

Документ подписан простой электронной подписью
 Информация о владельце:
 ФИО: Минцаев Магомед Шавалович
 Должность: Ректор
 Дата подписания: 02.09.2023 12:27:28
 Уникальный программный ключ:
 236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc07971a86865a5825f9fa4304cc

Аннотация рабочей программы дисциплины «Философия и методология науки»

1. Цель и задачи дисциплины

Цели дисциплины

- развитие интереса к фундаментальным знаниям и навыкам самостоятельной научной работы;
- формирование методологической культуры мышления магистра.

Задачи дисциплины:

- сформировать систему знаний об историческом развитии философии и методологии науки;
- изучить школы, течения и тенденции философско-методологической мысли;
- анализировать философско-методологические и научные тексты, составлять краткие конспекты, тезисы прочитанного.
- освоить навыки использования философской методологии.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Философия и методология науки» относится к обязательной части Б1.0.01. Для изучения дисциплины «Философия и методология науки» требуются знания философии, истории, культурологии, социологии, психологии, с которыми существуют междисциплинарные связи.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|---|---|
| Универсальные | | |
| УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий | УК-1.1 Знает методы критического анализа и оценки современных научных достижений; методы критического анализа; основные принципы критического анализа. УК-1.2 Умеет получать новые знания на основе методов научного познания; собирать и анализировать данные по сложным научным проблемам, относящимся к профессиональной области; осуществлять поиск информации и решений на основе действий, эксперимента и опыта. УК-1.3 Владеет навыками исследования в сфере профессиональной деятельности с применением системного подхода; выявления научных проблем и использования адекватных методов для их решения; формулирования и высказывания аргументированных оценочных суждений при решении проблемных профессиональных ситуаций. | Знать: - различные методы и принципы анализа, знания оценки научных достижений Уметь: - использовать знание методов научного познания; Осуществлять поиск и анализ информации; Находить решение проблем выявленных путем анализа. Владеть: - навыками вырабатывать стратегию действий на основании анализа проблемных ситуаций; -выявлять научные проблемы и использовать адекватные методы для их решения. |

| | | |
|--|--|---|
| <p>УК-5. Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия</p> | <p>УК-5.1 Знает психологические основы социального межкультурного взаимодействия, направленного на решение профессиональных задач; основные принципы и методы организации деловых контактов с учетом национальных, этнокультурных и конфессиональных особенностей потенциальных коммуникаторов.</p> <p>УК-5.2 Умеет грамотно, доступно излагать информацию в процессе профессионального взаимодействия; соблюдать этические нормы межкультурного взаимодействия; анализировать и реализовывать социальное взаимодействие с учетом национальных, этнокультурных, конфессиональных особенностей оппонентов.</p> <p>УК-5.3 Владеет навыками организации продуктивного взаимодействия в профессиональной среде с учетом национальных, этнокультурных, конфессиональных особенностей; преодолением коммуникативных, образовательных, этнических, конфессиональных и других барьеров в процессе межкультурного взаимодействия профессиональной карьеры.</p> | <p>Знать: - общую проблематику философии и методологии науки; - основные мировоззренческие и методологические проблемы, возникающие в науке на современном этапе ее развития</p> <p>Уметь: - грамотно, доступно излагать информацию в процессе профессионального взаимодействия; - реализовывать социальное взаимодействие с учетом национальных, этнокультурных, конфессиональных особенностей оппонентов.</p> <p>Владеть: - навыками использования философской методологии в преодолении коммуникативных, образовательных, этнических, конфессиональных и других барьеров в процессе межкультурного взаимодействия</p> |
|--|--|---|

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач.ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 96 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является зачет в 1 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Деловой иностранный язык»

1. Цели и задачи дисциплины

Цель - сформировать коммуникативную компетенцию (навыки речевого общения на английском языке).

Задачи:

- формирование фонетических, лексических, грамматических, переводческих, аналитических навыков, умений рассуждать, анализировать, высказывать мнение по тексту.
- развитие языковых, познавательных способностей, готовности к коммуникации на основе предложенного материала.
- расширение лингвистических, культурологических знаний, развитие умений выделять основные проблемы.
- практическое использование приобретенных знаний в диалогическом и монологическом высказывании.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Деловой иностранный язык» относится к блоку Б1.О.02 (обязательная часть).

Также принадлежит к общенаучному циклу, к его базовой части и обеспечивает логическую взаимосвязь между гуманитарными дисциплинами и дисциплинами профессионального цикла.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|--|--|
| Универсальные | | |
| УК-4 Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия | УК-4.1 Знает компьютерные технологии и информационную инфраструктуру в организации; основы и значение коммуникации в профессиональной сфере; современные средства информационно-коммуникационных технологий, особенности академического и профессионального взаимодействия в том числе на иностранном языке. УК-4.2 Умеет создавать на русском и иностранном языке письменные тексты научного и официально-делового стиля по профессиональным вопросам; анализировать систему коммуникационных связей в организации; применять современные коммуникационные средства и технологии в | Знает: базовую лексику общего языка и терминологию своей специальности Умеет: читать на иностранном языке художественную и научную литературу и тексты общественно - политического и делового характера, переводить тексты по специальности со словарем Владеет: иностранным языком в объеме, необходимом для профессиональной деятельности |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>профессиональном взаимодействии.</p> <p>УК-4.3 Владеет принципами формирования системы коммуникации, навыками осуществления устного и письменного профессионального и академического взаимодействия, в том числе на иностранном языке; владеет технологией построения эффективной коммуникации в организации; передачей профессиональной информации в информационно-телекоммуникационных сетях с использованием современных средств информационно-коммуникационных технологий.</p> | |
|--|--|--|

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 96 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *экзамен* в 1 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Правовое обеспечение инновационной деятельности»

1. Цели и задачи дисциплины

Цели дисциплины:

- обеспечение студентов необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по правовому обеспечению инновационной деятельности;
- получение основных сведений способах охраны объектов интеллектуальной собственности, правовых средствах передачи и приобретения интеллектуальных ресурсов в Российской Федерации.

Задачи дисциплины:

- изучение основных понятий предпринимательства, его отличительные и квалифицирующие признаки по российскому законодательству, правовых норм, регламентирующих предпринимательскую деятельность;
- получение навыков составления лицензионных договоров и практической охраны интеллектуальной собственности;
- дать представление о развитии законодательства в сфере инновационной деятельности в Российской Федерации.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Правовое обеспечение инновационной деятельности» относится к блоку Б1.О.03 (обязательная часть) и предусмотрена для изучения во втором семестре первого курса.

3.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|---|---|---|
| Профессиональные | | |
| ПК-3. Способен разрабатывать методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости | ПК-3.2 Умеет решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений в соответствии с действующим законодательством ПК-3.3 Владеет методологией и новыми технологиями при принятии управленческих решений в процессе управления земельными ресурсами и объектами недвижимости | Знать: методы регулирования правовых земельно-имущественных отношений. Уметь: использовать методы и технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управление земельными ресурсами и объектами. Владеть: методологией и новыми технологиями для решения правовых вопросов регулирования и использовании их при принятии управленческих решений в процессе управления земельными ресурсами и объектами недвижимости. |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 96 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* во 1 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Математическое моделирование»

1. Цели и задачи дисциплины

Дисциплина «Математическое моделирование» относится к базовой части профессионального цикла программы подготовки магистров и имеет своей целью приобретение студентом знаний и навыков в области математического моделирования технологических процессов и производств, изучения математических методов для решения, в том числе с использованием компьютерных программ и анализа получаемых результатов.

Изучение отдельных тем и разделов данной дисциплины позволит овладеть основными методами математического моделирования технологических процессов и производств, необходимыми знаниями и умениями для построения моделей конкретных объектов (в областях землеустройства и кадастр).

Задачами изучения дисциплины «Математическое моделирование» являются:

- выявление роли математического моделирования в анализе в задачах землеустройства и кадастр, технологических процессов и производств;
- овладение основными приемами и методами моделирования, то есть постановке конкретных задач и их формализации;
- ознакомление с необходимым аппаратом исследования задач, возникающих в производстве и в их математической постановке;
- развитие практических навыков моделирования процессов с применением средств вычислительной техники.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Математическое моделирование» относится к блоку Б1.О.04 (обязательная часть).

Данный курс, помимо самостоятельного значения, является предшествующей дисциплиной для курсов: «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимостями», «Современные методы прогнозирования, планирования и использования земель и объектов недвижимости», а также используется при выполнении ВКР.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|---|---|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-1. Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе | ОПК-1.2 Умеет анализировать, систематизировать и усваивать передовой опыт проведения научных исследований в области землеустройства и кадастров, производить экономические расчеты на основе подходов и методов оценки эффективности | Знает: основные принципы моделирования процессов землеустройства; состав и содержание основных этапов математического моделирования; необходимые для математических моделей сведения по соответствующим разделам |

| | | |
|---|--|---|
| <p>фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров</p> | <p>функционирования земельно-имущественного комплекса.</p> | <p>математики; Умеет: формулировать математическую задачу своей профессиональной деятельности, решать конкретные типовые задачи по изучаемым в данной дисциплине темам; Владеет: культурой мышления, способностью к обобщению, анализу, восприятию информации, постановке цели и выбору путей ее достижения; применением научных методов исследования при выборе лучших вариантов землеустроительных решений; компьютерными технологиями при оценке вариантов проектов землеустройства.</p> |
|---|--|---|

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 16 часов, самостоятельная работа 92 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 2 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью и задачами дисциплины являются: обучение теоретическим представлениям и практическим навыкам в управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости, представлению о существующих концепциях в области управления недвижимостью; знаниям об источниках информации о земельных ресурсах и других объектах недвижимости и их учете.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости» относится к базовой части профессионального цикла учебного плана магистратуры (Б1.О.05) по направлению 21.04.02 – Землеустройство и кадастры. Для изучения курса требуется знание дисциплины, с которой существуют междисциплинарные связи: «Кадастр недвижимости».

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|---|---|--|
| Профессиональные | | |
| ПК-3. Способен разрабатывать методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами объектами недвижимости | ПК-3.1 Знает методы, технологии и особенности управления земельными ресурсами и иной недвижимостью на уровне страны в целом, в субъекте РФ, муниципальных образованиях ПК-3.3 Владеет методологией и новыми технологиями при принятии управленческих решений в процессе управления земельными ресурсами и объектами недвижимости | Знает: -основные понятия, законы, принципы, методы и виды управления земельными ресурсами и объектами недвижимости; организационную структуру и функции органов управления объектами недвижимости; -основы экономического механизма управления и его информационное обеспечение; -опыт управления объектами недвижимости в зарубежных странах. Умеет: -формулировать комплекс задач, решение которых позволит изменять кризисную ситуацию в управлении земельными ресурсами и выводить эту систему на новый качественный уровень; использовать современные методы управления для принятия решений; использовать земельно-кадастровые данные при управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости. Владеет: -навыками управления на различных уровнях власти; определениями экономической эффективности системы управления земельно-имущественным комплексом. |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 14 часов, самостоятельная работа 94 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 2 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Кадастр недвижимости»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Кадастр недвижимости» является теоретическое освоение основных ее разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с кадастром недвижимости.

Задачи дисциплины:

- изучение основных положений ведения государственного кадастра недвижимости; методов получения, обработки и использования кадастровой информации; технологии сбора, систематизации и обработки информации; изучение технической документации, а также путей использования информационной базы кадастра недвижимости в системе управления земельными ресурсами.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Кадастр недвижимости» относится к блоку Б1 (обязательная часть).

Предшествующим курсом для изучения данной дисциплины является: «Земельно-имущественные отношения».

Знания, полученные студентами на лекциях, практических занятиях и в ходе самостоятельной работы, являются основой для изучения следующих учебных дисциплин: «Кадастровая оценка объектов недвижимости», «Деятельность кадастровых инженеров».

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|---|--|
| Профессиональные | | |
| ПК-2 Способен анализировать методы и технологии ведения государственного кадастра недвижимости, подбирать и подготавливать методические материалы, касающиеся новых технологий ведения государственного кадастра недвижимости | ПК-2.1 Знает основные современные методы и технологии ведения государственного кадастра недвижимости | Знает: понятия, основные положения ведения кадастра недвижимости; методы получения, обработки и использования кадастровой информации. Умеет: применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости; технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы кадастра недвижимости в системе управления земельными ресурсами. Владеет: навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости для эффективного управления земельными ресурсами. |
| ПК-4 Способен | ПК-4.3 Владеет методологией, | Знает: теоретические основы и правовые |

| | | |
|--|--|---|
| <p>проводить анализ научно-технических проблем в области землеустройства и кадастров</p> | <p>методами, приемами и порядком ведения землеустройства, государственного кадастра недвижимости</p> | <p>положения ведения государственного кадастра недвижимости Умеет: использовать методику кадастрового учета; Владеет: владение навыками сбора и анализа кадастровых данных, оформления кадастровых документов, измерения и вычисления площадей объектов недвижимости и территорий различными методами, оформления землеустроительных дел;</p> |
|--|--|---|

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 144 часов, 4 зач. ед., из них: контактная работа 16 часов, самостоятельная работа 128 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *экзамен* в 1 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Современные проблемы землеустройства и кадастра»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Современные проблемы землеустройства и кадастра» является обучение современным способам и методам землеустройства и организации использования единого земельного фонда на различных административно-территориальных уровнях, на предприятиях и организациях различных отраслей хозяйственного комплекса получения, сбора и обработки, а также применения этих способов и методов при ведении ЕГРН.

Задачи:

- освоить содержание, современных проблем землеустройства и кадастра;
- изучить основные способы и методы землеустройства и организации использования единого земельного фонда на различных административно-территориальных уровнях, на предприятиях и организациях различных отраслей хозяйственного комплекса;
- овладеть основными приемами сбора и обработки информации, а также применения этих способов и методов при ведении ЕГРН;
- изучить методы землеустройства и организации использования единого земельного фонда.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Учебная дисциплина «Современные проблемы землеустройства и кадастра» по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры предусмотрена для изучения в первом семестре первого курса.

«Современные проблемы землеустройства и кадастра» относится к общенаучному циклу (дисциплина по выбору).

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|---|--|--|
| Профессиональные | | |
| ПК-4 Способен проводить анализ научно-технических проблем в области землеустройства и кадастров | <p>ПК-4.1 Знает актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных и кадастровых работ</p> <p>ПК-4.2 Умеет проводить анализ научно-технических проблем в области землеустройства и</p> | <p>Знать: правовые и теоретические основы ГЗК; виды нормативных документов; порядок ведения земельного кадастра; требования к осуществлению землеустроительных и кадастровых работ.</p> <p>Уметь: принимать решение об осуществлении государственного кадастрового учета; обеспечивать ведение документов ГЗК; проводить землеустроительные и кадастровые работы по регистрации и учету земель.</p> <p>Владеть: методикой формирования и сопровождения землеустроительной и кадастровой документации.</p> |

| | | |
|--|-----------|--|
| | кадастров | |
|--|-----------|--|

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 96 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 1 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Автоматизированные системы проектирования и кадастров (ВІМ)»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Автоматизированные системы проектирования и кадастров (ВІМ)» является использования ВІМ-модели на каждом этапе жизненного цикла Объекта:

- интерпретация всего составляющего ВІМ-модель набора данных (или его части) в иных автоматизированных системах

- обеспечение поддержки процессов принятия решений по проекту, их оценки и согласования

- обеспечение информационной поддержки при планировании и координировании проекта

Задачи дисциплины:

- подготовка проектного предложения

- финансово-техническая экспертиза и аудит инвестиционных проектов

- финансово-технический надзор

- управление проектами

- экологический консалтинг, экологическая независимая экспертиза и экологический аудит проектов

- проверка сметных расчетов

- проверка обоснованности затрат

- техническая экспертиза

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Автоматизированные системы проектирования и кадастров (ВІМ)» относится к блоку Б1.О. (Обязательная часть).

Знания, полученные студентами на лекциях, лабораторных занятиях и в ходе самостоятельной работы, являются основой для работы с объектно-ориентированной моделью строительного объекта или комплекса строительных объектов, как правило, в трёхмерном виде.

3.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|--|--|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-2. Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением | ОПК-2.1. Знает способы получения и обработки пространственной информации в ГИС; принципы работы специализированных модулей для работы с кадастровыми данными; основы создания цифровых моделей рельефа и их трёхмерной визуализации. ОПК-2.2 Умеет создавать, проецировать, редактировать и анализировать картографическую информацию; интерпретировать | Знает: основы создания цифровых моделей рельефа и их трёхмерной визуализации; принципы работы специализированных модулей для работы с кадастровыми данными;. Умеет: анализировать, создавать, проецировать, редактировать картографическую информацию; разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию в области землеустройства и кадастров. Владеет: навыками оформления научнотехнических отчетов, обзоров, |

| | | |
|--|--|--|
| геоинформационных систем и современных технологии | полученную информацию и закономерности; выполнять операции простого и сложного пространственного анализа; разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию в области землеустройства и кадастров. | публикаций, рецензий в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий |
| Профессиональные | | |
| ПК-2 Способен анализировать методы и технологии ведения государственного кадастра недвижимости, подбирать и подготавливать методические материалы, касающиеся новых технологий ведения государственного кадастра недвижимости | ПК-2.1 Знает основные современные методы и технологии ведения государственного кадастра недвижимости ПК-2.3 Владеет современными информационными технологиями для получения и обработки информации для целей кадастрового учета объектов недвижимости | Знает: возможности и области применения программного комплекса AUTOCAD, MICROSTATION. Проектирование 3D моделей для землеустройства и ведения государственного кадастра недвижимости Умеет: подбирать и подготавливать методические материалы, касающиеся новых технологий ведения государственного кадастра недвижимости Владеет: терминологией принятой в BIM проектировании; имеет навык подготовки проектного предложения |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 288 часов, 8 зач. ед., из них: контактная работа 26 часов, самостоятельная работа 262 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 1 семестре и *экзамен* в 2 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Земельно-имущественные отношения»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Земельно-имущественные отношения» является получение студентами знаний о сущности земли как объекта социально-экономических связей, в сфере имущественных отношений, как важнейшего природного ресурса, как объекта землеустройства и кадастра недвижимости, их содержания и структуры, роли в управлении, использовании и охране земельными ресурсами.

Задачи дисциплины:

-изучение землеустроительного процесса, земельных отношений, землеустройства и кадастра недвижимости как движение и познание во времени истории человечества;

-обучение навыкам применять полученные знания по истории земельно-имущественных отношений, землеустройства и кадастра недвижимости в современных процессах организации использования и охраны земель.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Земельно-имущественные отношения» относится к блоку Б1.О. (обязательная часть).

Знания, полученные студентами на лекциях, практических занятиях и в ходе самостоятельной работы, являются основой для изучения следующих учебных дисциплин: «Государственное регулирование земельно-имущественных отношений», «Методы дистанционного зондирования в землеустройстве и кадастрах».

3.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|---|--|---|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-1. Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров | ОПК-1.1. Знает основной круг проблем (задач), встречающихся в области землеустройства и кадастров, основные способы и методы их решения, методы, применяемые к оценке земельно-имущественных комплексов; показатели инвестиционной привлекательности объектов недвижимости. | Знает: роль земли как объекта землеустройства и кадастра недвижимости; понятие, содержание и структура землеустройства и кадастра недвижимости; сущность, содержание и тенденции развития земельно-имущественных отношений, землеустройства и земельного кадастра в РФ на современном этапе. Умеет: использовать полученные знания для определения перспективных направлений совершенствования механизма земельно-имущественных отношений, землеустройства и кадастра недвижимости. Владеет: навыками использования исторической, справочной и специальной литературы при изучении данной дисциплины и других научных дисциплин. |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 96 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 2 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Кадастровая оценка объектов недвижимости»

1. Цели и задачи дисциплины

Цель освоения дисциплины: - дать необходимый объем знаний, умений, навыков и компетенций в области теории и практики проведения государственной кадастровой оценки недвижимого имущества.

Основные задачи освоения дисциплины:

-получение необходимых знаний теоретических основ в сфере кадастровой оценки недвижимого имущества.

-приобретение практических навыков в сфере кадастровой оценки недвижимого имущества

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Кадастровая оценка объектов недвижимости» относится к блоку Б1.0. (обязательная часть).

Дисциплина «Кадастровая оценка объектов недвижимости» взаимосвязана с дисциплиной «Кадастр недвижимости», и другими дисциплинами профильной направленности.

3.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|---|--|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-1. Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров | ОПК-1.3. Владеет навыками экономической оценки эффективности функционирования земельно-имущественного комплекса; навыками самостоятельной исследовательской работы | Знает: теоретические основы и закономерности образования кадастровой стоимости объектов недвижимого имущества. Умеет: анализировать, решать производственные задачи и осуществлять научно-исследовательскую деятельность. Владеет: навыками экономической оценки эффективности функционирования земельно-имущественного комплекса; навыками самостоятельной исследовательской работы. |
| Профессиональные | | |
| ПК-2. Способен анализировать методы и технологии ведения государственного кадастра недвижимости, подбирать и подготавливать методические материалы, касающиеся новых технологий ведения | ПК-2.1. Знает основные современные методы и технологии ведения государственного кадастра недвижимости | Знает: критерии кадастровой оценки объекта недвижимости, их качества, надёжности, конкурентоспособности и другие характеристики, определяющие в конечном итоге стоимость. Умеет: разобраться в классификации и особенностях идентификации объектов недвижимого имущества и состава прав в отношении объектов недвижимого имущества. Владеет: базовыми методами в |

| | | |
|--|--|---|
| государственного кадастра недвижимости | | кадастровой оценке объектов недвижимого имущества. |
|--|--|---|

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 252 часов, 7 зач. ед., из них: контактная работа 26 часов, самостоятельная работа 226 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 1 семестре и *экзамен* в 2 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Деятельность кадастровых инженеров»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Деятельность кадастровых инженеров» является освоение правовых, теоретических и практических основ землеустройства для формирования системного представления о методах межхозяйственного землеустройства, внутрихозяйственного землеустройства и рабочего проектирования, выработки практических навыков применения этих методов.

Задачи дисциплины:

- работы с геодезическими приборами, математической обработки полевых измерений и построения на их основе планово-картографических материалов;

- изучение правовых, теоретических и практических основ проведения кадастровых работ для формирования системного представления о методах кадастровых работ, выработки практических навыков применения этих методов.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Деятельность кадастровых инженеров» относится к блоку Б1.В.

Знания, полученные студентами на лекциях, практических занятиях и в ходе самостоятельной работы, является основой для изучения следующей учебной дисциплины: «Экспертная кадастровая деятельность».

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|--|--|
| Профессиональные | | |
| ПК-1 Способен управлять сотрудниками подразделения при осуществлении кадастрового учета | <p>ПК-1.1. Знает основы менеджмента и управления персоналом; схемы межведомственного взаимодействия с федеральными органами, осуществляющими государственную политику в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав.</p> <p>ПК-1.2 Умеет организовывать ведение государственного кадастра недвижимости в рамках полномочий отдельных подразделений органа кадастрового учета; определять и обосновывать приоритетные задачи при выполнении трудовых</p> | <p>Знает: общие положения и источники гражданского, земельного, градостроительного, экологического права и других, технологию управления земельными ресурсами, вопросы регулирования использования и охраны земель.</p> <p>Умеет: применять нормативные правовые документы и программное обеспечение при выполнении кадастровых работ, использовать данные аэро-космических снимков и иных материалов дистанционного зондирования Земли, применять методы землеустроительного проектирования при решении практических задач по формированию объектов недвижимости.</p> <p>Владеет: навыками работы с геодезическими приборами, математической обработки полевых измерений и построения на их основе</p> |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | функций подразделения | работниками | планово-картографических материалов. |
| Универсальные | | | |
| УК-6 Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки. | УК-6.1 Знает теоретические основы самореализации, самосовершенствования, а также способы и методы использования собственного потенциала; деятельностный подход в исследовании личностного развития; методы самооценки. УК-6.2 Умеет оценивать свои ресурсы и их пределы (личностные, ситуативные, временные) и оптимально их использовать для успешного выполнения порученного задания; определять приоритеты собственной деятельности и саморазвития и способы их совершенствования на основе самооценки; планировать самостоятельную деятельность в решении профессиональных задач. УК-6.3 Владеет навыками определения приоритетов личностного роста и способов совершенствования собственной деятельности на основе самооценки; принятия решений и их реализации в плане профессионального и личностного самосовершенствования; навыками планирования собственной профессиональной карьеры. | теоретические основы саморазвития, самосовершенствования, а также способы и методы использования собственного потенциала; деятельностный подход в исследовании личностного развития; методы самооценки. Умеет оценивать свои ресурсы и их пределы (личностные, ситуативные, временные) и оптимально их использовать для успешного выполнения порученного задания; определять приоритеты собственной деятельности и саморазвития и способы их совершенствования на основе самооценки; планировать самостоятельную деятельность в решении профессиональных задач. Владеет навыками определения приоритетов личностного роста и способов совершенствования собственной деятельности на основе самооценки; принятия решений и их реализации в плане профессионального и личностного самосовершенствования; навыками планирования собственной профессиональной карьеры. | Знает: методику проведения изысканий по оценке состояния природных и природно-техногенных объектов для обоснования принимаемых решений при проектировании объектов природообустройства и водопользования, а также методику проведения кадастровых работ в отношении зон размещения указанных природных и природно-техногенных объектов. Умеет: решать задачи при выполнении работ по стандартизации, метрологическому обеспечению, техническому контролю в области природообустройства и водопользования, в том числе при проведении кадастровых работ. Владеет: методикой проведения изысканий по оценке состояния природных и природно-техногенных объектов для обоснования принимаемых решений при проектировании объектов природообустройства и водопользования, а также методикой проведения кадастровых работ в отношении зон размещения указанных природных и природно-техногенных объектов |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 96 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 3 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Оценка эффективности инвестиционных проектов недвижимости»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Оценка эффективности инвестиционных проектов в недвижимости» является формирование у студентов теоретических и практических навыков в сфере инвестиционного проектирования; обеспечение понимания сущности методов, моделей и приемов проведения экономической оценки проектов, что позволит применять полученные навыки для оценки эффективности и оптимизации управления инвестиционными проектами в недвижимости.

Задачи дисциплины:

- сформировать у студентов знания по оценке эффективности инвестиционных проектов;
- способностей принятия управленческих решений об инвестировании средств;
- получить сведения о теории и практике последствий принимаемых инвестиционных решений, применения количественных и качественных методов анализа проектов;
- освоить навык оценки эффективности проекта, в том числе в условиях риска;
- овладеть приемами анализа рыночной информации, способов разработки инвестиционных проектов при изменяющихся условиях финансирования.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Оценка эффективности инвестиционных проектов в недвижимости» относится к блоку Б1.В.

Знания, полученные студентами на лекциях, практических занятиях и в ходе самостоятельной работы, являются основой научного мышления обучающихся, способностей осмысливать ход и результаты исследования в соответствии с методологическими закономерностями и реалиями конкретного научного процесса.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|---|---|--|
| Универсальные | | |
| УК-2 Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла | УК-2.3 Владеет навыками управления деятельностью в области, соответствующей профессиональной деятельности; навыками анализа проектной документации, а также навыками разработки и реализации программы проекта в | Знает: структуру, виды, предназначение, инвестиционных проектов с точки зрения объекта управления Умеет: составлять план работ по организации проектной деятельности Владеет: навыками анализа проектной документации и процедур в проектной деятельности |

| | | |
|--|---|--|
| | профессиональной области | |
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-1 Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров | ОПК-1.3 Владеет навыками экономической эффективности функционирования земельно-имущественного комплекса; навыками самостоятельной исследовательской работы | Знает: нормативную базу и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах Умеет: осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам Владеет: навыками использования современного математического инструментария для решения задач по оценке доходности и эффективности инвестиционных проектов |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 96 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 3 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Информационное обеспечение градостроительной деятельности»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Информационное обеспечение градостроительной деятельности» является формирование у будущих специалистов базовых представлений о современных информационных технологиях в градостроительной деятельности, профессиональная ориентация в области информационного обеспечения градостроительной деятельности, основ порядка ведения информационных систем и предоставления сведений таких систем.

Задачами дисциплины «Информационное обеспечение градостроительной деятельности» являются изучение основ градостроительной деятельности. Ориентирование в основных проблемах применения градостроительного законодательства и градостроительных отношений; формирование представлений об основных принципах градостроительной деятельности и способах их реализации; формирование знаний о принципах применения правовых и технических норм и правил в области градостроительных отношений, видах и компетенциях органов государственной власти и местного самоуправления, участников градостроительных отношений.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Информационное обеспечение градостроительной деятельности» относится к блоку Б1.В.

Знания, полученные студентами на лекциях, практических занятиях и в ходе самостоятельной работы, являются основой для изучения профильных дисциплин: «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости», «Кадастровая оценка объектов недвижимости».

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|---|--|---|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-1. Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров | ОПК-1.2. Умеет анализировать, систематизировать и усваивать передовой опыт проведения научных исследований в области землеустройства и кадастров, производить экономические расчеты на основе подходов и методов оценки эффективности функционирования земельного имущественного комплекса. | Знает: систему документации, применяемую в информационных системах; цель ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности и использования содержащихся в них сведений; Умеет: использовать требования к применению порядка ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности. Владеет: навыками работы с документацией, содержащейся в системах; навыками получения и выдачи, передачи сведений в информационные системы. |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 2 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 96 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 3 семестре.

**Аннотация рабочей программы дисциплины
«Современные методы прогнозирования, планирования и
использования земель и объектов недвижимости»**

1. Цели и задачи дисциплины

Приобретение магистрантами необходимых сведений о территориальном планировании и прогнозировании, природно-антропогенной природе среды обитания человека, применение этих знаний и умений в организационно-управленческой и научно-исследовательской деятельности.

Умение применять методы исследования при территориальном планировании.

Задачами дисциплины являются:

-изучение основных положений прогнозирования и планирования использования земель и объектов недвижимости;

-формирование представлений о функциях и принципах прогнозирования и планирования использования земель и объектов недвижимости;

-изучение основных методов разработки прогнозных и плановых материалов по использованию земель и объектов недвижимости.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Учебная дисциплина «Современные проблемы землеустройства и кадастра» по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры предусмотрена для изучения в первом семестре первого курса.

«Современные проблемы землеустройства и кадастра» относится к общенаучному циклу (дисциплина по выбору).

3.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|---|---|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-4. Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях | ОПК-4.2 Умеет объяснить суть основных методов, области их применения, может привести геометрическую интерпретацию используемого метода; может записать основные расчетные формулы. ОПК-4.3 Владеет навыками анализа полученных результатов, представления отчета по результатам расчетов, представления результатов в виде презентации для публичного обсуждения | Знает: современные методы и технологии исследования в землеустройстве, кадастрах и смежных областях; форму представления практических рекомендаций по использованию результатов научных исследований Умеет: объяснить суть основных методов, области их применения, может привести геометрическую интерпретацию используемого метода; может записать основные расчетные формулы. Владеет: навыками анализа полученных результатов, представления отчета по результатам расчетов, представления результатов |

| | | |
|--|---|---|
| | | в виде презентации для публичного обсуждения |
| Профессиональные | | |
| ПК-4 Способен проводить анализ научно-технических проблем в области землеустройства и кадастров | ПК-4.3 Владеет методологией, методами, приемами и порядком ведения землеустройства, государственного кадастра недвижимости | Знает: основные закономерности пространственного развития урбанизированных систем, в т.ч. городов. Умеет: применять современные методы исследования при прогнозировании и территориальном планировании Владеет: навыками географического районирования и зонирования; социально-экономического, в т.ч. демографического прогнозирования. |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 96 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 1 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Организация проектной и научной деятельности»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Организация проектной и научной деятельности» является формирование знаний у обучающихся в области проведения научных исследований, связанных со способностью осуществлять прикладные научные исследования в сфере специального образования; умений самостоятельно вести научный поиск и решать конкретные научно-практические задачи, усвоение основ становления и развития метода проектов, его разработки и реализации.

Задачи дисциплины: формирование основ научного мышления обучающихся, способностей осмысливать ход и результаты исследования в соответствии с методологическими закономерностями и реалиями конкретного научного процесса и проектирования; обсуждение отдельных частей диссертационных исследований; выявление трудностей, обнаруженных при подготовке диссертации, и коллективный поиск решений для их преодоления; выработка навыков научной дискуссии и презентация, формирование умений публичной защиты.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Организация проектной и научной деятельности» относится к блоку Б1.В. (часть, формируемая участниками образовательных отношений).

Дисциплина является первым подготовительным этапом для прохождения ознакомительных и производственных практик, написания статей и выпускной квалификационной работы.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|---|---|--|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-2. Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологи | ОПК-2.3. Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологи | Знает: виды источников информации для научного исследования; содержание и специфику различных методов научного исследования; особенности представления результатов научной деятельности в устной и письменной форме, требования к научным публикациям; Умеет: определять цели и задачи, предмет и объект научных исследований; выбирать методологию научного исследования; составлять план научного исследования; формулировать научные выводы в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий |

| | | |
|--|--|---|
| | | Владеет: владеет навыками оформления научно-технических отчетов, обзоров, публикаций, рецензий в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий |
| ОПК-3 Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности | ОПК-3.2 Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности | Знает: представление о планировании работы над исследованием; основные требования к оформлению выпускной квалификационной работы Умеет: проводить патентный поиск и патентные исследования. Владеет: знаниями об особенностях выпускной квалификационной работы и их основных компонентов. |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 96 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 1 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Экспертная кадастровая деятельность»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Экспертная кадастровая деятельность» является освоение студентами теоретических и практических знаний о назначении, принципах, методах и других особенностях судебных и внесудебных кадастровых экспертиз

Задачи дисциплины:

-Формирование понятия «кадастровая экспертиза»; осознание места экспертной деятельности в кадастрах в условиях современного земельного строя и динамике землеустроительных работ, определение действий, относящихся к экспертной деятельности в землеустройстве и кадастрах в современной практике землеустройства;

-Усвоение законодательных, нормативно-правовых актов, официальных инструкций и рекомендаций, регламентирующих проведение землеустроительных экспертиз.

-Изучение отечественного передового опыта проведения землеустроительных экспертиз;

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Экспертная кадастровая деятельность» относится к блоку Б1.В. (дисциплины по выбору).

Знания, полученные студентами на лекциях, практических занятиях и в ходе самостоятельной работы, позволяют применять полученные знания в практической деятельности, решать практические задачи и принимать эффективные технико-экономические решения при проведении кадастровых экспертиз, отвечающие современным требованиям и условиям рационального использования земель, функционирования сельскохозяйственных организаций;

3.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|---|--|---|
| Универсальные | | |
| УК-2 Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла | УК-2.3 Владеет навыками управления проектной деятельностью в области, соответствующей профессиональной деятельности; навыками анализа проектной документации, а также навыками разработки и реализации программы проекта в профессиональной области | Знает: методы представления и описания результатов проектной деятельности; методы, критерии и параметры оценки результатов выполнения проекта; принципы, методы и требования, предъявляемые к проектной работе. Умеет: применять полученные знания в практической деятельности, решать практические задачи и принимать эффективные технико-экономические |

| | | |
|--|---|---|
| | | решения при проведении кадастровых экспертиз. Владеет: навыками сметно-финансовых расчетов и оценки экономической эффективности землеустроительных экспертиз. |
| Профессиональные | | |
| ПК-4 Способен проводить анализ научно-технических проблем в области землеустройства и кадастров | ПК-4.2 Умеет проводить анализ научно-технических проблем в области землеустройства и кадастров | Знать: методологию проведения экспериментов, наблюдений и измерений в области землеустройства и кадастров; Уметь: проводить компьютерное моделирование схем и проектов землеустройства и кадастров, в том числе и создания трехмерных моделей; Владеть: -навыками формирования технологической и отчетной документации по результатам работ в сфере статистической обработки информации, математического и компьютерного моделирования схем и проектов землеустройства и формирования информационных баз данных; -навыками осуществления экспертной оценки землеустроительной и кадастровой документации |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 96 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 3 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Оценка объектов недвижимости»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Оценка объектов недвижимости» является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с оценкой объектов недвижимости.

К задачам дисциплины относится изучение:

- недвижимости как объекта оценки;
- понятия об оценочной деятельности;
- принципов оценки;
- факторов, влияющих на стоимость недвижимости;
- методов оценки недвижимости и сферы их применения.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Оценка объектов недвижимости» относится к блоку Б1.В.ДВ.01.02 (дисциплины по выбору).

Знания, полученные студентами на лекциях, практических занятиях и в ходе самостоятельной работы, позволяют применять полученные знания в практической деятельности, решать практические задачи и принимать экономические решения.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|--|--|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-1 Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров | ОПК-1.3 Владеет навыками экономической эффективности функционирования земельного имущества комплекса; навыками самостоятельной исследовательской работы | Знает: -нормативные правовые акты в области оценочной деятельности -стандарты, правила и методология определения стоимостей, соответствующая судебная практика Умеет: выявлять основные особенности и характеристики недвижимого имущества Владеет: проведение переговоров с заказчиками об определении стоимостей недвижимого имущества. Составление задания на определение стоимостей в соответствии с установленной формой |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 96 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 3 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Земельно-имущественные споры»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Земельно-имущественные споры» является формирование у студентов профессиональных компетенций в области использования и охраны земли, овладение профессиональными навыками по практическому применению приобретенных компетенций; умением толковать и правильно применять нормы и положения земельного законодательства при возникновении земельно-имущественных споров.

Задачи дисциплины:

-изучение знаний с области земельных отношений, земельно-имущественных споров;

-обучение навыкам применять полученные знания в земельно-имущественных отношениях, землеустройства в современных процессах организации использования и охраны земель.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Земельно-имущественные споры» относится к блоку 1 - часть, формируемая участниками образовательных отношений Б1. В.ДВ.02.01 (дисциплина по выбору).

Предшествующим курсом для изучения данной дисциплины является: «Земельно-имущественные отношения».

Знания, полученные студентами на лекциях, практических занятиях и в ходе самостоятельной работы, являются основой для изучения следующих учебных дисциплин: «Государственное регулирование земельно-имущественных отношений».

3.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|---|---|--|
| Профессиональные | | |
| ПК-3. Способен разрабатывать методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости | ПК-3.2 Умеет решать правовые вопросы регулирования земельно-имущественных отношений в соответствии с действующим законодательством | Знает: основные положения Конституции РФ, Земельного Кодекса РФ; понятие правового регулирования в сфере земельно-имущественных споров; виды административных правонарушений и административной ответственности; нормы защиты нарушенных прав и судебный порядок разрешения споров; Умеет: использовать необходимые нормативно-правовые документы; защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством; Владеет: навыками использования исторической, справочной и специальной литературы при изучении данной дисциплины и других научных дисциплин. |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 72 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 10 часов, самостоятельная работа 62 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 2 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Государственное регулирование земельно-имущественных отношений»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Государственное регулирование земельно-имущественных отношений» является овладение системой государственного регулирования земельными отношениями.

Задачи дисциплины:

-углубить знания в области государственного регулирования земельных отношений, позволяющих успешно работать в сфере государственного и муниципального управления, кадастровой деятельности, кадастровой оценки недвижимости и других сферах.

-обладать предметно-специализированными компетенциями, способствующими социальной мобильности и устойчивости на рынке выполнения кадастровых и оценочных работ, предоставления государственных и муниципальных услуг и др.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Государственное регулирование земельно-имущественных отношений» относится к блоку Б1.В.ДВ.02.02 (дисциплины по выбору).

3.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|--|---|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-1. Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров | ОПК-1.2 Умеет анализировать, систематизировать и усваивать передовой опыт проведения научных исследований в области землеустройства и кадастров, производить экономические расчеты на основе подходов и методов оценки эффективности функционирования земельно-имущественного комплекса. | Знает: законы и другие нормативные и правовые акты Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в сфере земельных и имущественных отношений; способы и методы регулирования земельных и имущественных правоотношений; Умеет: находить и применять законы и другие нормативные и правовые акты Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в сфере земельных и имущественных отношений; Владеет: навыками нахождения и применения законов и других нормативных и правовых актов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в сфере земельных и имущественных отношений; |

| Профессиональные | | |
|---|---|---|
| ПК-3. Способен разрабатывать методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами и объектами недвижимости | ПК-3.1 Знает методы, технологии и особенности управления земельными ресурсами и иной недвижимостью на уровне страны в целом, в субъекте РФ, муниципальных образованиях | Знает: механизм взаимодействия между органами государственной власти и органами местного самоуправления; Умеет: применять способы и методы регулирования земельных и имущественных правоотношений; механизм взаимодействия между органами государственной власти и органами местного самоуправления Владеет: навыками регулирования земельных и имущественных правоотношений; механизмов взаимодействия между органами государственной власти и органами местного самоуправления |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 72 часов, 2 зач. ед., из них: контактная работа 10 часов, самостоятельная работа 62 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 4 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Методы дистанционного зондирования в землеустройстве и кадастрах»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Методы дистанционного зондирования в землеустройстве и кадастрах» является получение целостного представления о методах дистанционного зондирования при мониторинге земель, их роли в развитии землеустроительной и кадастровой деятельности, раскрытие устройства и возможностей технических и программных средств, формирование совокупности профессиональных навыков, обеспечивающих профессиональное решение задач, связанных с использованием информационных технологий.

Задачи дисциплины:

-изучение основных положений формирования картографической, оперативной информации по материалам дистанционного зондирования, способов их обработки и применения для целей землеустройства, кадастров, мониторинга земель;

-ознакомление с современными съёмочными системами;

-ознакомление с технологиями цифровой фотограмметрической обработки снимков;

-формирование навыков применение данных дистанционного зондирования в области управления земельными ресурсами, экологии и охране окружающей среды, для решения тематических задач, связанных с землеустройством и кадастрами.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Методы дистанционного зондирования в землеустройстве и кадастрах» относится к блоку Б1.В.ДВ.03.01 (дисциплина по выбору).

Предшествующим курсом для изучения данной дисциплины является: «Современные проблемы землеустройства и кадастра».

Знания, полученные студентами на лекциях, лабораторных занятиях и в ходе самостоятельной работы, являются основой для изучения следующей учебной дисциплины: «Автоматизированные системы проектирования и кадастров (ВІМ)».

3.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|---|---|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-2. Способен разрабатывать научно-техническую, | ОПК-2.1. Знает способы получения и обработки пространственной информации в | Знает: основы создания цифровых моделей рельефа и их трёхмерной визуализации; принципы работы специализированных |

| | | |
|--|--|--|
| <p>проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологи</p> | <p>ГИС; принципы работы специализированных модулей для работы с кадастровыми данными; основы создания цифровых моделей рельефа и их трёхмерной визуализации. ОПК-2.2 Умеет создавать, проецировать, редактировать и анализировать картографическую информацию; интерпретировать полученную информацию и закономерности; выполнять операции простого и сложного пространственного анализа; разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию в области землеустройства и кадастров.</p> | <p>модулей для работы с кадастровыми данными;. Умеет: анализировать, создавать, проецировать, редактировать картографическую информацию; разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию в области землеустройства и кадастров. Владеет: навыками оформления научнотехнических отчетов, обзоров, публикаций, рецензий в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий</p> |
| Профессиональные | | |
| <p>ПК-2Способен анализировать методы и технологии ведения государственного кадастра недвижимости, подбирать и подготавливать методические материалы, касающиеся новых технологий ведения государственного кадастра недвижимости</p> | <p>ПК-2.2 Умеет на основе современных информационных технологий эффективно выполнять комплексные кадастровые работы</p> | <p>Знает: метрические и дешифровочные свойства аэро- и космических изображений, получаемых различными съёмочными системами; технологии дешифрирования снимков для целей создания тематических планов; технологии цифровой фотограмметрической обработки снимков для создания планов и карт. Умеет: формировать заказ на специализированные аэро- и космические съёмки; оценить качество выполнения заказа, а также оценить пригодность материалов съёмок, выполненных другими организациями и ведомствами; выполнять комплекс фотограмметрических преобразований снимков для получения специальной метрической информации. Владеет: терминологией принятой в дистанционном зондировании; способностью использовать материалы дистанционного зондирования при прогнозировании, планировании и организации территории АТО в схемах землеустройства и территориального планирования; навыками создания и обновления цифровых моделей местности и других картографических материалов.</p> |

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 144 часов, 4 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 132 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является экзамен в 3 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Мониторинг земельных и природных ресурсов»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Мониторинг земельных и природных ресурсов» являются теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении практических задач. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков; разработки технических заданий для обработки баз данных автоматизированных кадастровых систем, апробация инструктивных материалов по проведению кадастровых, проектно-изыскательских и топографо-геодезических работ, осуществление мониторинга объектов недвижимости.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Мониторинг земельных и природных ресурсов» относится к профессиональному циклу, вариативная часть в плане обучения магистрантов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

Дисциплина «Мониторинг земельных и природных ресурсов» взаимосвязана со следующими дисциплинами «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости», «Современные проблемы землеустройства и кадастра».

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|---|--|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-4. Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях | <p>ОПК-4.1 Знает современное оборудование, приборы в землеустройстве и кадастрах; современные методы и технологии исследования в землеустройстве, кадастрах и смежных областях; форму представления практических рекомендаций по использованию результатов научных исследований</p> <p>ОПК-4.2 Умеет объяснить суть основных методов, области их применения, может привести геометрическую интерпретацию используемого метода; может записать основные расчетные формулы.</p> | <p>Знает основные понятия, законы, принципы, методы и виды управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;</p> <p>-организационную структуру и функции органов управления объектами недвижимости;</p> <p>-основы экономического механизма управления и его информационное обеспечение;</p> <p>-опыт управления объектами недвижимости в зарубежных странах.</p> <p>Умеет:</p> <p>-формулировать комплекс задач, решение которых позволит изменить кризисную ситуацию в управлении земельными ресурсами и выводить эту систему на новый качественный уровень;</p> <p>-использовать современные методы управления для принятия решений; использовать земельно-кадастровые данные при управлении земельными ресурсами и объектами недвижимости.</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | | Владеет: -навыками управления на различных уровнях власти; -определениями экономической эффективности системы управления земельно-имущественным комплексом. |
|--|--|--|

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 144 часов, 4 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 132 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *экзамен* в 3 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Цифровая экономика»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Цифровая экономика» является: формирование систематизированных знаний об основах организации и функционирования цифровой экономики, формирование понимания сущности ведения бизнеса в виртуальном информационном пространстве.

Задачи дисциплины:

1. формирование понимания феномена и основных элементов цифровой экономики;
2. изучение теоретических основ и практики реализации моделей цифровой экономики;
3. выработка навыков анализа проблем и принятия решений в условиях цифровой экономики.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Цифровая экономика» относится к блоку Б1.В.ДВ.04.01 (дисциплины по выбору).

Знания, полученные студентами на лекциях, практических занятиях и в ходе самостоятельной работы, являются заключительными на курсе.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|---|---|--|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-1. Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров | ОПК-1.3. Владеет навыками экономической оценки эффективности функционирования земельно-имущественного комплекса; навыками самостоятельной исследовательской работы | Знать: знает основные цифровые средства алгоритмы для работы с данными. Уметь: умеет самостоятельно находить информацию с помощью цифровых средств и анализировать ее с помощью алгоритмов. Владеть: способностью критически воспринимать информацию, полученную с помощью цифровых средств, эффективно использовать полученную информацию для решения задач с целью ее эффективного использования. |

4. Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 72 часов, 2 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 60 часов.

5. Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 3 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Системы хранения и защиты кадастровой информации»

1. Цели и задачи дисциплины

Целями освоения учебной дисциплины «Системы защиты и хранения кадастровой информации» являются приобретение знаний, умений и навыков, необходимых при осуществлении поиска, хранения, обработки и анализе информации из различных источников и баз данных, представлении ее в требуемых форматах с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий.

В задачи освоения дисциплины входит овладение навыками работы системами хранения кадастровой информации, системами защиты информации, формирование навыков работы с программным обеспечением, завершающее цикл обучения информационным технологиям.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Системы защиты и хранения кадастровой информации» относится к блоку Б1.В.ДВ.04.02 (дисциплины по выбору).

Знания, полученные студентами на лекциях, практических занятиях и в ходе самостоятельной работы, позволяют применять полученные знания в практической деятельности и решать практические задачи.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|--|--|
| Профессиональные | | |
| ПК-2 Способен анализировать методы и технологии ведения государственного кадастра недвижимости, подбирать и подготавливать методические материалы, касающиеся новых технологий ведения государственного кадастра недвижимости | ПК-2.2 Умеет на основе современных информационных технологий эффективно выполнять комплексные кадастровые работы ПК-2.3 Владеет современными информационными технологиями для получения и обработки информации для целей кадастрового учета объектов недвижимости | Знать: -особенности и способы применения программных и программно-аппаратных средств защиты информации, в том числе, в операционных системах, компьютерных сетях, базах данных; - типовые модели управления доступом, средств, методов и протоколов идентификации и аутентификации; -основные понятия криптографии и типовых криптографических методов и средств защиты информации Уметь: -применять программные и программно-аппаратные средства для защиты информации в базах данных; -проверять выполнение требований по защите информации от несанкционированного доступа при аттестации объектов информатизации по требованиям безопасности информации; -использовать типовые программные криптографические средства, в том числе электронную подпись Владеть: -обеспечения защиты автономных |

| | | |
|--|--|---|
| | | автоматизированных программными и программно-аппаратными средствами; -решения задач защиты от НСД к информации ограниченного доступа с помощью программных и программно-аппаратных средств защиты информации; -применения электронной асимметричных криптографических алгоритмов и средств шифрования данных; -учёта, обработки, хранения и передачи информации, для которой установлен режим конфиденциальности |
|--|--|---|

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 72 часов, 2 зач. ед., из них: контактная работа 12 часов, самостоятельная работа 60 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 3 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Стратегический и системный анализы в развитии территории»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Стратегический и системный анализы в развитии территории» является формирование у студентов состава компетенций, связанных с теоретическим и практическим освоением стратегического и системного анализа развития территорий, повышения финансовой устойчивости территорий, достижения высоких финансовых и экономических показателей, более качественного прогнозирования направлений стратегического и тактического развития территорий.

Задачи дисциплины:

-изучить объект, предмет, методы стратегического и системного анализа развития территорий, сущность и классификацию стратегий, источники информации для проведения стратегического и системного анализа развития территорий, этапы разработки стратегии;

-обучение навыкам применять полученные знания в проведении стратегического и системного анализа развития территорий.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Стратегический и системный анализы в развитии территории» относится к блоку Б1.В.ДВ.05.01 (дисциплина по выбору).

Предшествующим курсом для изучения данной дисциплины является: «Современные проблемы землеустройства и кадастра».

Знания, полученные студентами на лекциях, практических занятиях и в ходе самостоятельной работы, являются основой для изучения следующих учебных дисциплин: «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости», «Государственное регулирование земельно-имущественных отношений».

3.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|--|---|--|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-3. Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности | ОПК-3.1. Знает назначение и возможности современных информационных технологий при осуществлении поиска, обработки и анализа информации для принятия решений в научной и практической деятельности. ОПК-3.3 Владеет навыками работы в профессиональных базах данных и информационных справочных системах, систематизации и оценки полученной информации | Знает: назначение и возможности современных информационных технологий при осуществлении поиска, обработки и анализа информации для принятия решений в научной и практической деятельности. Умеет: проводить патентный поиск и патентные исследования. Владеет: навыками работы в профессиональных базах данных и информационных справочных системах, систематизации и оценки полученной информации. |

| | | |
|--|---|--|
| <p>ОПК-4 Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях</p> | <p>ОПК-4.3 Владеет навыками анализа полученных результатов, представления отчета по результатам расчетов, представления результатов в виде презентации для публичного обсуждения</p> | <p>Знает: современное оборудование, приборы в землеустройстве и кадастрах; современные методы и технологии исследования в землеустройстве, кадастрах и смежных областях; форму представления практических рекомендаций по использованию результатов научных исследований Умеет: объяснить суть основных методов, области их применения, может привести геометрическую интерпретацию используемого метода; может записать основные расчетные формулы. Владеет: навыками анализа полученных результатов, представления отчета по результатам расчетов, представления результатов в виде презентации для публичного обсуждения</p> |
|--|---|--|

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зач. ед., из них: контактная работа 8 часов, самостоятельная работа 100 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 3 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «История развития и задачи кадастровой службы РФ»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «История развития и задачи кадастровой службы в РФ» является получение студентами знаний об истории развития и задач кадастровой службы в РФ, формирование теоретических знаний и практических навыков по использованию сведений кадастра недвижимости, изучить цели кадастровой службы в РФ.

Задачи дисциплины:

- формирование у студентов прочных знаний и практических навыков в области, определяемой целями курса; изучение классификации недвижимого имущества, изучение особенностей развития кадастра недвижимости, ознакомление с методологией и методами составления и ведения ЕГРН; изучение нормативно-правовой основы, анализ теоретических, методических и практических приемов учета. изучение методики присвоения кадастровых номеров земельным участкам.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «История развития и задачи кадастровой службы в РФ» относится ФТД. Факультативные дисциплины.

Предшествующими курсами для изучения данной дисциплины являются: «Кадастр недвижимости», «Современные проблемы землеустройства и кадастра».

Знания, полученные студентами на лекциях, практических занятиях и в ходе самостоятельной работы, являются основой для изучения следующих учебных дисциплин: «Кадастровая оценка объектов недвижимости», «Мониторинг земельных и природных ресурсов».

3.Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|---|---|---|
| Профессиональные | | |
| ПК-3. Способен разрабатывать методы и новые технологии проведения землеустройства, регулирования земельных отношений, управления земельными ресурсами объектами недвижимости | ПК-3.1 Знает методы, технологии и особенности управления земельными ресурсами и иной недвижимостью на уровне страны в целом, в субъекте РФ, муниципальных образованиях ПК-3.3 Владеет методологией и новыми технологиями при принятии управленческих решений в процессе управления земельными ресурсами и объектами недвижимости | Знает: законодательство РФ в сфере государственного кадастрового учета, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний; Умеет: формировать базу пространственных данных по результатам комплексного изучения территорий и информационного взаимодействия; Владеет: навыками внесения сведений, поступивших в порядке информационного взаимодействия, о границах объектов землеустройства, зонах с особыми условиями |

| | | |
|--|--|---|
| | | использования территорий, территориях объектов культурного наследия, об особых экономических зонах. |
|--|--|---|

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 72 часов, 2 зач. ед., из них: контактная работа 10 часов, самостоятельная работа 62 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 2 семестре.

Аннотация рабочей программы дисциплины «Теория и практика подготовки к преподавательской деятельности»

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Теория и практика подготовки к преподавательской деятельности» является формирование представления об истории и современном состоянии высшего образования в России, ведущих тенденциях его развития, установку на постоянный поиск приложений философских, социально-экономических, психологических и биологических знаний к решению проблем обучения и воспитания в вузе, способствовать формированию методологической культуры педагогов, глубокому освоению норм профессиональной этики педагога, пониманию его ответственности перед студентами, стремлению к установлению с ними отношений партнерства, сотрудничества, углубить представления об особенностях профессионального труда преподавателя ВУЗ.

Задачи дисциплины:

- рассмотреть историю высшего профессионального образования, прийти к пониманию взаимообусловленности уровня развития образования и характера экономических преобразований в обществе;
- понять основные задачи, специфику, функциональную структуру деятельности преподавателя вуза;
- изучить основы педагогического взаимодействия в условиях образовательного пространства.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы.

Дисциплина «Теория и практика подготовки к преподавательской деятельности» относится к факультативным дисциплинам и направлена на подготовку к преподавательской деятельности.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с индикаторами достижения компетенций.

Таблица 1

| Код по ФГОС | Индикаторы достижения | Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУВ) |
|---|---|---|
| Общепрофессиональные | | |
| ОПК-5 Способен разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности | <p>ОПК-5.1 Знает требования к программам учебных дисциплин и курсов, соответствующую научную, техническую и научно-методическую литературу</p> <p>ОПК-5.2 Умеет разрабатывать программы учебных дисциплин и курсов на основе изучения научной, технической и научно-методической литературы</p> <p>ОПК-5.3 Владеет навыками самостоятельной разработки программ учебных дисциплин и курсов на основе изучения научной, технической и научно-методической литературы, а также собственных результатов</p> | <p>Знает: содержание и формы преподавания по направлению подготовки специальности «Землеустройство и кадастры», необходимых для проектирования программ учебных дисциплин знать оптимальные образовательные технологии преподавания в зависимости от уровня подготовки обучающихся и целей обучения; специфику преподавательской работы (разработка проблемных подходов, установление контакта с аудиторией, обеспечение творческой активности слушателей)</p> <p>Умеет: проводить занятия разных типов (лекции, семинары, коллоквиумы, консультации и др.), использовать инновационные технологии при подготовке</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | исследований | к лекции и практическому занятию, организовать и контролировать самостоятельную работу студентов Владеет: навыками профессионально оценивать качество усвоения материала студентами; навыками отбора научных знаний, которые могут помочь в решении педагогических задач в конкретных социокультурных условиях. |
|--|--------------|---|

4.Общая трудоемкость дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 72 часов, 2 зач. ед., из них: контактная работа 10 часов, самостоятельная работа 62 часов.

5.Вид промежуточной аттестации

Видом промежуточной аттестации по дисциплине является *зачет* в 2 семестре.