товарный знак; акция; коносамент; договор мены; замок и ключ.

Задание № 2

Определите порядок восстановления прав по утраченным ценным бумагам: А) ценным бумагам на предъявителя; Б) именным ценным бумагам; В) ордерным ценным бумагам.

Практическое занятие по теме 8:

Сделка как наиболее распространенный юридический факт. Понятие и признаки сделки. Содержание сделки. Договоры и односторонние сделки. Условные сделки, их виды.

Условия действительности сделок. Воля и волеизъявление в сделке. Форма сделки, последствия ее несоблюдения. Государственная регистрация некоторых видов сделок и ее гражданско-правовое значение.

Недействительность сделок. Основания недействительности сделок. Оспоримые и ничтожные сделки. Недействительность части сделки. Правовые последствия совершения и исполнения недействительных сделок: организационные и имущественные. Односторонняя и двусторонняя реституция. Санация недействительной сделки.

Классификация сделок.

Обязательство, сделка, договор: соотношение и взаимосвязь.

Задание № 1

Приведите примеры сделок, которые должны совершаться в нотариальной форме.

Задание № 2

Приведите случаи, когда сделка может быть удостоверена должностным лицом.

Задание № 3

Перечислите недействительные сделки, влекущие последствия в виде: А) двусторонней реституции; Б) односторонней реституции; В) недопущение реституции и взыскания исполненного в доход государства.

Практическое занятие по теме 9:

Понятие и гражданско-правовое значение сроков. Место сроков в системе юридических фактов. Виды сроков в гражданском праве, их классификация. Сроки, предусмотренные законом, определенные сторонами гражданского правоотношения (так называемые договорные), установленные судом. Императивные и диспозитивные сроки. Определенные и неопределенные сроки. Способы определения сроков. Общие и специальные сроки. Общие и частные сроки.

Сроки возникновения и осуществления гражданских прав. Сроки существования субъективных гражданских прав. Пресекательные сроки. Гарантийные сроки. Претензионные сроки.

Сроки исполнения гражданско-правовых обязанностей. Понятие и последствия просрочки.

Исчисление сроков в гражданском праве. Начало и окончание течения срока. Сроки защиты гражданских прав. Понятие и значение исковой давности. Виды сроков исковой давности. Применение и исчисление сроков исковой давности. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Задание № 1

Укажите отличие сроков исковой давности от других видов сроков.

Задание № 2

Составьте таблицу: «Виды сроков исковой давности»

Задание № 3

Составьте таблицу: «Требования, на которые не распространяется исковая давность» с приведением примеров по каждому виду требования.

Задание № 4

Перечислите статьи Гражданского кодекса, устанавливающие специальные сроки исковой давности и укажите, к каким требованиям они применяются.

4 Семестр (2 модуль). *Гражданское право*

Темы практических занятий:

Тема 1. Нематериальные блага и их правовая защита

Тема 2. Право собственности и другие вещные права

Тема 3. Ограниченные вещные права

Тема 4. Защита права собственности и иных вещных прав

Тема 5. Понятие, система и основания возникновения обязательств

Тема 6. Обеспечение исполнения обязательств

Тема 7. Ответственность за нарушение обязательств

Тема 8. Подряд (общие положения)

Тема 9. Перевозка транспортная экспедиция

Тема 10. Хранение. Специальные виды хранения

Тема 11. Страхование

Тема 12. Обязательства следствии причинения вреда

Тема 13. Общие положения о наследовании

Тема 14. Наследование по завещанию и закону

Практическое занятие по теме 10:

Понятие и виды личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Понятие и значение личных неимущественных прав в гражданском праве. Содержание личных неимущественных прав. Виды личных неимущественных прав.

Личные неимущественные права граждан, направленные на индивидуализацию личности, обеспечение личной неприкосновенности, охрану тайны личной жизни.

Особенности осуществления и защиты личных неимущественных прав в гражданском праве.

Понятие и содержание права на защиту чести, достоинства и деловой репутации граждан и юридических лиц. Честь, достоинство и деловая репутация как объекты гражданско-правовой защиты. Отличия сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию лица, от клеветы и диффамации. Гражданско-правовые способы защиты чести, достоинства и деловой репутации. Условия и последствия удовлетворения иска о защите чести, достоинства и деловой репутации.

Гражданско-правовая охрана индивидуальной свободы и личной неприкосновенности граждан. Понятие, содержание и гражданско-правовая охрана прав гражданина на имя, неприкосновенность внешнего облика, изображение, телесную неприкосновенность, охрану жизни и здоровья, здоровую окружающую среду.

Гражданско-правовая охрана тайны личной жизни граждан. Понятие, содержание и гражданско-правовая охрана прав гражданина на неприкосновенность жилища, на личную документацию, на тайну личной жизни.

Практическое занятие по теме 11:

Общие положения о праве собственности и иных вещных правах. Собственность как экономическое отношение. Исторические типы собственности. Реализация отношений собственности в праве и, в частности, в гражданском праве. Присвоение и отчуждение, хозяйственное господство над вещью, «благо» и «бремя» как свойства экономических отношений собственности. Отношения собственности в товарном хозяйстве. Экономические формы присвоения материальных благ («формы собственности»). Частная форма собственности. Частная собственность в России.

Понятие и признаки вещного права. Виды вещных прав. Вещные права в системе гражданских прав. Понятие права собственности в объективном смысле.

Понятие права собственности в субъективном смысле. Содержание права собственности: по российскому законодательству, по законодательству других стран, в

историческом развитии. Право собственности как институт гражданского права. Право собственности как вещное право. Правомочия собственника в различных правовых системах. «Доверительная собственность» и проблема «расщепленной собственности». Определение права собственности.

Приобретение права собственности. Юридические основания (титулы) собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Гражданско-правовой режим бесхозяйных вещей. Понятие и значение приобретательной давности. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности по воле собственника. Случаи и порядок принудительного изъятия имущества у собственника.

Задание № 1

Составьте таблицу «Основания (способы) возникновения и прекращения права собственности» со ссылкой на статьи нормативных актов.

Задание № 2

Составьте схему «Система юридических фактов в гражданском праве», укажите по каждому виду юридического факта соответствующее основания возникновения и прекращения права собственности.

Практическое занятие по теме 12:

Понятие ограниченных вещных прав. Ограниченные вещные права и право собственности. Содержание, основания возникновения и прекращения вещных прав. Классификация вещных прав по преобладающему в содержании полномочию.

Классификация по иным основаниям. Сравнительная характеристика права собственности и иных вещных прав.

Вещные права юридических лиц на хозяйствование с имуществом (имущественным комплексом) собственника.

Право хозяйственного ведения. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения. Субъекты и объекты права хозяйственного ведения. Соотношение прав собственника и юридического лица на имущество, находящееся в хозяйственном ведении.

Право оперативного управления, его разновидности. Приобретение и прекращение права оперативного управления. Субъекты и объекты права оперативного управления. Соотношение прав собственника и юридического лица на имущество, находящееся в оперативном управлении.

Право учреждения на самостоятельное распоряжение доходами, полученными за счет разрешенной собственником хозяйственной деятельности.

Сервитуты. Понятие. История правового регулирования. Роль в современном гражданском законодательстве и правоприменительной практике.

Ограниченные вещные права на земельные участки и жилые помещения. Особенности субъектного состава, содержания и осуществления этих видов ограниченных вещных прав.

Задание № 1.

На каком основании возникает сервитут: А) в силу закона; Б) договора и иных сделок; В) по каким-либо другим обстоятельствам (каким именно).

Практическое занятие по теме 13:

Понятие защиты права собственности и других вещных прав. Охрана и защита вещных прав в гражданском праве. Гражданско-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав. Условия и различия применения вещно-правовых и обязательствственно-правовых способов защиты вещных прав.

Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Вещно-правовые иски. Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Добросовестное и недобросовестное владение вещью, его гражданско-правовое значение. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).

Использование виндикационного и негаторного исков для защиты ограниченных вещных прав. Вещно-правовая защита владения.

Иск о признании права собственности или иного вещного права. Требование об освобождении имущества из-под ареста (об исключении имущества из описи). Иски к публичной власти о защите интересов частных лиц как субъектов вещных прав.

Понятие защиты права собственности и других вещных прав. Охрана и защита вещных прав в гражданском праве. Гражданско-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Виды гражданско-правовых способов защиты вещных прав. Условия и различия применения вещно-правовых и обязательствственно-правовых способов защиты вещных прав.

Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Вещно-правовые иски. Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Добросовестное и недобросовестное владение вещью, его гражданско-правовое значение. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).

Использование виндикационного и иегаторного исков для защиты ограниченных вещных прав. Вещно-правовая защита владения.

Иск о признании права собственности или иного вещного права. Требование об освобождении имущества из-под ареста (об исключении имущества из описи). Иски к публичной власти о защите интересов частных лиц как субъектов вещных прав.

Задание № 1

Составьте максимально разветвленную систему гражданско-правовых способов защиты права собственности . Укажите, какие категории исков в этой системе могут соединяться в одном искомом требовании. Подтвердите примерами.

Задание № 2

Составьте исковое заявление, соединив в нем требование об установлении факта на спорное имущество и возврате имущества из чужого незаконного владения.

Задание № 3

Составьте схему расчетов при возврате имущества из незаконного владения.

Практическое занятие по теме 14:

Понятие обязательственного права. Обязательственное право как подотрасль гражданского (частного) права. Предмет и метод обязательственного права. Основные тенденции развития обязательственного права. Сравнительный анализ обязательственного права и права собственности. Система обязательственного права. Основные тенденции развития обязательственного права.

Понятие обязательства. Обязательство как разновидность гражданских правоотношений. Отличие обязательственных правоотношений от правоотношений собственности. Содержание обязательства. Определение обязательства. Основания возникновения обязательств, их классификация. Объекты обязательств.

Субъекты обязательств. Множественность лиц в обязательствах: активная и пассивная.. Обязательства с участием третьих лиц. Перемена лиц в обязательстве, соотношение с общим понятием правопреемства. Уступка требования. Перевод долга.

Система обязательств, ее понятие и значение. Классификация обязательств. Договорные и внедоговорные обязательства. Особенности обязательств, возникающих при осуществлении предпринимательской деятельности. Обязательства с участием профессиональных предпринимателей и с участием прочих субъектов гражданских правоотношений. Односторонние и взаимные обязательства. Простые и сложные обязательства. Обязательства со строго определенным содержанием (однообъектные), альтернативные и факультативные. Главные и дополнительные обязательства. Связанные с личностью должника или кредитора (строго личного характера) обязательства. Обязательства по отчуждению имущества в право собственности или иное вещное право. Обязательства по выполнению работ. Обязательство по оказанию услуг. Обязательство в сфере создания, использования и реализации результатов творческой деятельности. Обязательства, вытекающие из односторонних действий. Денежные обязательства.. Другие классификации.

Задание № 1

Составьте схему видов обязательств

Задание № 2

Приведите примеры основных видов обязательств, предусмотренных частью II ГК РФ. Определите их юридическое значение.

Задание № 3

Приведите несколько примеров, когда односторонний отказ от исполнения обязательства допускается законом. Назовите основания прекращения обязательств,

указанных в следующих статьях ГК РФ: 417, 578, 599, 605, 620, 687, 699, п.2,3 ст.715, 717, 782, 795, 821, 904, п.1. ст. 920, ч.2 п.2 ст. 959, п.1 ст.977, 1002, п.1 ст.1037.

Задание № 4

Проанализируйте ст.313, 382, 388 ГК РФ и выявите различия между возложением исполнения на третье лицо и уступкой требования

Практическое занятие по теме 14:

Исполнение обязательств. Надлежащее исполнение как главный способ прекращения обязательств. Принципы исполнения обязательств и их особенности в зависимости от вида обязательств.

Условия исполнения обязательства. Субъект исполнения. Третьи лица при исполнении обязательств. Срок исполнения обязательств. Досрочное исполнение обязательств. Способы исполнения обязательств. Качество исполнения обязательств. Исполнение обязательств по частям. Валюта денежных обязательств. Особенности исполнения по видам обязательств. Исполнение обязательств при множественности лиц. Исполнение обязательств внесением долга в депозит. Встречное исполнение обязательств.

Прекращение обязательств. Понятие и основания прекращения обязательств. Прекращение обязательств надлежащим исполнением.

Прекращение обязательств предоставлением отступного. Понятие отступного. Прекращение обязательства зачетом. Условия применения зачета. Случаи недопустимости зачета. Зачет при уступке требования. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице. Аналогии в вещном праве.

Прекращение обязательств новацией. Понятие новации. Прекращение долга. Пределы применения прощения долга. Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Прекращение личных обязательств Прекращение обязательства сделкой.

Иные основания прекращения обязательств.

Сравнительная характеристика понятий «прекращение обязательства», «исполнение обязательства», «расторжение обязательства».

Задание № 1

Приведите четыре случая, указанные в ст. 327 ГК РФ, когда обязательство может быть исполнено путем внесения долга в депозит нотариуса.

Задание № 2

Выявите различия между понятием «исполнение обязательств», «прекращение обязательств» и «расторжение обязательств».

Задание № 3

Назовите какое значение имеет срок и место исполнения обязательства по векселю.

Задание № 4

Назовите пять случаев, указанных в ст. 387 ГК РФ, когда права кредитора переходят к другому лицу на основании закона, и пределы ответственности кредитора, уступившего свое требование другому лицу (ст. 390 ГК РФ).

Задание № 5

Будет ли прекращено обязательство в следующих случаях:

А) Владелец выигравшей облигации государственного займа не предъявил ее к оплате в положенный срок;

Б) Кредитор обанкротившегося предприятия не получил возмещения своего требования в ликвидационный период предприятия по причине недостаточности средств у последнего;

Практическое занятие по теме 15:

Исполнение обязательств. Надлежащие исполнение как главный способ прекращения обязательств. Принципы исполнения обязательств и их особенности в зависимости от вида обязательств.

Условия исполнения обязательства. Субъект исполнения. Третьи лица при исполнении обязательств. Срок исполнения обязательств. Досрочное исполнение обязательств. Способы исполнения обязательств. Качество исполнения обязательств. Исполнение обязательств по частям. Валюта денежных обязательств. Особенности исполнения по видам обязательств. Исполнение обязательств при множественности лиц. Исполнение обязательств внесением долга в депозит. Встречное исполнение обязательств.

Прекращение обязательств. Понятие и основания прекращения обязательств. Прекращение обязательств надлежащим исполнением.

Прекращение обязательств предоставлением отступного. Понятие отступного. Прекращение обязательства зачетом. Условия применения зачета. Случаи недопустимости зачета. Зачет при уступке требования. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице. Аналогии в вещном праве.

Прекращение обязательств новацией. Понятие новации. Прекращение долга. Пределы применения прощения долга. Прекращение обязательства невозможностью исполнения. Прекращение личных обязательств Прекращение обязательства сделкой.

Иные основания прекращения обязательств.

Сравнительная характеристика понятий «прекращение обязательства», «исполнение обязательства», «расторжение обязательства».

Задание № 1

Приведите четыре случая, указанные в ст. 327 ГК РФ, когда обязательство может быть исполнено путем внесения долга в депозит нотариуса.

Задание № 2

Выявите различия между понятием «исполнение обязательств», «прекращение обязательств» и «расторжение обязательств».

Задание № 3

Назовите какое значение имеет срок и место исполнения обязательства по векселю.

Задание № 4

Назовите пять случаев, указанных в ст. 387 ГК РФ, когда права кредитора переходят к другому лицу на основании закона, и пределы ответственности кредитора, уступившего свое требование другому лицу (ст. 390 ГК РФ).

Задание № 5

Будет ли прекращено обязательство в следующих случаях:

А) Владелец выигравшей облигации государственного займа не предъявил ее к оплате в положенный срок;

Б) Кредитор обанкротившегося предприятия не получил возмещения своего требования в ликвидационный период предприятия по причине недостаточности средств у последнего;

Практическое занятие по теме 16:

Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Особенности гражданско-правовой ответственности. Функции и принципы гражданско-правовой ответственности. Виды гражданско-правовой ответственности.

Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Противоправное поведение как условие гражданско-правовой ответственности. Обстоятельства, исключающие противоправность. Понятие и содержание вреда (убытков) в гражданском праве. Сравнительная характеристика понятий «убытки», «ущерб», «вред». Материальный и моральный вред. Причинная связь между противоправным поведением и наступившим вредоносным результатом. Понятие вины и его специфика в гражданском праве. Случаи ответственности независимо от вины в гражданском праве и их обоснование. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности. Понятие

случая и непреодолимой силы, их гражданско-правовое значение. Понятие и значение риска в гражданском праве.

Виды ответственности в гражданском праве. Неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств. Просрочка должника. Просрочка кредитора. Гражданско-правовая ответственность за действия третьих лиц.

Гражданско-правовые санкции. Проблема многозначности термина «санкция». Ответственность и санкция: соотношение, взаимосвязь с методом гражданского права. Виды санкций.

Размер гражданско-правовой ответственности. Принцип полноты гражданско-правовой ответственности. Формы гражданско-правовой ответственности. Определение размера причиненных убытков. Неустойка и ее виды, соотношение неустойки и убытков. Особенности ответственности за нарушение денежных обязательств. Границы гражданско-правовой ответственности. Учет вины при определении размера гражданско-правовой ответственности. Изменение размера гражданско-правовой ответственности. Основания снижения размера гражданско-правовой ответственности и освобождение от нее.

Задание № 1

Найдите в ГК РФ нормы, в соответствии с которыми допускается возмещение вреда независимо от вины причинителя вреда.

Задание № 2

Найдите в ГК РФ статьи, в которых говорится о применении А) долевой; Б) солидарной; В) субсидиарной ответственности.

Практическое занятие по теме 17:

Вопросы по теме

1. Понятие договора подряда
2. Стороны и содержание договора подряда
3. Исполнение договора подряда

Методические указания

По договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его (ст. 702 ГК).

Договор подряда является двусторонним, консенсуальным и возмездным.

В отличие от возмездных договоров о передаче имущества в собственность (иное вещное право) или пользование договор подряда, с одной стороны, регулирует процесс производственной деятельности, сопровождающейся созданием определенного овеществленного результата. Согласно п. 1 ст. 703 ГК договор подряда заключается на изготовление или переработку (обработку) вещи либо на выполнение другой работы.

Следовательно, интерес заказчика в договоре подряда состоит в получении новой вещи, изготовленной подрядчиком как стороной в данном договоре, или в улучшении качества и иных потребительских свойств уже существующей вещи.

Еще одним важным отличием договора подряда от возмездных договоров о передаче имущества в собственность (иное вещное право) или пользование является то, что его предметом всегда выступают при изготовлении - индивидуально-определенные вещи, а при переработке (обработке) или выполнении иной работы - конкретный овеществленный результат в отношении индивидуально-определенных вещей. Договор подряда также отличается от договоров об оказании услуг, хотя к отдельным их видам могут subsidiarily применяться правовые нормы о договоре подряда. Например, согласно ст. 783 ГК общие положения о подряде (ст. 702-729 ГК) и положения о бытовом подряде (ст. 703-739 ГК) применяются к договору возмездного оказания услуг, если это не противоречит ст. 779-782 ГК, а также особенностям предмета договора возмездного оказания услуг.

Основным отличием договора подряда от договоров об оказании услуг является результат выполненных работ, имеющий овеществленную форму. В договорах об оказании услуг деятельность исполнителя и ее результат не имеют вещественного содержания и неотделимы от его личности, будь то концерт выдающегося музыканта, деятельность поверенного или перевозка груза.

В настоящее время главными критериями разграничения трудового договора и договора подряда являются:

- во-первых, выполнение работником по трудовому договору определенной трудовой функции, т.е. нормируемой законодательством о труде деятельности, не обязательно связанной с достижением определенного овеществленного результата;

- во-вторых, распространение на работника установленной законодательством о труде системы льгот по количеству и условиям труда, его оплате, а также социальному страхованию.

Положения § 1 гл. 37 "Общие положения о подряде" применяются согласно п. 2 ст. 702 ГК к отдельным видам договора подряда (бытовой подряд, строительный подряд, подряд на выполнение проектных и изыскательских работ, подрядные работы для государственных нужд), если иное не установлено правилами ГК об этих видах договоров.

Сторонами договора подряда являются заказчик и подрядчик. ГК не устанавливает каких-либо ограничений для отдельных субъектов гражданского права на участие в подрядных отношениях как со стороны подрядчика, так и со стороны заказчика, ориентируясь на общие правила об участии граждан и юридических лиц в гражданском обороте. Подрядчик не вправе использовать генеральный подряд, если из закона или договора подряда вытекает его обязанность выполнить работу лично. Поэтому подрядчик, который привлек к исполнению договора подряда субподрядчика в нарушение указанных требований, несет перед заказчиком ответственность за убытки, причиненные участием субподрядчика в исполнении договора.

Сущность принципа генерального подряда состоит в том, что генеральный подрядчик несет перед заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиком, поскольку обязательствами по договору подряда связаны только заказчик и генеральный подрядчик. В свою очередь, генеральный подрядчик несет перед субподрядчиком ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств по договору подряда, так как сам связан обязательствами по субподрядному договору только с субподрядчиком. В данном случае имеет место ответственность генерального подрядчика за действия третьих лиц. В связи с этим заказчик и субподрядчик не вправе предъявлять друг другу требования, связанные с нарушением

договоров, заключенных каждым из них с генеральным подрядчиком, если, конечно, иное не предусмотрено законом или договором. Генеральный подрядчик, понесший ответственность за действия третьих лиц в соответствии с принципом генерального подряда, вправе прибегнуть к регрессной ответственности, т.е. взыскать возникшие у него убытки с третьего лица, чьими действиями они были причинены. Цена работы (смета) по договору подряда может быть приблизительной или твердой. Приблизительной является смета, от положений которой в ходе выполнения работ возможны отступления (превышение). Твердой считается смета, от положений которой отступления (превышение) не допускаются. Закон устанавливает презумпцию согласования сторонами твердой сметы, поскольку при отсутствии других указаний в договоре подряда цена работы считается твердой.

В соответствии со ст. 702 ГК основной обязанностью подрядчика является выполнение по заданию заказчика определенной работы и сдача ему результата выполненной работы. Подрядчик выполняет предусмотренные договором работы за свой риск. В связи с этим в ст. 705 ГК специально урегулирован вопрос о распределении между сторонами рисков, возникающих в ходе исполнения договора подряда. Риск, т.е. бремя имущественных потерь, возлагаемых на определенное лицо, возникших случайно (при отсутствии противоправности в действиях сторон договора, а в соответствующих случаях при отсутствии их вины в наступлении неблагоприятных имущественных последствий), относится: во-первых, к имуществу, необходимому для осуществления предусмотренных договором подряда работ; во-вторых, к предмету подряда. Следует иметь в виду, что распределение рисков между сторонами договора подряда урегулировано диспозитивной нормой; следовательно, эти правила действуют, если иное не предусмотрено ГК, иными законами или договором подряда. Так, согласно п. 2 ст. 705 ГК при просрочке передачи или приемки результата работы указанные риски несет сторона, допустившая просрочку. Если же подрядчик выполняет предусмотренные договором подряда работы с использованием материала заказчика, то согласно ст. 713 ГК он обязан использовать предоставленный заказчиком материал экономно и расчетливо. После окончания работы подрядчик должен представить заказчику отчет об израсходовании материала, а также вернуть его остаток либо с согласия заказчика уменьшить цену работы с учетом стоимости остающегося у подрядчика неиспользованного материала.

Практическое занятие по теме 18:

Под договором перевозки ГК понимает реальный договор перевозки, т.е. заключаемый путем вручения груза отправителем перевозчику. Договор перевозки груза возмездный и двусторонний. Его сторонами являются перевозчик и отправитель. Перевозчиком могут быть соответствующие транспортные организации в форме государственного унитарного предприятия или хозяйственного общества (иной коммерческой организации), а также гражданин-предприниматель, обладающие лицензией на осуществление перевозочной деятельности. Отправитель груза - лицо, вручающее от своего имени груз перевозчику.

Студенты должны определить основную обязанность перевозчика - доставить в целости и сохранности врученный отправителем груз в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение груза лицу. Основное право перевозчика - получить причитающиеся ему провозные платежи, размер которых может быть определен соглашением сторон либо установленными для соответствующего вида транспорта тарифами (ст. 790 ГК).

Порядок оплаты провозных платежей определяется действующими на соответствующем виде транспорта правилами, а если таковые отсутствуют, то соглашением сторон. Основная обязанность отправителя - оплатить установленную за перевозку плату, а основное право - требовать доставки груза в целости и сохранности в пункт назначения и выдачи его управомоченному на получение груза лицу.

Порядок составления и выдачи накладной и других транспортных документов определяется транспортными уставами и кодексами. Так, в соответствии с правилами, действующими на морском транспорте, коносамент составляется и выдается перевозчиком; железнодорожная накладная составляется грузоотправителем и вручается им перевозчику вместе с грузом.

Студенты должны сделать вывод о том, что договор перевозки пассажира в отличие от договора перевозки груза заключается до того, как пассажир вверяет себя перевозчику. Заключение договора перевозки пассажира удостоверяется билетом, приобретаемым, как правило, ранее указанной в нем даты и времени отправления транспортного средства. С момента заключения договора перевозчик принимает на себя обязанность доставить пассажира из пункта отправления в пункт назначения, обозначенный в билете. Основная обязанность пассажира состоит в уплате установленной платы за проезд. Договор перевозки пассажира является двусторонним и возмездным. Обладание рядом категорий пассажиров правом на бесплатный проезд на соответствующих видах транспорта не лишает данный договор возмездного характера. Стоимость проезда таких пассажиров компенсируется транспорту в порядке, предусмотренном п. 5 ст. 790 ГК.

На отдельных видах транспорта выдаваемый пассажиру в удостоверение договора перевозки билет является именованным (например, воздушный, железнодорожный транспорт) и не подлежит передаче другим лицам.

Для сообщения, именуемого прямым смешанным, характерно: а) участие в перевозке грузов, пассажиров и багажа разных (не менее двух) видов транспорта; б) осуществление перевозки по единому транспортному документу на весь путь следования груза, пассажира, багажа из пункта отправления в пункт назначения.

Практическое занятие по теме 19:

Студенты должны дать определение договора хранения, которое содержит в себе самые общие признаки данного договора. Исходя из этого определения основными, конструирующими договор хранения являются следующие признаки:

во-первых, передаваемым на хранение может быть только такое имущество, которое возможно передать хранителю для размещения в помещениях хранителя, на территории, находящейся в его пользовании и т.п.;

во-вторых, хранитель обязан сохранить переданное ему имущество. Сохранность зависит от свойств сохраняемого имущества и других обстоятельств и может заключаться в обеспечении либо только сохранения имущества, либо сохранности также и его свойств;

в-третьих, имущество, переданное на хранение, подлежит возврату поклажедателю. Поэтому объектом договора хранения могут быть обычно индивидуально определенные вещи или индивидуализируемые по какому-то признаку вещи, или совокупность (партия) вещей.

Наконец, по договору хранения к хранителю переходит только право владения имуществом. Переход к хранителю права пользования возможен, однако, лишь в случае включения этого условия в договор. Поклажедатель остается собственником (доверительным управляющим) переданного на хранение имущества.

Договор хранения является, по общему правилу, реальным договором; права и обязанности сторон возникают лишь по сдаче подлежащих хранению вещей хранителю. Обязанность профессионального хранителя принять на хранение имущество, если она не основана на законе или обязательном для хранителя предписании, возникает лишь в случаях, когда она прямо оговорена в договоре. Договор является в таких случаях консенсуальным.

Предполагается, что договор хранения безвозмездный. Даже в тех случаях, когда поклажедатель по безвозмездному договору возмещает хранителю необходимые для сохранения имущества расходы, договор не превращается в возмездный, поскольку хранитель восстанавливает лишь прежнее положение. Однако законом или договором может быть предусмотрена обязанность поклажедателя уплатить хранителю вознаграждение за хранение. Вознаграждение за хранение законом обычно предусмотрено для так называемых профессиональных хранителей, для которых хранение является одной из целей деятельности.

Возмездный договор хранения принадлежит к числу двусторонних договоров.

Договор хранения может быть признан двусторонним, исходя из распределения прав и обязанностей субъектов. Поклажедатель в любое время вправе требовать от хранителя возврата переданного на хранение имущества; по возмездному договору он обязан уплатить хранителю вознаграждение за хранение, а при безвозмездном хранении - возместить расходы, необходимые для сохранения имущества, принять обратно переданное на хранение имущество и т.д. Хранитель обязан сохранить переданное ему на хранение имущество и возвратить его поклажедателю; по возмездному договору он вправе получить вознаграждение за хранение, а по безвозмездному договору вправе требовать возмещения необходимых для сохранения имущества расходов и т.п.

Объектом договора хранения является имущество. Под имуществом в первую очередь понимаются вещи, в том числе ценные бумаги (например, хранение последних в банке, ст. 921 ГК). Согласно закону объектом договора хранения могут быть вещи, определенные родовыми признаками (например, нефть, газ и продукты их переработки).

Существуют разновидности хранения, обусловленные характером вещей, особенностями хранения, зависящими от их свойств, порядком организации хранения и др. Соответственно возникают и различия в правовом регулировании отдельных видов хранения, в ряде случаев фиксируемых в специальных обязательных для сторон правилах (правила хранения в морских портах, хранения пассажирского багажа на железнодорожном транспорте и др.).

Практическое занятие по теме 20:

Студенты должны обратить внимание на то, что страхование представляет собой отношения по защите интересов физических и юридических лиц при наступлении определенных страховых случаев за счет денежных фондов, формируемых страховщиками из уплачиваемых страховых премий (страховых взносов), а также за счет иных средств страховщиков. Таким образом, отношения являются страховыми при наличии в них четырех необходимых элементов:

интереса, подлежащего защите;

события, на случай наступления которого производится защита;

денежных фондов, которые служат для осуществления защиты;

платы за защиту (премии).

Страхование интересов должно осуществляться на основании договоров. Из этого правила, введенного в комментируемой статье, есть ряд исключений: взаимное страхование, которое может осуществляться на основании членства в обществе взаимного страхования (ст. 968 ГК); обязательное государственное страхование, которое может осуществляться непосредственно на основании законов и иных правовых актов (ст. 969 ГК); государственное пенсионное страхование. Для этих видов страхования правила гл. 48 ГК применяются, если специальными законами не предусмотрено иное.

Любые виды страховых интересов могут быть застрахованы по договорам только двух видов - имущественного страхования (ст. 929 ГК) или личного страхования (ст. 934 ГК). Это не означает, что не могут существовать смешанные договоры (п. 3 ст. 421 ГК). Однако правовое регулирование двух видов договоров страхования существенно различается, и поэтому части смешанного договора должны быть до такой степени обособлены, чтобы каждую из них можно было сопоставить с соответствующими правилами.

Публичность договора личного страхования состоит, в том, что страховщик, имеющий лицензию на проведение страхования определенного вида, обязан заключать договор с каждым, кто к нему обратится. Однако соблюдение этого соотношения можно обеспечить путем перестрахования. Следовательно, страховщик, отказывающийся заключить публичный договор из-за того, что указанное соотношение превышает допустимый уровень, должен доказать, что и договор перестрахования он не в состоянии заключить.

Договор страхования является алеаторной (рисковой) сделкой и его надо отличать от условных сделок. В условных сделках права и обязанности сторон возникают при наступлении определенного события (ст. 157 ГК), а до наступления этого события права и обязанности не возникают, хотя сделка и совершена. В алеаторных сделках права и обязанности возникают при самом совершении сделки, но предмет какой-либо обязанности, т.е. действие, которое надлежит совершить обязанному лицу, зависит от наступления определенного события.

Положение о том, что обязанность страховщика платить возникает при наступлении страхового случая, считается общеизвестным. Именно в такой формулировке оно закреплено и в законе. Однако не следует понимать это так, что при наступлении страхового случая у страховщика возникает новая обязанность, которой до этого не существовало. Уже при вступлении в силу договора страхования у страховщика возникает обязанность. Действие,

которое страховщик обязан совершить во исполнение этой обязанности, - "платить при наступлении страхового случая".

Практическое занятие по теме 21:

Изучение обязательств вследствие причинения вреда предполагает уяснение студентами следующих важных аспектов:

- 1) условия возникновения ответственности (ст. 1064 ГК РФ);
- 2) особенности ответственности за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними (ст. 1073, 1074 ГК РФ), ограниченно дееспособными (ст. 1077 ГК РФ), недееспособными (ст. 1076 ГК РФ); не способными понимать значение своих действий (ст. 1078 ГК РФ) лицами;
- 3) ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности, и ее особенности (ст. 1073 ГК РФ);
- 4) ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами (ст. 1069 ГК РФ), а также незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда (ст. 1070 ГК РФ);
- 5) возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина (ст. 1084–1094 ГК РФ);
- 6) возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг (ст. 1095–1096 ГК РФ).

Следует также внимательно изучить статьи 1099–1101 ГК РФ о компенсации морального вреда, а также постановление Пленума Верховного Суда РФ по этому вопросу.

Кроме ГК РФ при изучении п. 4 необходимо обратиться к таким нормативным актам, как: Указ Президиума Верховного Совета СССР от 18 мая 1981 г. «О возмещении ущерба, причиненного гражданину незаконными действиями государственных и общественных организаций, а также должностных лиц, при исполнении ими служебных обязанностей». Этим Указом утверждено Положение о порядке возмещения ущерба, причиненного гражданину незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.

Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина, необходимо изучать сквозь призму требований ст. 1087–1094 ГК РФ, а также Федерального закона «Об обязательном страховании от несчастных случаев и профессиональных заболеваний» от 24 июля 1998 года.

По этому вопросу имеется также постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28 апреля 1994 г. «О судебной практике по делам о возмещении вреда, причиненного повреждением здоровья».

Практическое занятие по теме 22:

Студент должен внимательно изучить Гражданский Кодекс РФ (часть 3), который касается вопросов, связанных с регулированием наследственного права. Необходимо усвоить новеллы в отношении круга наследников по закону (8 очередей), открытия наследства, порядка вступления в наследство. Особое внимание необходимо уделить завещанию, так как наряду с завещанием, удостоверенным нотариусом и приравненным к нему лицами, новый ГК вводит понятие закрытого завещания, завещания при чрезвычайных обстоятельствах.

Следует также уяснить, что такое обязательная доля, а также вопросы, связанные с

наследственной массой, в том числе отдельные виды имущества, переходящие в порядке наследования.

Практическое занятие по теме 23:

1. Понятие и содержание завещания. Порядок составления завещания. Право завещать любое имущество. Назначение и подназначение наследника в завещании. Доли наследников в завещанном имуществе. Соблюдение тайны завещания. Общие правила, касающиеся формы и порядка совершения завещания. Нотариальное удостоверение завещания. Закрытое завещание. Завещания, приравняемые к нотариально удостоверенным завещаниям. Завещание в чрезвычайных обстоятельствах. Отмена и изменение завещания. Недействительность завещания. Толкование и исполнение завещания. Завещательный отказ и завещательное возложение. 2. Очередность наследования по закону. Наследование усыновленными, усыновителями, нетрудоспособными иждивенцами наследодателя. Право на обязательную долю выморочного имущества

5 Семестр (3 модуль). Гражданское право

Темы практических занятий:

Тема 1. Договор купли-продажи

Тема 2. Договор мены

Тема 3. Договор дарения

Тема 4. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Тема 5. Договор аренды

Тема 6. Договор найма жилого помещения

Тема 7. Договор безвозмездного пользования имуществом

Тема 9. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

Тема 10. Договор возмездного оказания услуг

Тема 12. Договоры займа и кредита

Тема 13. Договор финансирования под уступку денежного требования

Тема 14. Договоры банковского вклада и банковского счета

Практическое занятие по теме 24:

В данном вопросе студенты должны обратить внимание на то, что купля-продажа – один из важнейших институтов гражданского права. История правового регулирования этого договора насчитывает почти четыре тысячи лет. В процессе многовекового развития правовых систем происходил своеобразный естественный отбор норм о купле-продаже. Правовые нормы, первоначально регулировавшие только куплю-продажу, постепенно приобрели характер общих, исходных положений для других гражданско-правовых сделок. Благодаря этому институт гражданского права оказал огромное влияние на формирование договорного права.

Раскрывая вопрос об общей характеристике договора, студенты должны дать определение договору купли-продажи, обратить внимание на то, что договор является консенсуальным, возмездным, взаимным и входит в группу обязательств по передаче имущества в собственность. Это наиболее распространенный в гражданском обороте вид договора, он широко применяется как внутри страны, так и в международной сфере. Значение договора заключается в том, что он одновременно порождает и относительное правоотношение (обязательственное) и абсолютное (вещное). Данный договор регулируется гл. 30 ГК РФ, отдельными законами, указами Президента РФ, постановлениями Правительства РФ. Студенты должны, также, перечислить виды договора купли-продажи: розничная купля-продажа, поставка, поставка товаров для государственных нужд, контрактация, энергоснабжение, продажа недвижимости, продажа предприятия.

Отвечая на данный вопрос студенты должны сделать вывод о том, что договор купли-продажи играет ведущую роль в опосредовании международных экономических отношений, в сфере внешней торговли. Его регулированию служат множество международных конвенций и соглашений, среди которых главное место занимает Конвенция ООН 1980 года о договорах международной купли-продажи товаров. С декабря 1991 г. этот акт входит в состав гражданского законодательства РФ и непосредственно регулирует отношения по договору купли-продажи в области внешней торговли. Положения Венской конвенции широко учитывались также и при подготовке ГК РФ. Что позволило сблизить отечественное законодательство с общемировой практикой.

В данном вопросе студенты должны обратить внимание на то, что сторонами договора купли-продажи являются продавец и покупатель. Субъектами договора могут быть: граждане, юридические лица и государство. В некоторых видах договора купли-продажи возможность участия тех или иных субъектов гражданского права зависит от объема их правоспособности и дееспособности, а также от вида вещных прав на продаваемое имущество.

Предметом договора купли-продажи могут быть имущество, не изъятое из гражданского оборота, и имущественные права (п. 4 ст. 454 ГК). Не могут быть предметом купли-продажи обязанности субъектов (например, долги) и нематериальные блага.

Цена договора купли-продажи является договорной. Она определяется как в российских рублях, так и в валюте других стран, однако по ст. 2 Закона РФ «О валютном регулировании и валютном контроле» 1992 г. платеж в Российской Федерации всегда должен осуществляться в российских рублях. Цена на некоторые товары (например, на энергоресурсы) может устанавливаться государством. Цена является существенным условием договора купли-продажи лишь в двух случаях: при продаже товара в рассрочку и при продаже объектов недвижимости. Отсутствие цены в других договорах купли-продажи означает, что платеж должен совершаться по цене, существующей на аналогичные товары (п. 3 ст. 421 ГК).

Срок договора купли-продажи в различных его видах играет разную роль. Так, в договорах поставки и при продаже товаров в кредит с рассрочкой платежа он является существенным условием, а в других — нет. Срок договора обычно устанавливается сторонами договора и определяется либо календарной датой, либо истечением периода времени, либо указанием на определенное событие, либо моментом востребования.

Форма договора купли-продажи чаще всего бывает устной. В письменной форме должны совершаться следующие договоры:

- продажа недвижимости (такие договоры подлежат обязательной государственной регистрации);
- внешнеторговые сделки;
- с участием юридических лиц;
- между гражданами на сумму более десяти минимальных размеров оплаты труда (за исключением тех случаев, когда сделки совершаются в момент их заключения).

Порядок заключения договора купли-продажи регулируется гл. 28 ГК, однако в договорах поставки, розничной купли-продажи, поставки для государственных нужд, энергоснабжения он имеет свои особенности.

Раскрывая пятый вопрос семинара, студенту необходимо определить права и обязанности сторон договора.

Продавец обязан передать покупателю:

- товар соответствующего качества, в соответствующем количестве, ассортименте, комплектности и комплекте. Условие о количестве товара является существенным; моментом передачи товара является момент его вручения, либо предоставления в распоряжение, либо передачи его перевозчику;
- товар в таре или упаковке;
- относящиеся к передаваемому товару принадлежности и документы;
 - товар, свободный от прав третьих лиц на него. Если третье лицо, имеющее право собственности на проданный товар покупателю, реализует свое право на отчуждение его у последнего (такое право называется «эвикцией»), продавец обязан возместить

Практическое занятие по теме 25:

По договору мены каждая из сторон обязана представить другой стороне товар в обмен на другой. Положения договора мены основываются на положениях договора купли-продажи, хотя договор мены исторически возник раньше договора купли-продажи и был постепенно вытеснен из оборота с возникновением денежного обращения. В настоящее время этот договор применяется редко. Принято считать, что договор купли-продажи является разновидностью договора мены и отличается от него тем, что плата по договору осуществляется деньгами, а не товаром. Характеристика договора мены: консенсуальный, взаимный, возмездный. Регулируется договор мены только нормами ГК РФ, причем как нормами, относящимися к договору мены (ст. 567-571 ГК), так и нормами, регулирующими договор купли-продажи (п. 1 ст. 567 ГК), Из норм, регулирующих договор купли-продажи, к

договору мены применяются положения о качестве, ассортименте, комплектности, таре товара, о продаже имущественных прав, о порядке заключения договора, о последствиях нарушения договора.

Стороны договора не имеют специального названия, но их особенность состоит в том, что каждая сторона одновременно является и продавцом и покупателем. Состав участников сторон несколько ограничен: не может быть участником этого договора государство. В роли сторон могут выступать лишь юридические лица и граждане, причем последние должны обладать гражданской дееспособностью, а все участники должны иметь имущество на вещном праве. Срок договора определяется сторонами. Предполагается, что передача товара должна осуществляться одновременно.

Разновидностью договора мены является бартер — договор об обмене товаров, применяемый во внешней торговле. Особенностью этого договора является то, что для его заключения стороне требуется соответствующая лицензия, а обмениваемые по данному договору товары должны быть равноценными. Бартерные сделки регулируются Указом Президента РФ от 18 августа 1996 г. № 1209 «О государственном регулировании внешнеторговых бартерных сделок».

Предметом договора мены могут быть оборотоспособные товары, свободные от обременения, а также имущественные права (п. 2 ст. 557 ГК). Предмет договора является единственным существенным условием договора. Обмениваемые товары предполагаются равноценными (п. 1 ст. 568 ГК), а в случае разницы в их цене производится доплата стороной, представившей товар более низкой стоимости (п. 2 ст. 568 ГК).

Практическое занятие по теме 26:

Договор дарения — договор, по которому одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность, либо имущественное право (требование) к себе или третьему лицу, либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или третьим лицом (п. 1 ст. 572 ГК).

Разновидностью договора дарения является пожертвование — дарение, сделанное в отношении неопределенного круга лиц в общепольных целях (ст. 582 ГК).

Договор дарения может быть как консенсуальным, так и реальным; односторонне обязывающим; безвозмездным.

Особенности вещей, передаваемых по договору дарения заключаются в следующем:

- вид вещи (движимая или недвижимая) и ее стоимость определяют правовой режим договора (от них зависят форма договора, возможность дарения конкретным лицом и т.д.);
- от того, насколько подробно описана вещь в договоре, зависит его судьба; договор, в котором вещь не конкретизирована, считается недействительным (п. 2 ст. 575 ГК);
- в договоре следует предусматривать способ передачи вещи: непосредственным вручением вещи, символической передачей вещи, вручением правообразующих документов на вещь.

Стороны в договоре дарения называются дарителем (в договоре пожертвования — жертвователем и благотворителем) и одаряемым (в договоре пожертвования — благополучателем).

Пожертвованием признается дарение вещи или права в общеполезных целях (п. 1 ст. 582 ГК). Таким образом, пожертвование является разновидностью дарения. Основную особенность пожертвования составляет наличие в нем условия об использовании пожертвованного имущества по определенному назначению, которое составляет обязанность одаряемого и может контролироваться дарителем (жертвователем) или его наследниками (правопреемниками). Речь идет о дарении имущества в общеполезных целях, т.е. в целях, полезных либо для общества в целом, либо для определенной его части (определенного жертвователем круга лиц). Например, возможна безвозмездная передача книг в общедоступную библиотеку для их использования всеми желающими либо в университетскую библиотеку - для использования их студентами и преподавателями. Отсутствие условия об определенном назначении (цели использования) дара превращает эти отношения в обычный договор дарения. Объектом пожертвований может быть вещь или имущественное право (например, вклад в банке или пакет "бездokumentарных ценных бумаг"), но не освобождение от обязанности. Пожертвование может делаться в пользу любых субъектов гражданского права, в том числе в пользу граждан, а также различных учреждений - юридических лиц, не являющихся (и не становящихся) собственниками своего имущества. На принятие пожертвования не требуется чьего-либо разрешения или согласия (п. 2 ст. 582 ГК). Исполнение договора о пожертвовании сводится к использованию пожертвованного имущества в строгом соответствии с указаниями жертвователя. С этой целью, в частности, юридическое лицо, принявшее пожертвование, должно вести обособленный учет всех операций с таким имуществом. Если вследствие изменившихся обстоятельств его использование по указанному жертвователем назначению становится невозможным, с согласия жертвователя, а в случае его смерти (или ликвидации) - по решению суда допускается установление иной цели использования такого имущества.

Практическое занятие по теме 27:

Рента (нем. Rente, фр. - rente - от лат. reddita - отданная) как экономическая категория означает всякий регулярно получаемый доход с капитала, имущества или земли, не требующий от своих получателей предпринимательской деятельности.

По договору ренты одна сторона (получатель ренты) передает другой стороне (плательщику ренты) в собственность имущество, а плательщик ренты обязуется в обмен на полученное имущество периодически выплачивать получателю ренты в виде определенной денежной суммы либо предоставления средств на его содержание в иной форме (п. 1 ст. 583 ГК). По договору ренты допускается установление обязанности выплачивать ренту бессрочно (постоянная рента) или на срок жизни получателя ренты (пожизненная рента) (п. 2 ст. 583 ГК).

Договор ренты является самостоятельным видом договора. От договора дарения он отличается тем, что лицо, произведшее отчуждение имущества в собственность другого, вправе требовать предоставления встречного удовлетворения - рентного дохода. От договоров купли-продажи и мены договор ренты отличается характером встречного удовлетворения. Объем причитающихся получателю рентных платежей является неопределенным, ибо обязательство по выплате ренты действует либо бессрочно (постоянная рента), либо на срок

жизни получателя (пожизненная рента). Поэтому договор ренты относится к группе алеаторных (рисковых) договоров. Элемент риска, принимаемого на себя каждой из сторон, заключается в вероятности того, что либо один, либо другой контрагент фактически получит встречное удовлетворение меньшего объема, чем им самим предоставленное.

Договор ренты является реальным при передаче (отчуждении) движимого имущества под выплату ренты в собственность плательщика ренты бесплатно, так как в этих случаях к отношениям по передаче применяются нормы гл. 32 ГК о договоре дарения. Договор ренты является консенсуальным в случаях, когда передача движимого имущества в собственность плательщика ренты осуществляется за плату, так как в этих случаях к отношениям по передаче применяются нормы гл. 30 ГК о договоре купли-продажи.

Сторонами договора ренты являются: а) получатель ренты (рентный кредитор) - лицо, передающее свое имущество в собственность другого лица с целью получения от последнего в течение длительного периода времени дохода (ренты); б) плательщик ренты (рентный должник) - лицо, обязанное в обмен на полученное в собственность имущество выплачивать передавшему его лицу в течение длительного периода времени доход (ренту).

Получатель ренты может не совпадать с лицом, передающим имущество под выплату ренты. Например, пожизненная рента может быть установлена одним гражданином в пользу другого гражданина или группы граждан (п. 1, 2 ст. 596 ГК).

Плательщиками ренты (рентными должниками) могут быть любые граждане и юридические лица, причем как коммерческие, так и некоммерческие, заинтересованные в приобретении имущества, предлагаемого получателем ренты, и способные выполнить требования, предъявляемые законом к содержанию договора ренты и обеспечению ее выплаты.

Предмет договора ренты определен в п. 1 ст. 583 ГК как "имущество". Точно назван лишь предмет договора ренты с условием пожизненного содержания с иждивением, которым объявлено недвижимое имущество (п. 1 ст. 601 ГК).

Различия в правовом режиме имущества, которое может быть предметом договора ренты, предопределяют особенности порядка передачи (отчуждения) того или иного имущества под выплату ренты. Так, возмездное отчуждение под выплату ренты недвижимого имущества потребует соблюдения норм о порядке передачи недвижимого имущества во исполнение договора продажи недвижимости, предусмотренных в ст. 556 ГК; отчуждение под выплату ренты ценных бумаг потребует соблюдения предписаний ст. 146 ГК о порядке передачи прав по ценной бумаге и т.д.

Практическое занятие по теме 28:

В группу обязательств по передаче имущества во временное владение и пользование (или только пользование) включаются: договоры аренды, найма и договоры безвозмездного пользования имуществом (ссуды). В одну группу их объединяет временное владение и пользование вещью, то есть срочность договора.

Вместе с тем первые два договора являются возмездными, в то время как договор ссуды не имеет встречного удовлетворения и является безвозмездным.

При изучении договора аренды необходимо уделить внимание объекту договора, так как именно он определяет разновидность договора аренды. Объектами договора аренды могут быть только индивидуально-определенные и не потребляемые вещи, так как они подлежат возврату по истечении срока договора арендодателю. Нужно усвоить легальное определение договора аренды и его общие положения, предусмотренные ст. 606–625 ГК РФ, форму договора, срок, арендную плату, права и обязанности сторон договора, возврат и выкуп арендованного имущества, ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора. Общие положения договора аренды помогут изучить и особенности отдельных видов аренды, таких как: прокат, аренда транспортных средств (с экипажем и без экипажа), аренда зданий, сооружений, предприятия и т.д.

При изучении договора проката необходимо знать, что этот договор является публичным, договором присоединения и отличается особым субъектным составом.

Аренда транспортных средств регулируется помимо норм ГК РФ, также нормами Воздушного кодекса (1997 г.) и Кодексом Торгового мореплавания (1999 г.), а также КВВТ (2001 г). Объекты договора относятся к источникам повышенной опасности, в связи с чем при причинении вреда этим источником наступает особая ответственность. Различие состоит в субъекте ответственности: если вред причинен по договору аренды с экипажем – ответственность несет арендодатель, если без экипажа – арендатор.

Аренда (наем) зданий, сооружений относится к договорам, связанным одновременно с правовым регулированием недвижимости. Этот договор является также возмездным, однако его особенность состоит в том, что он считается незаключенным, если сторонами не согласован размер арендной платы в письменной форме (ст. 654). Необходимо знать, что ГК РФ связал с действием договора до одного года и более года определенные действия по его оформлению: если срок договора не превышает одного года, он не регистрируется, если более – подлежит регистрации.

Договор аренды здания и сооружения заключается в простой письменной форме в виде одного документа независимо от того, кто является участником правоотношения – юридическое лицо или гражданин; на какой срок аренды он заключен. Договор должен быть подписан собственноручно сторонами без использования факсимиле или иного аналога собственной подписи. Необходимо иметь в виду, что обязательство арендодателя является исполненным в момент передачи помещения или сооружения арендатору по передаточному акту во владение или пользование. При прекращении договора объект подлежит возврату арендодателю также по передаточному акту.

Особые действия договора аренды предприятия обусловлены его объектом. Предприятие представляет собой имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности. В имущественный комплекс включается как движимое, так и недвижимое имущество, а также имущественные права и обязанности. Студенту необходимо изучить порядок передачи предприятия по договору, существенные условия договора, ответственность сторон и возврат предприятия арендодателю.

Договор финансовой аренды (лизинга) регулируется нормами ГК РФ, а также Федеральным законом «О лизинге» от 29.10.98 в ред. от 02.02.02. При этом необходимо знать, что лизинг – вид предпринимательской деятельности, направленной на инвестирование временно свободных или привлеченных финансовых средств в имущество, передаваемое по договору физическим и юридическим лицам на определенный срок.

Предметом договора лизинга могут быть любые непотребляемые вещи, как движимые, так и недвижимые. Однако в качестве таковых не могут быть земельные участки и другие природные объекты, а также имущество, которое федеральными законами запрещено для свободного обращения или для которого установлен особый порядок обращения.

Практическое занятие по теме 29:

Правовое регулирование договора найма жилого помещения осуществляется ГК РФ (ст. 671–680), Жилищный кодекс РСФСР, Законом РФ «Об основах федеральной жилищной политики» от 24.12.92 с последующими изменениями и дополнениями. Нанимателем жилого помещения всегда является гражданин, который использует его в целях проживания. Договор найма жилого помещения бывает двух видов: договор коммерческого найма и договор социального найма. Студент при этом должен знать, какие бывают виды жилищных фондов, общие положения о жилищных фондах, что такое жилищный фонд социального использования. При изучении каждого из этих видов договоров необходимо знать сферу его применения, порядок предоставления жилья, субъектный состав, сроки договора, плата и размер жилой площади, особенности прав и обязанностей нанимателей, членов семей, наймодателей, поднанимателей, временных жильцов, основания и порядок расторжения договора и т.д.

Практическое занятие по теме 30:

1. Понятие договора безвозмездного пользования имуществом (договора ссуды) и сфера его применения. Стороны договора. Последствия непредставления вещи в безвозмездное пользование. Ответственность за недостатки вещи, переданной в безвозмездное пользование.

2. Обязанности ссудополучателя по содержанию вещи. Риск случайной гибели или случайного повреждения вещи. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи.

3. Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования. Отказ от договора безвозмездного пользования. Прекращение договора безвозмездного пользования

Практическое занятие по теме 31:

По договору строительного подряда подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену (п. 1 ст. 740 ГК).

Регулированию указанных подрядных отношений посвящен § 3 гл. 37 ГК "Строительный подряд". Общие положения о подряде, содержащиеся в § 1 этой главы, применяются, если иное не установлено предусмотренными в ГК правилами о строительном подряде.

Нормы, регулирующие отношения по строительному подряду, содержатся во многих других нормативных правовых актах. Таковы, например:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 7 мая 1998 г.;
- Закон РФ от 26 июня 1991 г. "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации" (в дальнейшем - Закон об инвестиционной деятельности);
- Закон РФ от 17 ноября 1995 г. "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации";
- Федеральный закон от 6 мая 1999 г. "О конкурсах на размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд";
- Основные положения порядка заключения и исполнения государственных контрактов (договоров подряда) на строительство объектов для федеральных государственных нужд в Российской Федерации, утвержденные Советом Министров - Правительством РФ 14 августа 1993 г. Нормы, регулирующие отношения по строительному подряду, на отношения по бытовому подряду (по общему правилу) не распространяются. Но в случаях, когда по договору строительного подряда выполняются работы для удовлетворения бытовых или других личных потребностей гражданина, к такому договору применяются правила § 2 гл. 37 ГК "Бытовой подряд" (п. 3 ст. 740 ГК).

Существенными условиями договора строительного подряда являются условия о предмете, цене и сроке договора.

Предмет договора. Условие о предмете договора строительного подряда определяется в договоре его наименованием (договор подряда на строительство такого-то сооружения, договор подряда на реконструкцию такого-то предприятия и т.п.). Цена договора. Это согласованная сторонами стоимость работ по договору. При определении цены договора стороны могут руководствоваться Порядком определения стоимости строительства и свободных (договорных) цен на строительную продукцию в условиях развития рыночных отношений.

Практическое занятие по теме 32:

Обязательства по оказанию услуг входят в группу договорных обязательств. К данным обязательствам относятся: перевозка, транспортная экспедиция, заем и кредит, факторинг, банковский счет, банковский вклад, а также безналичные расчеты, хранение, страхование, поручение, комиссия, агентирование, доверительное управление имуществом, возмездное оказание иных услуг.

Общими признаками, объединяющими все договорные обязательства об оказании услуг, являются:

- во-первых, особенности объекта обязательства - услуги нематериального характера;
- во-вторых, специфика связи услуги с личностью услугодателя.

Действующее законодательство проводит различия между о вещественными услугами, являющимися объектом обязательств подрядного типа, и нематериальными услугами, выступающими объектом обязательств об оказании услуг. Ведь согласно ст. 783 ГК общие положения о подряде и положения о бытовом подряде применяются к договору возмездного оказания услуг, если это не противоречит ст. 779-782 ГК, а также особенностям предмета договора возмездного оказания услуг. Кроме того, следует заметить, что нематериальная услуга неотделима от личности услугодателя, так как потребляется

услугополучателем в процессе ее оказания, т.е. самой деятельности услугодателя. В отличие от этого в подрядных отношениях сам смысл обязательства состоит в том, чтобы передать полученный вещественный результат заказчику.

По договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), а заказчик обязуется оплатить эти услуги (ст. 779 ГК).

Договор возмездного оказания услуг является консенсуальным, двусторонним и возмездным. Сторонами данного договора выступают услугодатель, именуемый исполнителем, и услугополучатель, именуемый заказчиком. В ГК не содержится каких-либо ограничений относительно субъектного состава по договору возмездного оказания услуг, поэтому необходимо ориентироваться на общие правила участия граждан и юридических лиц в гражданском обороте.

Практическое занятие по теме 33:

1. Понятие договора займа. Форма договора займа. Содержание договора займа. Права и обязанности сторон. Ценные бумаги (вексель и облигация), удостоверяющие заключение договора займа. Договор государственного займа. Понятие целевого займа. Новация долга в заемное обязательство.

2. Понятие кредитного договора. Различия между договором займа и кредитным договором. Форма кредитного договора.

3. Отказ от предоставления или получения кредита. 4. Товарный и коммерческий кредит.

Практическое занятие по теме 34:

1. Понятие договора финансирования под уступку денежного требования. Финансовый агент и клиент как стороны договора финансирования под уступку денежного требования, их права и обязанности.

2. Предмет договора финансирования под уступку денежного требования. Уступка денежного требования в целях обеспечения исполнения денежного обязательства. Правовая характеристика денежного требования, уступаемого в целях получения финансирования. Предоставление финансовым агентом клиенту дополнительных финансовых услуг, связанных с уступаемым денежным требованием. Последующая уступка денежного требования финансовым агентом.

3. Ответственность клиента перед финансовым агентом за действительность денежного требования, являющегося предметом уступки. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения должником требования, являющегося предметом уступки.

Практическое занятие по теме 35:

1. Договор банковского счета. Соотношение договоров банковского счета и банковского вклада. Заключение и оформление договора банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Списание денежных средств с банковского счета. Арест счета и

приостановление операций по счету. Правовые последствия нарушения договора банковского счета.

2. Отдельные виды договоров банковского счета. Правовой режим отдельных банковских счетов (расчетных, текущих, бюджетных, корреспондентских и др.)

3. Договор банковского вклада. Стороны договора. Предмет договора банковского вклада. Виды банковских вкладов и их оформление (сберегательная книжка, сберегательный сертификат и т.д.). Вклады в пользу третьих лиц. Исполнение договора банковского вклада. Правовые последствия нарушения договора банковского вклада.

4. Обязанность по сохранению банковской тайны. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка.

6 Семестр (4 модуль). *Гражданское право*

Темы практических занятий:

Тема 1. Расчетные обязательства

Тема 2. Кредитные обязательства

Тема 3. Авторское право

Тема 4. Потентное право

Тема 5. Договор комиссии

Тема 6. Договор агентирования

Тема 7. Договор доверительного управления имуществом

Тема 8. Договор коммерческой концессии

Тема 9. Простое товарищество

Тема 10. Обязательства, возникающие из объявления конкурса или иного публичного обещания награды

Тема 11. Проведение игр и пари

Тема 12. Обязательства вследствие причинения вреда

Практическое занятие по теме 35:

1. Договор банковского счета. Соотношение договоров банковского счета и банковского вклада. Заключение и оформление договора банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Списание денежных средств с банковского счета. Арест счета и приостановление операций по счету. Правовые последствия нарушения договора банковского счета.

2. Отдельные виды договоров банковского счета. Правовой режим отдельных банковских счетов (расчетных, текущих, бюджетных, корреспондентских и др.)

3. Договор банковского вклада. Стороны договора. Предмет договора банковского вклада. Виды банковских вкладов и их оформление (сберегательная книжка, сберегательный сертификат и т.д.). Вклады в пользу третьих лиц. Исполнение договора банковского вклада. Правовые последствия нарушения договора банковского вклада.

4. Обязанность по сохранению банковской тайны. Гражданско-правовая защита прав вкладчиков и других клиентов банка.

Практическое занятие по теме 36:

1. Обязательства по расчетам. Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов. Наличные расчеты как форма исполнения денежных обязательств. Понятие и содержание безналичных расчетов. Расчетные правоотношения. Основные формы безналичных расчетов.

2. Расчеты платежными поручениями. Понятие, содержание и исполнение платежного поручения. Расчеты по аккредитиву. Виды аккредитива. Исполнение аккредитива и ответственность банка за нарушение условий аккредитива. Расчеты по инкассо. Формы расчетов по инкассо. Исполнение инкассового поручения и ответственность за его неисполнение. Расчеты чеками. Чек как ценная бумага. Порядок оплаты чека и передачи прав по нему. Отказ от оплаты чека и ответственность за его неоплату.

Практическое занятие по теме 37:

В ходе изучения кредитного договора нужно обратить внимание на форму договора и последствия ее несоблюдения, на возможность и последствия отказа от предоставления или получения кредита. Необходимо знать и о способе обеспечения исполнения этого вида обязательства – залоге, в том числе и ипотеке.

Проанализировав понятие, субъектный состав и характеристику сторон договора (финансового агента и клиента), усвоив предмет и цели уступки денежного требования (получение финансирования или обеспечение исполнения обязательства), нужно выявить черты, отличающие данный договор от цессии.

Необходимо ясно представлять себе характер и объем взаимных прав и обязанностей финансового агента, клиента-кредитора и должника, а также рамки ответственности клиента перед финансовым агентом. Следует иметь в виду, что финансирование под уступку денежного требования иначе именуется факторингом.

Во всех вышеупомянутых обязательствах одной из сторон является банк или иное

кредитное учреждение, имеющее лицензию на совершение соответствующих операций. Все эти обязательства связаны с перемещением и использованием денежных средств. Однако природа договоров, направленных на возникновение этих обязательств, неоднородна.

Так, договор банковского вклада (депозита) – это разновидность договора займа, в котором займодавцем является вкладчик, а заемщиком – банк. Поскольку прием вклада сопровождается открытием депозитного счета, то необходимо выяснить возможность применения к отношениям банка и вкладчика соответствующих норм о договоре банковского счета.

При изучении договора банковского вклада следует обратить внимание на форму договора, последствия ее несоблюдения и характеристику документов, удостоверяющих заключение договора банковского вклада (сберегательная книжка, сберегательный сертификат, депозитный сертификат).

Для полной характеристики возмездности договора банковского вклада необходимо знать виды вкладов (до востребования и срочные, которые в свою очередь могут быть целевыми, условными), порядок установления, изменения, начисления и выплаты процентов на сумму банковского вклада. Необходимо также обратить внимание при изучении данной темы на предусмотренную законом возможность внесения третьими лицами денежных средств на счет вкладчика и внесения вкладов в пользу третьих лиц.

Изучение тем «Банковский счет» и «Расчеты» должно основываться на уяснении понятия и структуры расчетных правоотношений.

Студенту необходимо знать понятие договора банковского счета, которое дано в ст. 843 ГК РФ. По договору банковского счета банк обязуется принимать и зачислять на счет, открытый клиенту (владельцу счета), денежные средства, выполнять распоряжения клиента о перечислении и выдаче соответствующих сумм со счета и проведении других операций по счету. При этом банк получает возможность использования имеющихся на счете денежных средств, одновременно гарантируя право клиента беспрепятственно распоряжаться ими. Договор банковского счета является консенсуальным, двусторонне обязывающим, а также возмездным, если иное не установлено соглашением сторон. Банк же уплачивает клиенту проценты за пользование денежными средствами в размере, установленном договором. По своей правовой природе договор банковского счета можно соотнести с публичным договором, а поэтому студент должен уяснить, что банк обязан заключить договор со всяким лицом, обратившимся к нему с просьбой об открытии счета, совершении операций по которому предусмотрено законом, учредительными документами банка и его лицензией, кроме случаев, когда такой отказ вызван отсутствием у банка возможности принять на банковское обслуживание, либо допускается законом или иными правовыми актами. Необходимо также учитывать, что расторжение договора возможно не только по общим основаниям, но и в одностороннем порядке. По инициативе клиента договор расторгается в любое время.

Однако банк вправе расторгнуть договор в судебном порядке только в двух случаях:

1) когда сумма денежных средств, находящихся на счете клиента, снижается ниже минимума, предусмотренного банковскими правилами или договором, если такая сумма не будет восстановлена в течение месяца со дня предупреждения банка об этом;

2) при отсутствии операций по счету в течение года, если иное не предусмотрено договором (ст. 859 ГК РФ).

Расчеты регламентируются гл. 46 ГК РФ (ст. 861–865). Следует учесть, что основанием возникновения расчетных отношений является совершение плательщиком действий, направленных на осуществление платежа другому лицу (получателю). Расчеты могут осуществляться в безналичном порядке и наличными деньгами. При изучении расчетов в безналичном порядке студент должен иметь представление о платежных поручениях, аккредитивах, чеках, расчетах по инкассо, а также знать, что всякий расчетный документ должен основываться на принятых стандартах и содержать:

- 1) наименование документа, его номер и дату выписки;
 - 2) номер и код банка плательщика;
 - 3) наименование плательщика, его идентификационный номер и номер его счета в банке;
 - 4) наименование получателя средств, его идентификационный номер и номер его счета в банке;
 - 5) наименование банка получателя (кроме чека);
- сумму платежа цифрами и прописью.

На первом экземпляре расчетного документа проставляется подпись руководителя юридического лица (гражданина-предпринимателя) и печать юридического лица.

Практическое занятие по теме 38:

При изучении темы студенты должны руководствоваться статьей 44 Конституции РФ, которая гарантирует каждому свободу литературного, художественного, научного, технического и других видов творчества.

Правовое регулирование общественных отношений, связанных с авторским правом, осуществляется Законом РФ «Об авторском праве и смежных правах» от 9 июня 1993 г. (в ред. Федерального закона от 16 июня 1995 г. № 110-ФЗ). Кроме этого закона, студент должен знать международные правовые акты, такие как:

- Всемирная Конвенция об авторском праве (в редакции 1952 г. – ратифицирована СССР 27 мая 1973 г.);
- Бернская Конвенция об охране литературных и художественных произведений (ратифицирована в марте 1995 г.);
- Всемирная Конвенция об авторском праве (в редакции 1971 г. – ратифицирована в марте 1995 г.);
- Конвенция об охране интересов производителей фонограмм от незаконного воспроизводства их фонограмм от 13 марта 1995 г.

В ст. 4 Закона РФ «Об авторском праве и смежных правах» даны основные понятия авторского права. Студент должен также уяснить, что понимается под смежными правами.

Правовое регулирование патентного права осуществляется:

- Патентным законом РФ от 23 ноября 1992 г.;
- Законом РФ «О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров».

При изучении вопросов, связанных с патентным правом, следует знать его объекты (изобретение, полезная модель, промышленный образец), их отличительные свойства, круг субъектов патентных правоотношений, а также их права и обязанности, в том числе

лицензионный договор, его заключение, содержание.

Следует уделить внимание охранным документам, к которым относятся патент, свидетельство, порядок их оформления, сроки действия, а также прекращению действия и отмене.

Практическое занятие по теме 39:

1. Понятие и условия патентоспособности изобретения. Объекты изобретения. Понятие и условия патентоспособности полезной модели. Понятие и условия патентоспособности промышленного образца.

2. Субъекты патентного права. Роспатент и патентные поверенные: структура, функции.

3. Оформление прав на изобретение, полезную модель и промышленный образец. Понятие и значение патента. Состав заявки на выдачу патента. Экспертиза заявки, ее виды. Выдача патента. Срок действия патента. Патентование изобретения, полезной модели, промышленного образца за рубежом.

4. Личные неимущественные права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца. Право авторства. Исключительные права патентообладателя. Право преждепользования.

Практическое занятие по теме 40:

При изучении договора поручения студенту необходимо уяснить сущность этого вида обязательства, которая состоит в том, что в соответствии с ним одно лицо получает возможность выступать в качестве стороны сделки через юридические действия другого, специально уполномоченного им на это лица. Сторонами договора являются поверенный и доверитель.

Особенности этого договора заключаются в том, что права и обязанности по сделке, совершенной поверенным, возникают непосредственно у доверителя, договор всегда носит личный характер, при взаимном доверии, в связи с чем в соответствии со ст. 977 ГК РФ доверитель вправе отменить поручение, а поверенный отказаться от него во всякое время. Соглашение об отказе от этого права ничтожно.

При изложении юридической характеристики обязательства студент должен знать, почему этот договор является консенсуальным, двусторонне обязывающим договором о представительстве, а также учитывать тот факт, что он может быть как возмездным, так и безвозмездным. Необходимо при этом вспомнить правила о доверенности.

Студенту рекомендуется изучить права и обязанности сторон по договору, основания прекращения договора. Уяснив понятие, значение и сущность договора поручения, необходимо сравнить его с институтом действий в чужом интересе без поручения, который возник еще в римском праве и назывался ведением чужих дел без поручения. В ГК РФ практически впервые появились самостоятельные нормы о действиях в чужом интересе без поручения и сосредоточены они в гл. 50 (ст. 980 – 989 ГК РФ). Студент внимательно должен изучить эти нормы.

Договор комиссии получил широкое распространение в гражданском обороте. Понятие договора комиссии дано в ГК РФ. Оно заключается в том, что по договору комиссии одна

сторона (комиссионер) обязуется по поручению другой стороны (комитента) за вознаграждение совершить одну или несколько сделок от своего имени, но за счет комитента. Студенту необходимо знать, что, хотя стороной договора, заключенного с третьими лицами, является комиссионер, но собственником вещей, поступивших к нему от комитента либо приобретенных для него у третьих лиц, является комитент. Изучая вопросы о юридической характеристике обязательства, студент должен уяснить, что этот вид договора в отличие от договора поручения всегда является возмездным, так как выплата вознаграждения комиссионеру обязательна.

ГК РФ не содержит специальных условий о форме договора, следовательно, должны применяться общие правила о форме совершения сделок (ст. 158–165 ГК РФ). Необходимо изучить права и обязанности сторон, которые достаточно полно регламентированы в ст. 992–995 ГК РФ, а также основания прекращения договора. При этом следует учитывать, что договор может быть прекращен, в том числе и в одностороннем порядке, с применением требований ст. 1002–1004 ГК РФ.

Практическое занятие по теме 41:

Агентский договор в российском праве по существу является новеллой. Ему посвящена гл. 52 ГК РФ (ст. 1005–1011).

Применение его обусловлено широким развитием посреднических отношений. В отличие от договоров поручения и комиссии, рамки которых ограничены действиями представителя только услугами юридического характера, агентский договор включает, кроме юридических действий, также и фактические. Студент должен четко усвоить понятие агентского договора.

По агентскому договору одна сторона (агент) обязуется за вознаграждение совершить по поручению другой стороны (принципала) юридические и иные действия от своего имени, но за счет принципала, либо от имени и за счет принципала. В отличие от предыдущих договоров, как следует из определения, агентский договор может предусматривать различные варианты правоотношений агента, принципала и третьих лиц. Для более тщательного уяснения всех трех договоров студенту рекомендуется провести их сравнительный анализ.

Практическое занятие по теме 42:

Доверительное управление имуществом впервые легально закреплено в ГК РФ. В связи с этим студенту важно уяснить понятие, сущность и назначение этого института, знать отличительные признаки от траста (передачи имущества в собственность), которые не нашли законодательного урегулирования в России. Легальное определение этого вида обязательств дано в п. 1 ст. 1012 ГК РФ. Из этого понятия усматривается, что одна сторона (учредитель управления) передает другой стороне (доверительному управляющему) на определенный срок имущество в доверительное управление, а другая сторона – доверительный управляющий обязуется осуществлять управление этим имуществом в интересах учредителя управления или указанного им лица – выгодоприобретателя. Студенту необходимо вспомнить виды обязательств, с которым закон связывает переход имущества в собственность или иное вещное право, либо по которым имущество переходит в пользование (аренды и др.), а также договоры о представительстве, и уяснить для себя особенности этого договора. Доверительный управляющий всегда действует от своего имени, но с пометкой «Д.У.» в письменной форме и др., и вправе осуществлять любые юридические и фактические действия в отношении полученного имущества.

Студенту необходимо знать, что по закону учредителем управления является

собственник имущества и лишь в качестве исключения могут быть случаи доверительного управления имуществом подопечного, безвестно отсутствующего, наследника, юридического лица, признанного несостоятельным, в которых учредитель управления не собственник, а другое лицо, указанное в законе (ст. 38, 1014, 1026 ГК РФ).

Доверительными управляющими являются лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность и только тогда, когда доверительное управление осуществляется по основаниям, предусмотренным законом, управляющим может быть простой гражданин, а также и некоммерческая организация, за исключением учреждений.

Студенту необходимо иметь представление о предмете договора, сроке, который не должен превышать пяти лет, вознаграждении, выплачиваемом только из прибыли. Права и обязанности сторон, ответственность за нарушение договора урегулированы в гл. 53 ст. 1012–1026 ГК РФ. Основания прекращения договора предусмотрены в самом законе (ст. 1024 ГК РФ).

Практическое занятие по теме 43:

Договор коммерческой концессии и порожаемое им обязательство являются новеллой в ГК и российском гражданско-правовом регулировании. Этот договор опосредует специфические экономические отношения, при которых в роли товара выступают исключительные права на объекты промышленной собственности. Наименование договора в российском ГК совпадает лексически с аналогичным договором в зарубежном праве (*contrat de concession commerciale*), однако содержание договора и порожаемого им правоотношения, регулируемое комментируемой главой, существенно шире, чем у договора коммерческой концессии по зарубежному праву. По сути, это совсем другой договор - так называемый франчайзинг.

Если по договору коммерческой концессии, согласно зарубежной трактовке, передается право на использование фирменного наименования и (или) товарного знака в сфере торговли для перепродажи товара, то по договору франчайзинга использование чужого фирменного наименования и т.п. возможно также в сфере производства аналогичного товара.

Под товаром в широком смысле здесь понимается не только продукция в форме вещей, но также работы и услуги.

Анализ правоотношений, сформулированных в гл. 54 ГК, позволяет сделать вывод, что в действительности речь в ней идет о франчайзинге (или договоре франшизы), в соответствии с которым правообладатель (предприниматель, обладающий известной, пользующейся добротной и авторитетной рыночной репутацией "фирмой") предоставляет другому предпринимателю (пользователю) исключительные права на свою "фирму" с целью использования ее последним в его собственной предпринимательской деятельности.

Экономический смысл договора франчайзинга состоит в том, что предприниматель-правообладатель получает возможность, не вкладывая дополнительных средств, продвигать на рынке свои товары (работы, услуги) посредством и усилиями предпринимателя-пользователя исключительных прав на фирменное наименование. В выигрыше остается и пользователь, которому не надо рисковать в острой конкурентной борьбе на рынке, потому что он надежно защищен известной, авторитетной "фирмой".

Таким образом, франчайзинг как одна из наиболее перспективных и динамично развивающихся договорных форм предпринимательской деятельности введен

комментируемой главой ГК в гражданский оборот России под названием "договор коммерческой концессии".

Практическое занятие по теме 44:

1. Понятие и значение договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). Стороны договора, их права и обязанности. Вклады и правовой режим общего имущества товарищей. Ведение общих дел товарищей.

2. Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности. Ответственность товарищей по общим обязательствам.

3. Прекращение договора простого товарищества

Практическое занятие по теме 45:

1. Понятие, виды, сфера применения конкурса. Возможности применения конкурса при приватизации имущества, продаже недвижимости, заключении договора на разработку, размещение заказа и др. 2. Организация публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. 3. Участники конкурса, их права и обязанности. 4. Иные случаи публичного обещания награды. 5. Понятие и содержание обязательств, возникающих из публичного обещания награды. Отмена публичного обещания награды.

Практическое занятие по теме 46:

Изучение обязательств вследствие причинения вреда предполагает уяснение студентами следующих важных аспектов:

- 1) условия возникновения ответственности (ст. 1064 ГК РФ);
- 2) особенности ответственности за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними (ст. 1073, 1074 ГК РФ), ограниченно дееспособными (ст. 1077 ГК РФ), недееспособными (ст. 1076 ГК РФ); не способными понимать значение своих действий (ст. 1078 ГК РФ) лицами;
- 3) ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности, и ее особенности (ст. 1073 ГК РФ);
- 4) ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами (ст. 1069 ГК РФ), а также незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда (ст. 1070 ГК РФ);
- 5) возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина (ст. 1084–1094 ГК РФ);
- 6) возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг (ст. 1095–1096 ГК РФ).

Следует также внимательно изучить статьи 1099–1101 ГК РФ о компенсации морального вреда, а также постановление Пленума Верховного Суда РФ по этому вопросу.

Кроме ГК РФ при изучении п. 4 необходимо обратиться к таким нормативным актам, как: Указ Президиума Верховного Совета СССР от 18 мая 1981 г. «О возмещении ущерба, причиненного гражданину незаконными действиями государственных и общественных организаций, а также должностных лиц, при исполнении ими служебных обязанностей». Этим Указом утверждено Положение о порядке возмещения ущерба, причиненного гражданину незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.

Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина, необходимо изучать сквозь призму требований ст. 1087–1094 ГК РФ, а также Федерального закона «Об обязательном страховании от несчастных случаев и профессиональных заболеваний» от 24 июля 1998 года.

По этому вопросу имеется также постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28 апреля 1994 г. «О судебной практике по делам о возмещении вреда, причиненного повреждением здоровья».

Практическое занятие по теме 47:

1. Понятие, виды, сфера применения конкурса. Возможности применения конкурса при приватизации имущества, продаже недвижимости, заключении договора на разработку, размещение заказа и др. 2. Организация публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса. 3. Участники конкурса, их права и обязанности. 4. Иные случаи публичного обещания награды. 5. Понятие и содержание обязательств, возникающих из публичного обещания награды. Отмена публичного обещания награды
2. Изучение обязательств вследствие причинения вреда предполагает уяснение студентами следующих важных аспектов:
3. 1) условия возникновения ответственности (ст. 1064 ГК РФ);
4. 2) особенности ответственности за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними (ст. 1073, 1074 ГК РФ), ограниченно дееспособными (ст. 1077 ГК РФ), недееспособными (ст. 1076 ГК РФ); не способными понимать значение своих действий (ст. 1078 ГК РФ) лицами;
5. 3) ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности, и ее особенности (ст. 1073 ГК РФ);
- 6.

Критерии оценки:

Регламентом БРС ГГНТУ предусмотрено 15 баллов за текущую аттестацию. Критерии оценки разработаны, исходя из разделения баллов: 10 баллов за освоение теоретических вопросов дисциплины, 5 баллов – за выполнение практических заданий.

Критерии оценки ответов на теоретические вопросы:

- 0 баллов выставляется студенту, если дан неполный ответ, представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками в определениях. Присутствуют фрагментарность, нелогичность изложения. Студент не осознает связь данного понятия, теории, явления с другими объектами дисциплины. Отсутствуют выводы, конкретизация и доказательность изложения. Речь неграмотная. Дополнительные и уточняющие вопросы преподавателя не приводят к коррекции ответа студента не только на поставленный вопрос, но и на другие вопросы дисциплины.

- 1-2 баллов выставляется студенту, если дан недостаточно полный и недостаточно развернутый ответ. Логика и последовательность изложения имеют нарушения. Допущены ошибки в раскрытии понятий, употреблении терминов. Студент не способен самостоятельно выделить существенные и несущественные признаки и причинно-следственные связи. Студент может конкретизировать обобщенные знания, доказав на примерах их основные положения только с помощью преподавателя. Речевое оформление требует поправок, коррекции.

- 3-4 баллов выставляется студенту, если дан полный, но недостаточно последовательный ответ на поставленный вопрос, но при этом показано умение выделить существенные и несущественные признаки и причинно-следственные связи. Ответ логичен и изложен в терминах науки. Могут быть допущены 1–2 ошибки в определении основных понятий, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.

- 5-6 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показано умение выделить существенные и несущественные признаки, причинно-следственные связи. Ответ четко структурирован, логичен, изложен в терминах науки. Однако допущены незначительные ошибки или недочеты, исправленные студентом с помощью «наводящих» вопросов преподавателя.

- 7-8 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, доказательно раскрыты основные положения темы; в ответе прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Ответ изложен литературным языком в терминах науки. В ответе допущены недочеты, исправленные студентом с помощью преподавателя

- 9 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний об объекте, доказательно раскрыты основные положения темы; в ответе прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Знание об объекте демонстрируется на фоне понимания его в системе данной науки и междисциплинарных связей. Ответ изложен литературным языком в терминах науки. Могут быть допущены недочеты в определении понятий, исправленные студентом самостоятельно в процессе ответа.

- 10 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний об объекте, проявляющаяся в свободном оперировании понятиями, умении выделить существенные и несущественные его признаки, причинно-следственные связи. Знание об объекте демонстрируется на фоне понимания его в системе данной науки и междисциплинарных связей. Ответ формулируется в терминах науки, изложен литературным языком, логичен, доказателен, демонстрирует авторскую позицию студента.

АТТЕСТАЦИЯ ПРОВОДИТСЯ В ФОРМЕ ТЕСТИРОВАНИЯ (ПИСЬМЕННАЯ КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА)

Вопросы к первой рубежной аттестации (3 семестр)

1. Понятие гражданского права;
2. Принципы гражданского права;
3. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права;
4. Система гражданского права.
5. Гражданское законодательство и его система;
6. Действие гражданского законодательства;
7. Применение гражданского законодательства.
8. Понятие гражданских правоотношений и их особенности, элементы;
9. Гражданских правоотношений;
10. Виды гражданских правоотношений;
11. Основания гражданских правоотношений.
12. Понятие, способы и пределы осуществления субъективных гражданских прав;
13. Понятие, предмет, формы и порядок защиты гражданских прав.
14. Гражданско-правовая индивидуализация граждан;
15. Правоспособность граждан;
16. Дееспособность граждан;
17. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление умершим гражданско-правовые вопросы института опеки попечительства и патроната (ст. 31-41 ГК РФ).
18. Понятие юридического лица;
19. Образование и прекращение юридических лиц;
20. Общая классификация юридических лиц;

Образец варианта для проведения 1 рубежной аттестации (3 семестр)

Билет № 1

1. Действие гражданского законодательства.
 2. Виды гражданских правоотношений.
 3. Принципы гражданского права.
 4. Правоспособность граждан.
-

Один правильный ответ – 5 баллов.

Для составления тестовых заданий по семестрам.

Тестовые задания к первой рубежной аттестации (3семестр)

- 1. Гражданское право является юридической формой отношений:**
 - а) экономических;
 - б) политических;
 - в) административных;
 - г) дисциплинарных;

- 2. Гражданское право как отрасль права представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих отношения:**
 - а) финансовые;
 - б) имущественные и связанные с ними личные неимущественные;
 - в) налоговые;
 - г) дисциплинарные;

- 3. Основания возникновения и порядок осуществления прав на результаты интеллектуальной деятельности определяются:**
 - а) гражданско-процессуальным законодательством;
 - б) административным законодательством;
 - в) гражданским законодательством;
 - г) Конституцией РФ;

- 4. Неотчуждаемые права и свободы человека и другие нематериальные блага защищаются:**
 - а) гражданско-процессуальным законодательством;
 - б) уголовно-процессуальным законодательством;
 - в) административным законодательством;
 - г) гражданским законодательством;

- 5. Гражданское законодательство регулирует:**
 - а) договорные и иные обязательства;
 - б) имущественные отношения, основанные на административном подчинении одной стороны другой;
 - в) финансовые отношения;
 - г) налоговые отношения;

- 6. Понятие «имущество» в праве применяется для обозначения:**
 - а) недвижимости;
 - б) совокупности вещей и материальных ценностей, находящихся в собственности лица;
 - в) предметов, состоящих в собственности лица;
 - г) драгоценностей, находящихся в собственности лица;

- 7. Имущественные отношения - это:**
 - а) отношение человека к имуществу;

- б) отношение человека к вещи;
- в) волевые отношения между конкретными лицами по поводу принадлежности или перехода имущественных благ;
- г) связь между вещами;

8. К имущественным отношениям, основанным на административном подчинении одной стороны другой, не применяется:

- а) административное законодательство;
- б) налоговое законодательство;
- в) финансовое законодательство;
- г) гражданское законодательство;

9. Наряду с имущественными отношениями гражданское право регулирует:

- а) личные неимущественные отношения;
- б) административные отношения;
- в) трудовые отношения;
- г) финансовые отношения;

10. Личные неимущественные отношения характеризуются следующими основными чертами:

- а) наличие экономического содержания независимо от их связи с имущественными отношениями;
- б) нематериальные блага в качестве их предмета;
- в) наличие экономического содержания в зависимости от их связи с имущественными отношениями;
- г) наличие налогового содержания в зависимости от их связи с имущественными отношениями;

11. К нематериальным благам относятся:

- а) профессиональная репутация, право каждого на результат своего труда;
- б) деловая репутация, право банка на пользование вкладами населения;
- в) имя, честь, достоинство, авторство на произведение искусства, науки и др;
- г) право собственности на домашнее животное;

12. Отношения между лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность, регулируются:

- а) финансовым законодательством;
- б) налоговым законодательством;
- в) административным законодательством;
- г) гражданским законодательством;

13. Основным признаком предпринимательской деятельности является:

- а) направленность на систематическое получение прибыли;
- б) любая деятельность, направленная на получение прибыли;
- в) действие, связанное с разовым получением прибыли;
- г) деятельность, приводящая к получению разовых доходов в качестве побочных заработков;

- 14. Гражданское законодательство регулирует отношения между предпринимателями, исходя из того, что их предпринимательская деятельность является:**
- а) самостоятельной, но не постоянной;
 - б) несамостоятельной;
 - в) самостоятельной;
 - г) несамостоятельной и зависимой от конъюнктуры рынка;
- 15. Присущ ли риск предпринимательству?**
- а) только в начале предпринимательской деятельности;
 - б) только отчасти;
 - в) нет;
 - г) да;
- 16. Гражданин становится предпринимателем с момента:**
- а) подачи заявления о регистрации его в качестве индивидуального предпринимателя;
 - б) государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;
 - в) достижения совершеннолетия;
 - г) осуществления предпринимательской деятельности;
- 17. Принцип равенства участников гражданских правоотношений означает:**
- а) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от материального и социального неравенства;
 - б) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от организационно-властной зависимости друг от друга;
 - в) равные основания возникновения, изменения и прекращения субъективных гражданских прав у их носителей;
 - г) неравные основания ответственности субъектов гражданских прав за гражданские правонарушения;
- 18. Способность иметь гражданские права и нести обязанности признается за гражданами:**
- а) дееспособными;
 - б) ограниченно дееспособными;
 - в) недееспособными;
 - г) правоспособными;
- 19. Принцип автономии воли у участников гражданских правоотношений означает:**
- а) способность лица самостоятельно и свободно формировать свою волю;
 - б) способность лица заключать договоры и сделки;
 - в) допустимость произвольного вмешательства кого-либо в частные дела;
 - г) запрет ограничения гражданского права каким-либо законом.

20. Гражданские права могут быть ограничены на основании:

- а) постановления органа местного самоуправления;
- б) устава юридического лица;
- в) федерального закона;
- г) ведомственной инструкции;

21. Ограничения перемещения товаров и услуг для защиты жизни и здоровья людей могут вводиться в соответствии с:

- а) уставом юридического лица;
- б) ведомственной инструкцией;
- в) постановлением органа местного самоуправления;
- г) федеральным законом;

22. Согласно ГК РФ товары, услуги и финансовые средства перемещаются свободно:

- а) по территории Российской Федерации;
- б) только в пределах субъекта Российской Федерации;
- в) только при условии соблюдения требований тамошни;
- г) при условии, если это не опасно для жизни и здоровья граждан;

23. Ограничения перемещения товаров и услуг на территории Российской Федерации могут вводиться с целью:

- а) поддержания на неизменном уровне цен, сложившихся на рынке;
- б) обеспечения безопасности, защиты жизни и здоровья людей, охраны природы и культурных ценностей;
- в) исключения конкуренции на рынке;
- г) исключения возможности перенасыщения рынка;

24. Гражданское законодательство основывается на признании:

- а) свободы договора, мотивированного вмешательства одной стороны в частные дела другой стороны;
- б) неравенства участников регулируемых отношений, юридической зависимости в договоре одной стороны от другой;
- в) неприкосновенности собственности, свободы договора, недопустимости вмешательства кого-либо в частные дела;
- г) неприкосновенности собственности, юридической зависимости в договоре одной стороны от другой;

25. Собственник в отношении принадлежащего ему имущества вправе:

- а) отдавать имущество в залог без учета прав и интересов других лиц;
- б) совершать только действия, не связанные с отчуждением имущества в собственность другим лицам;
- в) совершать любые действия без учета прав и интересов других лиц;
- г) совершать любые действия, не нарушающие права и интересы других лиц;

Вопросы к второй рубежной аттестации (3 семестр)

1. Понятие юридического лица;
2. Образование и прекращение юридических лиц;
3. Общая классификация юридических лиц;
4. Коммерческие организации;
5. Некоммерческие организации.
6. Гражданская правосубъектность Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований;
7. Формы участия публичных образований в гражданском обороте.
8. Понятие и юридическая классификация вещей.
9. Деньги и ценные бумаги;
10. Результаты работ.
11. Услуги;
12. Понятие и особенности охраняемых результатов интеллектуальной
13. Деятельности и приравненные к ним средств индивидуализации (интеллектуальная собственность);
14. Нематериальные блага.
15. Понятие сделки. Виды сделок;
16. Условия действительности сделок;
17. Недействительные сделки;
18. Понятие и виды представительства;
19. Представительство без полномочий.
20. Понятие и виды представительства;
21. Доверенность;
22. Представительства без полномочий.
23. Понятие и исчисление сроков в гражданском праве ;
24. Классификация сроков в гражданском праве;
25. Сроки исковой давности, их юридическое значение;
26. Требования, на которые исковая давность не распространяется .
27. Понятие нематериальных благ и их виды;
28. Защита нематериальных благ.

Образец варианта для проведения 2 рубежной аттестации (3 семестр)

Билет № 1

1. Сроки исковой давности, их юридическое значение.
 2. Недействительные сделки.
 3. Понятие и юридическая классификация вещей.
 4. Общая классификация юридических лиц.
-

Один правильный ответ – 5 баллов.

Билет № 1

1. Сроки исковой давности, их юридическое значение.
 2. Недействительные сделки.
 3. Понятие и юридическая классификация вещей.
 4. Общая классификация юридических лиц.
-

Один правильный ответ – 5 баллов.

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ КО ВТОРОЙ РУБЕЖНОЙ АТТЕСТАЦИИ

26. Защита гражданских прав осуществляется путем:

- а) отказа от восстановления положения, существовавшего до нарушения прав, возмещения убытков;

- б) восстановления положения, существовавшего до нарушения прав, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения;
- в) отказа от пресечения действий, нарушающих право, взыскания неустойки;
- г) отказа от пресечения действий, создающих угрозу нарушения прав, компенсации морального вреда;

27. Восстановление нарушенных прав возможно лишь в случае, если:

- а) собственник требует уплатить стоимость ремонта поврежденного автомобиля после столкновения;
- б) арендодатель отказывает арендатору в просьбе продлить действие договора аренды;
- в) собственник требует устранить помехи его праву пользования недвижимостью;
- г) продавец отказывает покупателю в обмене купленного им товара;

28. Гражданское право основывается на признании принципов:

- а) неравенства участников регулируемых им отношений, юридической зависимости одной стороны от другой;
- б) равенства участников регулируемых отношений, мотивированного вмешательства одной стороны в частные дела другой стороны;
- в) равенства участников регулируемых им отношений, юридической зависимости одной стороны от другой;
- г) равенства участников регулируемых им отношений, неприкосновенности собственности, необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав, обеспечения восстановления нарушенных прав, их судебной защиты;

29. Гражданское право основывается на признании принципов:

- а) неравенства участников регулируемых им отношений;
- б) мотивированного вмешательства одной стороны в частные дела другой стороны;
- в) юридической зависимости одной стороны от другой;
- г) равенства участников регулируемых им отношений;
- д) неприкосновенности собственности;
- е) необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав;
- ж) обеспечения восстановления нарушенных прав, их судебной защиты;

30. Никто не может быть лишен своего имущества иначе как:

- а) по решению суда;
- б) с его согласия;
- в) по решению ведомственного органа;
- г) по решению муниципального органа для муниципальных нужд безвозмездно;

31. Принцип равенства правового режима субъектов гражданских правоотношений означает:

- а) одинаковость решений судами сходных по факту гражданско-правовых споров;
- б) применение одних и тех же норм, правил ко всем, предоставление каждому равных возможностей охраны и защиты прав;
- в) предоставление льгот одним и ограничение в правах других субъектов;

г) уравнивание в правах субъектов судебными решениями;

32. Принцип свободы договора означает:

- а) право стороны отказаться от договора без согласия другой стороны;
- б) право субъектов на выбор партнера по договору и заключение его без соблюдения интересов последнего;
- в) право субъектов на выбор партнера по договору и понуждение последнего к заключению договора;
- г) право субъектов на выбор партнера по договору и определение предмета и условия договора по своему усмотрению;

33. Понуждение к заключению договора допускается только в случаях:

- а) когда одна сторона находится в административной зависимости от другой стороны;
- б) когда одна из сторон недееспособна;
- в) когда обязанность заключить договор предусмотрена ГК РФ или другим законом;
- г) когда одна из сторон оказалась не в состоянии выбрать одну из моделей договора, предусмотренных в законе;

34. Принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела означает:

- а) право каждого на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну;
- б) право требования третьего лица к дарителю с целью соблюдения его интереса (не дарить ценную вещь другому лицу);
- в) право контролера в наземном транспорте на требование от пенсионера предъявить пенсионное удостоверение в качестве проездного билета;
- г) право преподавателя на требование от студентов прекратить разговоры во время лекции;

35. Принцип неприкосновенности собственности означает:

- а) возмездное изъятие имущества у собственника по решению суда в виде санкции за совершенное преступление;
- б) невозможность лишения имущества кого бы то ни было, иначе как по решению суда;
- в) принудительное отчуждение имущества для государственных нужд без согласия собственника;
- г) безвозмездное изъятие имущества у собственника по инициативе государства для муниципальных нужд;

36. Принудительное отчуждение имущества у его собственника производится:

- а) по постановлению прокурора с целью предотвращения противозаконного использования имущества;
- б) по решению суда в виде санкции за совершение правонарушения безвозмездно;
- в) по решению уполномоченного законом органа государственной власти для государственных нужд только при условии предварительного и равноценного возмещения;

г) муниципальным образованием для муниципальных нужд возмездно;

37. В соответствии с Конституцией РФ гражданское законодательство находится в ведении:

- а) Российской Федерации;
- б) Российской Федерации и ее субъектов;
- в) субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;
- г) городских и сельских муниципальных образований;

38. Гражданское законодательство состоит из:

- а) Конституции РФ и ГК РФ;
- б) ГК РФ и принятых в соответствии с ним федеральных законов;
- в) ГК РФ и ведомственных нормативных актов;
- г) любых нормативных правовых актов;

39. Нормы гражданского права, содержащиеся в федеральных законах, должны соответствовать:

- а) ГК РФ;
- б) ЖК РСФСР и КЗоТ РФ;
- в) ГК РФ;
- г) Конституции РФ и КЗоТ РФ;

40. На основании и во исполнение ГК РФ и иных законов, указов Президента РФ Правительство РФ вправе принимать постановления, содержащие нормы:

- а) финансового права;
- б) налогового права;
- в) административного права;
- г) гражданского права;

41. В случае противоречия указа Президента РФ ГК РФ применяется:

- а) указ Президента РФ;
- б) ГК РФ;
- в) ГК РФ;
- г) ГК РФ и КЗоТ РФ;

42. Права на имущество, подлежащее государственной регистрации, возникают с момента:

- а) регистрации соответствующих прав на него;
- б) передачи имущества и уплаты его стоимости;
- в) достижения соглашения о передаче имущества;
- г) составления передаточного акта;

43. Если нормы, содержащиеся в постановлении Правительства РФ, противоречат нормам ГК РФ, то подлежат применению нормы:

- а) постановления Правительства РФ;
- б) ГК РФ;

- в) соответствующего указа Президента РФ;
- г) соответствующего акта субъекта РФ;

44. К имущественным отношениям, основанным на административном или ином властном подчинении одной стороны другой, гражданское законодательство, как правило:

- д) применяется с согласия сторон;
- е) применяется в любом случае;
- ж) не применяется;
- з) применяется по аналогии;

45. К имущественным и личным неимущественным отношениям между членами семьи, не урегулированными семейным законодательством, применяется:

- а) гражданское процессуальное законодательство;
- б) финансовое законодательство;
- в) земельное законодательство;
- г) гражданское законодательство;

46. Гражданское законодательство не применяется к:

- а) налоговым, финансовым и административным отношениям;
- б) налоговым, финансовым и гражданским отношениям;
- в) административным, гражданским и финансовым отношениям;
- г) гражданским, административным и налоговым отношениям;

47. Источники гражданского права представляют собой систему внешних форм, в которых содержатся:

- а) гражданско-правовые нормы;
- б) постановления Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ;
- в) судебные прецеденты;
- г) обычаи;

48. Гражданское законодательство состоит из регулирующих гражданско-правовые отношения:

- а) ГК РФ и СК РФ;
- б) ГК РФ и принятых в соответствии с ним федеральных законов;
- в) ГК РФ, СК РФ и ГПК РФ;
- г) ГК РФ, СК РФ, а также КЗоТ РФ;

49. Нормы гражданского права, содержащиеся в федеральных законах, должны соответствовать:

- а) ГПК РФ;
- б) КЗоТ РФ;
- в) ГК РФ;
- г) СК РФ;

50. На основании и во исполнение ГК РФ и иных законов, указов Президента РФ, регулирующих отношения, указанные в п. 1 и 2 ст. 2 ГК РФ, Правительство РФ вправе принимать постановления, содержащие нормы:

- а) гражданского и финансового права;
- б) административного и налогового права;
- в) гражданского и административного права;
- г) гражданского права;

Критерии оценки:

Оценка *«отлично»* (20 баллов) ставится, если студент ответил правильно на 86% и более

Оценка *«хорошо»* ставится, если студент дал правильный ответ на 71 – 85%. (15 баллов)

Оценка *«удовлетворительно»* ставится, если студент ответил верно на 55 – 70% вопросов. (10 баллов)

Оценка *«неудовлетворительно»* ставится, если правильных ответов менее 50% (0 баллов)

Темы для самостоятельного изучения в 3-м семестре

Темы для самостоятельной работы в 3-м семестре

1. Гражданское право как частное право. Понятие, принципы и система гражданского права. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации и его место в системе источников гражданского права.

3. Кодификация гражданского законодательства в России.

4. Действие гражданских законов во времени, в пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.

5. Механизм гражданско-правового регулирования. Гражданское правоотношение, его элементы и виды.

6. Пределы осуществления субъективных гражданских прав. Злоупотребление правом.

7. Право на защиту как субъективное гражданское право.

8. Государственная регистрация юридических лиц. Правовое значение единого государственного реестра юридических лиц и записей в нем.

9. Банкротство юридического лица.

10. Правовое значение деления имущества на движимое и недвижимое.

11. Моральный вред.

12. Форма сделок и последствия её нарушения. Государственная регистрация сделок.

13. Исковая давность. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности. Случаи, когда исковая давность не течет.

14. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций.

Критерии оценки

Критерии оценки за реферат и (за самостоятельную работу)

Регламентом БРС ГГНТУ предусмотрено 15 баллов (за самостоятельную работу). Критерии оценки разработаны, исходя из разделения баллов: 10 баллов за освоение теоретических вопросов дисциплины, 5 баллов – за выполнение практических заданий.

Критерии оценки ответов на теоретические вопросы:

- 0 баллов выставляется студенту, если дан неполный ответ, представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками в определениях. Присутствуют фрагментарность, нелогичность изложения. Студент не осознает связь данного понятия, теории, явления с другими объектами дисциплины. Отсутствуют выводы, конкретизация и доказательность изложения. Речь неграмотная. Дополнительные и уточняющие вопросы преподавателя не приводят к коррекции ответа студента не только на поставленный вопрос, но и на другие вопросы дисциплины.

- 1-2 баллов выставляется студенту, если дан недостаточно полный и недостаточно развернутый ответ. Логика и последовательность изложения имеют нарушения. Допущены ошибки в раскрытии понятий, употреблении терминов. Студент не способен самостоятельно выделить существенные и несущественные признаки и причинно-следственные связи. Студент может конкретизировать обобщенные знания, доказав на примерах их основные положения только с помощью преподавателя. Речевое оформление требует поправок, коррекции.

- 3-4 баллов выставляется студенту, если дан полный, но недостаточно последовательный ответ на поставленный вопрос, но при этом показано умение выделить существенные и несущественные признаки и причинно- следственные связи. Ответ логичен и изложен в

терминах науки. Могут быть допущены 1–2 ошибки в определении основных понятий, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.

- 5-6 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показано умение выделить существенные и несущественные признаки, причинно-следственные связи. Ответ четко структурирован, логичен, изложен в терминах науки. Однако допущены незначительные ошибки или недочеты, исправленные студентом с помощью «наводящих» вопросов преподавателя.

- 7-8 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, доказательно раскрыты основные положения темы; в ответе прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Ответ изложен литературным языком в терминах науки. В ответе допущены недочеты, исправленные студентом с помощью преподавателя

- 9 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний об объекте, доказательно раскрыты основные положения темы; в ответе прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Знание об объекте демонстрируется на фоне понимания его в системе данной науки и междисциплинарных связей. Ответ изложен литературным языком в терминах науки. Могут быть допущены недочеты в определении понятий, исправленные студентом самостоятельно в процессе ответа.

- 10 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний об объекте, проявляющаяся в свободном оперировании понятиями, умении выделить существенные и несущественные его признаки, причинно-следственные связи. Знание об объекте демонстрируется на фоне понимания его в системе данной науки и междисциплинарных связей. Ответ формулируется в терминах науки, изложен литературным языком, логичен, доказателен, демонстрирует авторскую позицию студента.

Баллы за тему выводятся как средний балл по заданным студенту вопросам, не считая количество «наводящих» и уточняющих вопросов.

Баллы за текущую аттестацию выводятся как средний балл по всем темам.

ВОПРОСЫ К ЭКЗАМЕНУ

Вопросы к зачету в 3 семестре

1. Понятие гражданского права;
2. Принципы гражданского права;
3. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права;
4. Система гражданского права.
5. Гражданское законодательство и его система;
6. Действие гражданского законодательства;

7. Применение гражданского законодательства.
8. Понятие гражданских правоотношений и их особенности, элементы;
9. Гражданских правоотношений;
10. Виды гражданских правоотношений;
11. Основания гражданских правоотношений.
12. Понятие, способы и пределы осуществления субъективных гражданских прав;
13. Понятие, предмет, формы и порядок защиты гражданских прав.
14. Гражданско-правовая индивидуализация граждан;
15. Правоспособность граждан;
16. Дееспособность граждан;
17. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление умершим гражданско-правовые вопросы института опеки попечительства и патроната (ст. 31-41 ГК РФ).
18. Понятие юридического лица;
19. Образование и прекращение юридических лиц;
20. Общая классификация юридических лиц;
21. Коммерческие организации;
22. Некоммерческие организации.
23. Гражданская правосубъектность Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований;
24. Формы участия публичных образований в гражданском обороте.
25. Понятие и юридическая классификация вещей.
26. Деньги и ценные бумаги;
27. Результаты работ.
28. Услуги;
29. Нематериальные блага.
30. Понятие сделки. Виды сделок;
31. Условия действительности сделок;
32. Недействительные сделки;
33. Понятие и виды представительства;
34. Представительство без полномочий.
35. Понятие и виды представительства;
36. Понятие и исчисление сроков в гражданском праве;
37. Классификация сроков в гражданском праве;
38. Сроки исковой давности, их юридическое значение;
39. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
- 40. Защита нематериальных благ.**

Образец билета к зачету

**АТТЕСТАЦИЯ ПРОВОДИТСЯ В ФОРМЕ ТЕСТИРОВАНИЯ (ПИСЬМЕННАЯ
КОНТРОЛЬНАЯ РАБОТА)**

Вопросы к первой рубежной аттестации (4 семестр)

7.1.3. Вопросы к первой рубежной аттестации (4 семестр).

1. Собственность и право собственности;
2. Формы и виды права собственности публично-правовых образований.
3. Понятие права общей собственности;
4. Общая долевая собственность;
5. Общая совместная собственность.
6. Понятие права общей собственности;
7. Общая деловая собственность;
8. Общая совместная собственность.
9. Понятие права общей собственности;
10. Общая деловая собственность;
11. Общая совместная собственность
12. Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и других вещных прав;
13. Понятие договора и его виды содержания и форма договора.
14. Порядок заключения договора.
15. Изменение и расторжение договора.

Образец варианта для проведения 1 рубежной аттестации (4 семестр)

Билет № 1

1. Понятие права общей собственности.
 2. Общая совместная собственность.
 3. Понятие права общей собственности.
 4. Общая долевая собственность.
-

Один правильный ответ – 5 баллов.

Для составления тестовых заданий по семестрам.

Тестовые задания к первой рубежной аттестации (3семестр)

- 51. Гражданское право является юридической формой отношений:**
- д) экономических;
 - е) политических;
 - ж) административных;
 - з) дисциплинарных;
- 52. Гражданское право как отрасль права представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих отношения:**
- д) финансовые;
 - е) имущественные и связанные с ними личные неимущественные;
 - ж) налоговые;
 - з) дисциплинарные;
- 53. Основания возникновения и порядок осуществления прав на результаты интеллектуальной деятельности определяются:**
- д) гражданско-процессуальным законодательством;
 - е) административным законодательством;
 - ж) гражданским законодательством;
 - з) Конституцией РФ;
- 54. Неотчуждаемые права и свободы человека и другие нематериальные блага защищаются:**
- д) гражданско-процессуальным законодательством;
 - е) уголовно-процессуальным законодательством;
 - ж) административным законодательством;
 - з) гражданским законодательством;
- 55. Гражданское законодательство регулирует:**
- д) договорные и иные обязательства;
 - е) имущественные отношения, основанные на административном подчинении одной стороны другой;
 - ж) финансовые отношения;
 - з) налоговые отношения;
- 56. Понятие «имущество» в праве применяется для обозначения:**
- д) недвижимости;
 - е) совокупности вещей и материальных ценностей, находящихся в собственности лица;
 - ж) предметов, состоящих в собственности лица;
 - з) драгоценностей, находящихся в собственности лица;
- 57. Имущественные отношения - это:**

- д) отношение человека к имуществу;
- е) отношение человека к вещи;
- ж) волевые отношения между конкретными лицами по поводу принадлежности или перехода имущественных благ;
- з) связь между вещами;

58. К имущественным отношениям, основанным на административном подчинении одной стороны другой, не применяется:

- д) административное законодательство;
- е) налоговое законодательство;
- ж) финансовое законодательство;
- з) гражданское законодательство;

59. Наряду с имущественными отношениями гражданское право регулирует:

- д) личные неимущественные отношения;
- е) административные отношения;
- ж) трудовые отношения;
- з) финансовые отношения;

60. Личные неимущественные отношения характеризуются следующими основными чертами:

- д) наличие экономического содержания независимо от их связи с имущественными отношениями;
- е) нематериальные блага в качестве их предмета;
- ж) наличие экономического содержания в зависимости от их связи с имущественными отношениями;
- з) наличие налогового содержания в зависимости от их связи с имущественными отношениями;

61. К нематериальным благам относятся:

- д) профессиональная репутация, право каждого на результат своего труда;
- е) деловая репутация, право банка на пользование вкладами населения;
- ж) имя, честь, достоинство, авторство на произведение искусства, науки и др;
- з) право собственности на домашнее животное;

62. Отношения между лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность, регулируются:

- д) финансовым законодательством;
- е) налоговым законодательством;
- ж) административным законодательством;
- з) гражданским законодательством;

63. Основным признаком предпринимательской деятельности является:

- д) направленность на систематическое получение прибыли;
- е) любая деятельность, направленная на получение прибыли;
- ж) действие, связанное с разовым получением прибыли;
- з) деятельность, приводящая к получению разовых доходов в качестве побочных

заработков;

64. Гражданское законодательство регулирует отношения между предпринимателями, исходя из того, что их предпринимательская деятельность является:

- д) самостоятельной, но не постоянной;
- е) несамостоятельной;
- ж) самостоятельной;
- з) несамостоятельной и зависимой от конъюнктуры рынка;

65. Присущ ли риск предпринимательству?

- д) только в начале предпринимательской деятельности;
- е) только отчасти;
- ж) нет;
- з) да;

66. Гражданин становится предпринимателем с момента:

- д) подачи заявления о регистрации его в качестве индивидуального предпринимателя;
- е) государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;
- ж) достижения совершеннолетия;
- з) осуществления предпринимательской деятельности;

67. Принцип равенства участников гражданских правоотношений означает:

- д) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от материального и социального неравенства;
- е) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от организационно-властной зависимости друг от друга;
- ж) равные основания возникновения, изменения и прекращения субъективных гражданских прав у их носителей;
- з) неравные основания ответственности субъектов гражданских прав за гражданские правонарушения;

68. Способность иметь гражданские права и нести обязанности признается за гражданами:

- д) дееспособными;
- е) ограниченно дееспособными;
- ж) недееспособными;
- з) правоспособными;

69. Принцип автономии воли у участников гражданских правоотношений означает:

- д) способность лица самостоятельно и свободно формировать свою волю;
- е) способность лица заключать договоры и сделки;
- ж) допустимость произвольного вмешательства кого-либо в частные дела;
- з) запрет ограничения гражданского права каким-либо законом.

Тестовые задания к второй рубежной аттестации (3семестр)

70. Гражданские права могут быть ограничены на основании:

- д) постановления органа местного самоуправления;
- е) устава юридического лица;
- ж) федерального закона;
- з) ведомственной инструкции;

71. Ограничения перемещения товаров и услуг для защиты жизни и здоровья людей могут вводиться в соответствии с:

- д) уставом юридического лица;
- е) ведомственной инструкцией;
- ж) постановлением органа местного самоуправления;
- з) федеральным законом;

72. Согласно ГК РФ товары, услуги и финансовые средства перемещаются свободно:

- д) по территории Российской Федерации;
- е) только в пределах субъекта Российской Федерации;
- ж) только при условии соблюдения требований тамошни;
- з) при условии, если это не опасно для жизни и здоровья граждан;

73. Ограничения перемещения товаров и услуг на территории Российской Федерации могут вводиться с целью:

- д) поддержания на неизменном уровне цен, сложившихся на рынке;
- е) обеспечения безопасности, защиты жизни и здоровья людей, охраны природы и культурных ценностей;
- ж) исключения конкуренции на рынке;
- з) исключения возможности перенасыщения рынка;

74. Гражданское законодательство основывается на признании:

- д) свободы договора, мотивированного вмешательства одной стороны в частные дела другой стороны;
- е) неравенства участников регулируемых отношений, юридической зависимости в договоре одной стороны от другой;
- ж) неприкосновенности собственности, свободы договора, недопустимости вмешательства кого-либо в частные дела;
- з) неприкосновенности собственности, юридической зависимости в договоре одной стороны от другой;

75. Собственник в отношении принадлежащего ему имущества вправе:

- д) отдавать имущество в залог без учета прав и интересов других лиц;
- е) совершать только действия, не связанные с отчуждением имущества в собственность другим лицам;
- ж) совершать любые действия без учета прав и интересов других лиц;

- з) совершать любые действия, не нарушающие права и интересы других лиц;

Вопросы к второй рубежной аттестации (3 семестр)

1. Понятие юридического лица;
2. Образование и прекращение юридических лиц;
3. Общая классификация юридических лиц;
4. Коммерческие организации;
5. Некоммерческие организации.
6. Гражданская правосубъектность Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований;
7. Формы участия публичных образований в гражданском обороте.
8. Понятие и юридическая классификация вещей.
9. Деньги и ценные бумаги;
10. Результаты работ.
11. Услуги;
12. Понятие и особенности охраняемых результатов интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность);
13. Нематериальные блага.
14. Понятие сделки. Виды сделок;
15. Условия действительности сделок;
16. Недействительные сделки;
17. Понятие и виды представительства;
18. Представительство без полномочий.
19. Понятие и виды представительства;
20. Доверенность;
21. Представительства без полномочий.
22. Понятие и исчисление сроков в гражданском праве ;
23. Классификация сроков в гражданском праве;
24. Сроки исковой давности, их юридическое значение;
25. Требования, на которые исковая давность не распространяется .
26. Понятие нематериальных благ и их виды;
- 27.

28. Защита нематериальных благ.

Образец варианта для проведения 2 рубежной аттестации (3 семестр)

Билет № 1

1. Сроки исковой давности, их юридическое значение.
 2. Недействительные сделки.
 3. Понятие и юридическая классификация вещей.
 4. Общая классификация юридических лиц.
-

Один правильный ответ – 5 баллов.

Билет № 1

1. Сроки исковой давности, их юридическое значение.
 2. Недействительные сделки.
 3. Понятие и юридическая классификация вещей.
 4. Общая классификация юридических лиц.
-

Один правильный ответ – 5 баллов.

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ КО ВТОРОЙ РУБЕЖНОЙ АТТЕСТАЦИИ

76. Защита гражданских прав осуществляется путем:

- д) отказа от восстановления положения, существовавшего до нарушения прав, возмещения убытков;
- е) восстановления положения, существовавшего до нарушения прав, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения;
- ж) отказа от пресечения действий, нарушающих право, взыскания неустойки;
- з) отказа от пресечения действий, создающих угрозу нарушения прав, компенсации морального вреда;

77. Восстановление нарушенных прав возможно лишь в случае, если:

- д) собственник требует уплатить стоимость ремонта поврежденного автомобиля после столкновения;
- е) арендодатель отказывает арендатору в просьбе продлить действие договора аренды;
- ж) собственник требует устранить помехи его праву пользования недвижимостью;
- з) продавец отказывает покупателю в обмене купленного им товара;

78. Гражданское право основывается на признании принципов:

- д) неравенства участников регулируемых им отношений, юридической зависимости одной стороны от другой;
- е) равенства участников регулируемых отношений, мотивированного вмешательства одной стороны в частные дела другой стороны;
- ж) равенства участников регулируемых им отношений, юридической зависимости одной стороны от другой;
- з) равенства участников регулируемых им отношений, неприкосновенности собственности, необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав, обеспечения восстановления нарушенных прав, их судебной защиты;

79. Гражданское право основывается на признании принципов:

- з) неравенства участников регулируемых им отношений;
- и) мотивированного вмешательства одной стороны в частные дела другой стороны;
- к) юридической зависимости одной стороны от другой;
- л) равенства участников регулируемых им отношений;
- м) неприкосновенности собственности;
- н) необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав;
- о) обеспечения восстановления нарушенных прав, их судебной защиты;

80. Никто не может быть лишен своего имущества иначе как:

- д) по решению суда;
- е) с его согласия;
- ж) по решению ведомственного органа;
- з) по решению муниципального органа для муниципальных нужд безвозмездно;

81. Принцип равенства правового режима субъектов гражданских правоотношений означает:

- д) одинаковость решений судами сходных по фактуре гражданско-правовых споров;
- е) применение одних и тех же норм, правил ко всем, предоставление каждому равных

- возможностей охраны и защиты прав;
- ж) предоставление льгот одним и ограничение в правах других субъектов;
 - з) уравнивание в правах субъектов судебными решениями;

82. Принцип свободы договора означает:

- д) право стороны отказаться от договора без согласия другой стороны;
- е) право субъектов на выбор партнера по договору и заключение его без соблюдения интересов последнего;
- ж) право субъектов на выбор партнера по договору и понуждение последнего к заключению договора;
- з) право субъектов на выбор партнера по договору и определение предмета и условия договора по своему усмотрению;

83. Понуждение к заключению договора допускается только в случаях:

- д) когда одна сторона находится в административной зависимости от другой стороны;
- е) когда одна из сторон недееспособна;
- ж) когда обязанность заключить договор предусмотрена ГК РФ или другим законом;
- з) когда одна из сторон оказалась не в состоянии выбрать одну из моделей договора, предусмотренных в законе;

84. Принцип недопустимости произвольного вмешательства в частные дела означает:

- д) право каждого на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну;
- е) право требования третьего лица к дарителю с целью соблюдения его интереса (не дарить ценную вещь другому лицу);
- ж) право контролера в наземном транспорте на требование от пенсионера предъявить пенсионное удостоверение в качестве проездного билета;
- з) право преподавателя на требование от студентов прекратить разговоры во время лекции;

85. Принцип неприкосновенности собственности означает:

- д) возмездное изъятие имущества у собственника по решению суда в виде санкции за совершенное преступление;
- е) невозможность лишения имущества кого бы то ни было, иначе как по решению суда;
- ж) принудительное отчуждение имущества для государственных нужд без согласия собственника;
- з) безвозмездное изъятие имущества у собственника по инициативе государства для муниципальных нужд;

86. Принудительное отчуждение имущества у его собственника производится:

- д) по постановлению прокурора с целью предотвращения противозаконного использования имущества;
- е) по решению суда в виде санкции за совершение правонарушения безвозмездно;
- ж) по решению уполномоченного законом органа государственной власти для

государственных нужд только при условии предварительного и равноценного возмещения;

з) муниципальным образованием для муниципальных нужд возмездно;

87. В соответствии с Конституцией РФ гражданское законодательство находится в ведении:

д) Российской Федерации;

е) Российской Федерации и ее субъектов;

ж) субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;

з) городских и сельских муниципальных образований;

88. Гражданское законодательство состоит из:

д) Конституции РФ и ГК РФ;

е) ГК РФ и принятых в соответствии с ним федеральных законов;

ж) ГК РФ и ведомственных нормативных актов;

з) любых нормативных правовых актов;

89. Нормы гражданского права, содержащиеся в федеральных законах, должны соответствовать:

д) ГПК РФ;

е) ЖК РСФСР и КЗоТ РФ;

ж) ГК РФ;

з) Конституции РФ и КЗоТ РФ;

90. На основании и во исполнение ГК РФ и иных законов, указов Президента РФ Правительство РФ вправе принимать постановления, содержащие нормы:

д) финансового права;

е) налогового права;

ж) административного права;

з) гражданского права;

91. В случае противоречия указа Президента РФ ГК РФ применяется:

д) указ Президента РФ;

е) ГПК РФ;

ж) ГК РФ;

з) ГК РФ и КЗоТ РФ;

92. Права на имущество, подлежащее государственной регистрации, возникают с момента:

д) регистрации соответствующих прав на него;

е) передачи имущества и уплаты его стоимости;

ж) достижения соглашения о передаче имущества;

з) составления передаточного акта;

93. Если нормы, содержащиеся в постановлении Правительства РФ, противоречат нормам ГК РФ, то подлежат применению нормы:

- и) постановления Правительства РФ;
- к) ГК РФ;
- л) соответствующего указа Президента РФ;
- м) соответствующего акта субъекта РФ;

94. К имущественным отношениям, основанным на административном или ином властном подчинении одной стороны другой, гражданское законодательство, как правило:

- н) применяется с согласия сторон;
- о) применяется в любом случае;
- п) не применяется;
- р) применяется по аналогии;

95. К имущественным и личным неимущественным отношениям между членами семьи, не урегулированными семейным законодательством, применяется:

- д) гражданское процессуальное законодательство;
- е) финансовое законодательство;
- ж) земельное законодательство;
- з) гражданское законодательство;

96. Гражданское законодательство не применяется к:

- д) налоговым, финансовым и административным отношениям;
- е) налоговым, финансовым и гражданским отношениям;
- ж) административным, гражданским и финансовым отношениям;
- з) гражданским, административным и налоговым отношениям;

97. Источники гражданского права представляют собой систему внешних форм, в которых содержатся:

- д) гражданско-правовые нормы;
- е) постановления Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ;
- ж) судебные прецеденты;
- з) обычаи;

98. Гражданское законодательство состоит из регулирующих гражданско-правовые отношения:

- д) ГК РФ и СК РФ;
- е) ГК РФ и принятых в соответствии с ним федеральных законов;
- ж) ГК РФ, СК РФ и ГПК РФ;
- з) ГК РФ, СК РФ, а также КЗоТ РФ;

99. Нормы гражданского права, содержащиеся в федеральных законах, должны соответствовать:

- д) ГПК РФ;
- е) КЗоТ РФ;
- ж) ГК РФ;
- з) СК РФ;

100. На основании и во исполнение ГК РФ и иных законов, указов Президента РФ, регулирующих отношения, указанные в п. 1 и 2 ст. 2 ГК РФ, Правительство РФ вправе принимать постановления, содержащие нормы:

- д) гражданского и финансового права;
- е) административного и налогового права;
- ж) гражданского и административного права;
- з) гражданского права;

Критерии оценки:

Оценка **«отлично» (20 баллов)** ставится, если студент ответил правильно на 86% и более

Оценка **«хорошо»** ставится, если студент дал правильный ответ на 71 – 85%. **(15 баллов)**

Оценка **«удовлетворительно»** ставится, если студент ответил верно на 55 – 70% вопросов. **(10 баллов)**

Оценка **«неудовлетворительно»** ставится, если правильных ответов менее 50% **(0 баллов)**

Темы для самостоятельного изучения в 3-м семестре

Темы для самостоятельной работы в 3-м семестре

1. Гражданское право как частное право. Понятие, принципы и система гражданского права. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации и его место в системе источников гражданского права.

3. Кодификация гражданского законодательства в России.

4. Действие гражданских законов во времени, в пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права.

5. Механизм гражданско-правового регулирования. Гражданское правоотношение, его элементы и виды.

6. Пределы осуществления субъективных гражданских прав. Злоупотребление правом.

7. Право на защиту как субъективное гражданское право.

8. Государственная регистрация юридических лиц. Правовое значение единого государственного реестра юридических лиц и записей в нем.
9. Банкротство юридического лица.
10. Правовое значение деления имущества на движимое и недвижимое.
11. Моральный вред.
12. Форма сделок и последствия её нарушения. Государственная регистрация сделок.
13. Исковая давность. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности. Случаи, когда исковая давность не течет.
14. Гражданско-правовая защита чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций.

Критерии оценки

Критерии оценки за реферат и (за самостоятельную работу)

Регламентом БРС ГГНТУ предусмотрено 15 баллов (за самостоятельную работу). Критерии оценки разработаны, исходя из разделения баллов: 10 баллов за освоение теоретических вопросов дисциплины, 5 баллов – за выполнение практических заданий.

Критерии оценки ответов на теоретические вопросы:

- 0 баллов выставляется студенту, если дан неполный ответ, представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками в определениях. Присутствуют фрагментарность, нелогичность изложения. Студент не осознает связь данного понятия, теории, явления с другими объектами дисциплины. Отсутствуют выводы, конкретизация и доказательность изложения. Речь неграмотная. Дополнительные и уточняющие вопросы преподавателя не приводят к коррекции ответа студента не только на поставленный вопрос, но и на другие вопросы дисциплины.

- 1-2 баллов выставляется студенту, если дан недостаточно полный и недостаточно развернутый ответ. Логика и последовательность изложения имеют нарушения. Допущены ошибки в раскрытии понятий, употреблении терминов. Студент не способен самостоятельно выделить существенные и несущественные признаки и причинно-следственные связи. Студент может конкретизировать обобщенные знания, доказав на примерах их основные положения только с помощью преподавателя. Речевое оформление требует поправок, коррекции.

- 3-4 баллов выставляется студенту, если дан полный, но недостаточно последовательный ответ на поставленный вопрос, но при этом показано умение выделить существенные и несущественные признаки и причинно- следственные связи. Ответ логичен и изложен в

терминах науки. Могут быть допущены 1–2 ошибки в определении основных понятий, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.

- 5-6 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показано умение выделить существенные и несущественные признаки, причинно-следственные связи. Ответ четко структурирован, логичен, изложен в терминах науки. Однако допущены незначительные ошибки или недочеты, исправленные студентом с помощью «наводящих» вопросов преподавателя.

- 7-8 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, доказательно раскрыты основные положения темы; в ответе прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Ответ изложен литературным языком в терминах науки. В ответе допущены недочеты, исправленные студентом с помощью преподавателя

- 9 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний об объекте, доказательно раскрыты основные положения темы; в ответе прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Знание об объекте демонстрируется на фоне понимания его в системе данной науки и междисциплинарных связей. Ответ изложен литературным языком в терминах науки. Могут быть допущены недочеты в определении понятий, исправленные студентом самостоятельно в процессе ответа.

- 10 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний об объекте, проявляющаяся в свободном оперировании понятиями, умении выделить существенные и несущественные его признаки, причинно-следственные связи. Знание об объекте демонстрируется на фоне понимания его в системе данной науки и междисциплинарных связей. Ответ формулируется в терминах науки, изложен литературным языком, логичен, доказателен, демонстрирует авторскую позицию студента.

Баллы за тему выводятся как средний балл по заданным студенту вопросам, не считая количество «наводящих» и уточняющих вопросов.

Баллы за текущую аттестацию выводятся как средний балл по всем темам.

ВОПРОСЫ К ЭКЗАМЕНУ

Вопросы к зачету в 3 семестре

41. Понятие гражданского права;
42. Принципы гражданского права;
43. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права;
44. Система гражданского права.
45. Гражданское законодательство и его система;
46. Действие гражданского законодательства;

47. Применение гражданского законодательства.
48. Понятие гражданских правоотношений и их особенности, элементы;
49. Гражданских правоотношений;
50. Виды гражданских правоотношений;
51. Основания гражданских правоотношений.
52. Понятие, способы и пределы осуществления субъективных гражданских прав;
53. Понятие, предмет, формы и порядок защиты гражданских прав.
54. Гражданско-правовая индивидуализация граждан;
55. Правоспособность граждан;
56. Дееспособность граждан;
57. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление умершим гражданско-правовые вопросы института опеки попечительства и патроната (ст. 31-41 ГК РФ).
58. Понятие юридического лица;
59. Образование и прекращение юридических лиц;
60. Общая классификация юридических лиц;
61. Коммерческие организации;
62. Некоммерческие организации.
63. Гражданская правосубъектность Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований;
64. Формы участия публичных образований в гражданском обороте.
65. Понятие и юридическая классификация вещей.
66. Деньги и ценные бумаги;
67. Результаты работ.
68. Услуги;
69. Нематериальные блага.
70. Понятие сделки. Виды сделок;
71. Условия действительности сделок;
72. Недействительные сделки;
73. Понятие и виды представительства;
74. Представительство без полномочий.
75. Понятие и виды представительства;
76. Понятие и исчисление сроков в гражданском праве;
77. Классификация сроков в гражданском праве;
78. Сроки исковой давности, их юридическое значение;
79. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
- 80. Защита нематериальных благ.**

Образец билета к зачету

