

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Минцаев Магомед Шавалович

Должность: Ректор

Дата подписания: «09.03.2023»

Уникальный программный идентификатор:

236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc07971a86865a5825f9fa4304cc

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РФ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ имени академика М.Д. МИЛЛИОНЩИКОВА»**

Принята на заседании
Ученого совета ГГНТУ
Протокол № 16
от « 22 » 06 2023г.



"22" июня 2023г

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

Направление подготовки

08.03.01 Строительство

Направленность (профиль)

Экспертиза и управление недвижимостью

Квалификация

Бакалавр

Форма обучения

Очная, очно-заочная

Год начала подготовки

2023

Грозный, 2023

РЕЦЕНЗИЯ

на образовательную программу высшего образования квалификации выпускника «бакалавр» по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство», направленность «Экспертиза и управление недвижимостью», разработанную выпускающей кафедрой «Экспертиза, управление недвижимостью и теплогазоснабжение» института строительства, архитектуры и дизайна, ГГНТУ им. ак. М.Д.Миллионщикова

Образовательная программа разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (ФГОС ВО) Приказ Минобрнауки России от 17 мая 2017г. № 481 « Об утверждении Федерального Государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 Строительство (уровень бакалавриата)» зарегистрировано в Минюсте России 23.06.2017 г

Общая характеристика образовательной программы (перечень структурных компонентов ОП, размещенных на сайте ВУЗа или представленных рецензенту)

Образовательная программа содержит следующую информацию: квалификация выпускника, форма и срок обучения, ресурсное обеспечение, социально-культурное воспитание студентов ГГНТУ, краткая характеристика деятельности выпускников; полный перечень универсальных и общепрофессиональных компетенций, которыми должен обладать выпускник в результате освоения образовательной программы, нормативно-методические документы, для обеспечения качества подготовки, а также представлен перечень учебно-методического, информационного и материально-технического обеспечения.

Оценка структуры образовательной программы (характеристика учебного плана)

Структура программы отражена в учебном плане и включает блоки:

1. Блок Б.1 "Дисциплины (модули)";
2. Блок Б.2 "Практика" входит учебная и производственная практики;
3. Блок Б.3 "Государственная итоговая аттестация", включая подготовку к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы.

Программа содержит обязательную часть и часть, формируемую участниками образовательных отношений, предусмотрены в учебном плане и дисциплины по выбору студента.

Дисциплины учебного плана образовательной программы характеризуют необходимый перечень компетенций, предусмотренных ФГОС ВО. Дисциплины раскрывают основные аспекты реализации плана по данному направлению.

В ходе реализации данного учебного плана выпускник получит полный спектр знаний по данному направлению. Учебный план отражает основные характеристики реализации учебного материала. Учебный план составлен грамотно и в соответствии ФГОС ВО) Приказ Минобрнауки России от 17.05.2017 г №481

Оценка соответствия содержания дисциплин компетентностной модели выпускника (перечень, содержание аннотированных программ дисциплин)

Оценка рабочих программ учебных дисциплин, представленных в ОП, отражает соответствие дисциплин компетентностной модели выпускника.

В рабочих программах образовательной программы наглядно раскрыты формы проведения лекционных и практических занятий, включая семинары, дискуссии, деловые игры.

Оценка соответствия тематике практических, лабораторных (а так же курсовых, выпускных квалификационных работ) требованиям подготовки выпускника по образовательной программе

Разработанная образовательная программа предусматривает профессионально-практическую подготовку обучающихся в виде практики:

- учебная практика:
 - изыскательская геодезическая – в объеме 3 з. ед.;
 - изыскательская геологическая – в объеме 3 з. ед.;
 - ознакомительная – в объеме 3 з. ед.
- производственная практика:
 - технологическая – в объеме 6 з. ед.;
 - исполнительская – в объеме 9 з. ед.;
 - преддипломная – в объеме 3 з. ед.

Содержание программ практик отражает возможности и способности сформировать практические навыки у студентов.

Программы дисциплин учебного плана а также формы проведения практик реализуются при помощи текущего и итогового контроля успеваемости:

- контрольные вопросы и типовые задания для практических занятий, контрольных работ, зачетов и экзаменов;
- тесты;
- примерная тематика курсовых работ, рефератов;
- тематика самостоятельной работы студента.

Порядок разработки и утверждения оценочных средств закреплен в Положении о фонде оценочных средств для установления уровня сформиро-

ванности компетенций обучающихся и выпускников ФГБОУ ВО «ГГНТУ им. акад. М.Д. Миллионщикова» на соответствие требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования.

Оценочные средства для контроля качества изучения модулей, дисциплин, практик разработаны с учетом характеристик позволяющих установить качество сформированных у обучающихся компетенций по видам деятельности и степень общей готовности выпускников к профессиональной деятельности.

Соответствие содержания уровню развития науки техники и производства.

Реализация дисциплин в рекомендуемой образовательной программе связана с применением современных источников обеспеченности учебно-методической документации и материалов электронной библиотекой, что дает возможность получить знания на уровне развития науки и производства.

Рекомендации, замечания.

Рецензируемая образовательная программа актуальна отвечает требованиям ФГОС, отражает требования реализации программ с целью привлечения работодателя, делается упор на углубленное изучение дисциплин профессионального цикла и практическую ориентированность. Для реализации ОП привлечен опытный профессорско-преподавательский состав, а также ведущие специалисты с производства.

Заключение:

Рецензируемая образовательная программа отвечает основным требованиям федерального государственного образовательного стандарта и способствует формированию компетенций по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, направленность «Экспертиза и управление недвижимостью».

Рецензент:

Рецензент:

Начальник сметного отдела ГАУ
«Управление государственной
экспертизы проектной документации и
инженерных изысканий по Чеченской
Республике»



(подпись)

/Р.В.Исраилов/

Содержание

| | | |
|-----------|--|-----------|
| 1. | ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ | 7 |
| 1.1. | Назначение образовательной программы высшего образования | 7 |
| 1.2. | Нормативные документы для разработки образовательной программы высшего образования | 7 |
| 2 | ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ | 8 |
| 2.1. | Направленность образовательной программы | 8 |
| 2.2. | Квалификация, присваиваемая выпускникам образовательной программы | 8 |
| 2.3. | Объем образовательной программы | 8 |
| 2.4. | Формы обучения | 8 |
| 2.5. | Срок получения образования по программе | 8 |
| 2.6. | Структура и объем программы | 9 |
| 2.7. | Требования к абитуриенту | 9 |
| 3 | ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКОВ | 9 |
| 3.1. | Область профессиональной деятельности выпускника | 9 |
| 3.2. | Типы задач профессиональной деятельности выпускников | 9 |
| 3.3. | Объекты профессиональной деятельности выпускника | 9 |
| 3.4. | Перечень основных задач профессиональной деятельности выпускников (по типам) | 9 |
| 3.5. | Перечень профессиональных стандартов (при наличии), соотнесенных с ФГОС ВО по направлению подготовки. Перечень обобщенных трудовых функций и трудовых функций, имеющих отношение к профессиональной деятельности выпускника программ высшего образования по направлению подготовки/специальности | 10 |
| 3.5.1. | Перечень профессиональных стандартов (при наличии), соотнесенных с ФГОСВО по направлению подготовки/специальности | 10 |
| 3.5.2. | Перечень обобщенных трудовых функций и трудовых функций, имеющих отношение к профессиональной деятельности выпускника программ высшего образования по направлению подготовки/специальности | 11 |
| 4. | ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ | 11 |
| 4.1. | Универсальные компетенции выпускников и индикаторы их достижения | 12 |
| 4.2. | Общепрофессиональные компетенции выпускников индикаторы их достижения | 14 |
| 4.3. | Профессиональные компетенции выпускников индикаторы их достижения | 19 |
| 5. | ДОКУМЕНТЫ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИЕ СОДЕРЖАНИЕ И ОРГАНИЗАЦИЮ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ | 26 |
| 5.1. | Календарный учебный график | 27 |
| 5.2. | Учебный план | 27 |
| 5.3. | Рабочие программы дисциплин | 27 |
| 5.4. | Программы практик | 28 |
| 5.5. | Методические материалы по дисциплинам и другим видам учебной деятельности | 28 |
| 5.6. | Программа государственной итоговой аттестации | 29 |
| 5.7. | Рабочая программа воспитания | 29 |
| 5.8. | Календарный план воспитательной работы | 30 |
| 6. | ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА И МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ | 30 |
| 7. | МАТРИЦА КОМПЕТЕНЦИЙ | 30 |
| 8. | УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ | 31 |
| 8.1. | Кадровые условия реализации ОП ВО | 31 |

| | | |
|------|---|----|
| 8.2. | Учебно-методическое и информационное обеспечение ОП ВО | 31 |
| 8.3. | Материально-техническое обеспечение ОП ВО | 32 |
| 8.4. | Финансовое обеспечение ОП ВО | 32 |
| 8.5. | Условия для обеспечения образовательного процесса по программы для лиц с ОВЗ | 33 |
| 9. | ХАРАКТЕРИСТИКИ СРЕДЫ ВУЗА, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ РАЗВИТИЕ ОБЩЕКУЛЬТУРНЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ ВЫПУСКНИКОВ | 33 |
| 10. | ТРЕБОВАНИЯ К ПРИМЕНЯЕМЫМ МЕХАНИЗМАМ ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПОДГОТОВКИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ПРОГРАММЕ | 40 |
| 11. | ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ | 40 |
| | ПРИЛОЖЕНИЯ 1 | 41 |
| | ПРИЛОЖЕНИЯ 2 | 47 |

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Назначение образовательной программы высшего образования

Образовательная программа высшего образования (ОП ВО), реализуемая федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Грозненский государственный нефтяной технический университет имени академика М.Д. Миллионщикова» (далее – ГГНТУ, университет) по направлению подготовки 08.03.01 Строительство направленность (профиль) «Экспертиза и управление недвижимостью», представляет собой систему документов, разработанную и утвержденную в ГГНТУ с учетом потребностей регионального рынка труда, требований федеральных органов исполнительной власти и соответствующих отраслевых требований на основе федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 Строительство (утв. 31.05 2017г № 481) с изм. и доп. от:26.11.2020г., 08.02.2021г.

ОП ВО регламентирует цели, ожидаемые результаты, содержание, условия и технологии реализации образовательного процесса, оценку качества подготовки выпускника по данному направлению подготовки и включает в себя: календарный учебный график, учебный план, рабочие программы дисциплин (модулей), практик и государственной итоговой аттестации (ГИА), фонды оценочных средств и методические материалы.

При наличии студентов с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, по их заявлению, данная ОП ВО адаптируется с учетом психолого-медико-педагогической комиссии и индивидуальной программы реабилитации и абилитации (ИПРА) инвалида.

1.2. Нормативные документы для разработки образовательной программы высшего образования

Нормативно-правовую базу разработки ОП ВО составляют:

- Конституция Российской Федерации;
- Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Приказ Минобрнауки России от 06 апреля 2021 г. № 245 «Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры»;
- Приказ Минобрнауки России от 29 июня 2015 г. № 636 «Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры» с изм. от 27.03.2020г.;
- Приказ Минобрнауки России от 2 февраля 2021г. № 83 "О внесении изменений в федеральные государственные образовательные стандарты высшего образования - бакалавриат по направлениям подготовки";
- Приказ Минобрнауки России от 26 ноября 2020г. № 1456 "О внесении изменений в федеральные государственные образовательные стандарты высшего образования";
- Письмо Минобрнауки России от 24.06.2021г. № МН-5/1264 "О применении отдельных норм законодательства об образовании";
- Приказ Минобрнауки России № 885, Минпросвещения России № 390 от 05.08.2020 «О практической подготовке обучающихся» с изм. от 18.11.2020г.;
- Федеральный государственный образовательный стандарта высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, утвержденный приказом Министерства образования и науки РФ от «31» мая 2017 г. № 481 с изм. и доп. от:26.11.2020г., 08.02.2021г.; 19.07.2022 года N 662;
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 11 октября 2021 г. №698н об утверждении профессионального стандарта "Специалист в области экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий";

- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 05 октября 2021г. №673н об утверждении профессионального стандарта «Специалист технического заказчика»;
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 31 июля 2019 г. №538н об утверждении профессионального стандарта "Специалист по управлению многоквартирным домом";
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 21 апреля 2022г. №231н об утверждении профессионального стандарта "Специалист по организации строительства";
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 27 апреля 2023г. №412н об утверждении профессионального стандарта «Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства»;
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 27 апреля 2023г. №410н об утверждении профессионального стандарта " Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства";
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 27 апреля 2023г. №388н об утверждении профессионального стандарта "Специалист в области ценообразования и тарифного регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве";
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 01 марта 2017г. №216н об утверждении профессионального стандарта "Специалист в области энергоменеджмента в строительной сфере";
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 15 февраля 2017г. №188н об утверждении профессионального стандарта "Специалист по проведению энергосервисных мероприятий на объектах капитального строительства";
- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 23 ноября 2020г. №819н об утверждении профессионального стандарта "Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома";
- нормативно-методические документы Министерства науки и высшего образования Российской Федерации;
- локальные нормативные акты ГГНТУ им. акад. М.Д. Миллионщикова;
- Устав ГГНТУ им. акад. М.Д. Миллионщикова.

Раздел 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКА

2.1. Направленность образовательной программы

- «Экспертиза и управление недвижимостью».

2.2. Квалификация, присваиваемая выпускникам образовательной программы:

- бакалавр

2.3. Объем образовательной программы:

составляет 240 зачетных единиц (з.е.)

2.4. Формы обучения:

- очная, очно-заочная

2.5. Срок получения образования по программе –

бакалавриата составляет:

- в очной форме обучения, включая каникулы, предоставляемые после прохождения государственной итоговой аттестации – 4 года;
- в очно-заочной форме обучения 4 года 6 месяцев.

2.6. Структура и объем программы.

| Структура программы бакалавриата | | Объем программы бакалавриата и ее блоков в з.е. |
|----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Блок 1 | Дисциплины (модули) | 204 |
| Блок 2 | Практика | 27 |
| Блок 3 | Государственная итоговая аттестация | 9 |
| Объем программы бакалавриата | | 240 |

Пункт 2.6 заполняется данными из раздела 2, п. 2.1 соответствующих ФГОС.

2.7. Требования к абитуриенту

Абитуриент должен иметь документы в соответствии с Правилами приема в федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Грозненский государственный нефтяной технический университет имени академика М.Д. Миллионщикова» на обучение по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры на соответствующий учебный год.

Раздел 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКОВ

3.1 Область профессиональной деятельности выпускника

Область профессиональной деятельности выпускника в соответствии с ФГОС ВО по направлению 08.03.01 Строительство, направленность «Экспертиза и управление недвижимостью» включает:

- архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн;
- строительство и жилищно-коммунальное хозяйство.

3.2 Типы задач профессиональной деятельности выпускников

Типы задач профессиональной деятельности, к которым готовятся выпускники, освоившие образовательную программу:

- проектный;
- организационно-управленческий;
- экспертно-аналитический.

3.3 Объекты профессиональной деятельности выпускника

Объектами профессиональной деятельности выпускников, освоивших образовательную программу по направленности «Экспертиза и управление недвижимостью», являются:

- объекты недвижимости.

3.4 Перечень основных задач профессиональной деятельности выпускников (по типам)

| Область профессиональной деятельности (по Реестру Минтруда) | Типы задач профессиональной деятельности | Задачи профессиональной деятельности | Объекты профессиональной деятельности(или области знания) |
|---|--|---|---|
| 10 Архитектура, проектирование, геодезия, топография и | проектный | Выполнение и организационно-техническое сопровождение проектных работ | объекты недвижимости |

| | | | | |
|---|----------------------------------|---|--|-------------------------|
| дизайн | экспертно аналитический | - | Критический анализ и оценка технических, технологических и иных решений | объекты недвижимости |
| 16 Строительство и жилищно- коммунальное хозяйство | проектный | | Выполнение и организационно-техническое сопровождение проектных работ | объекты недвижимости |
| | экспертно аналитический | - | Критический анализ и оценка технических, технологических и иных решений | объекты недвижимости |
| | организационно управленческий | - | Организация и планирование производства (реализации проектов) | объекты недвижимости |

3.5. Перечень профессиональных стандартов (при наличии), соотнесенных с ФГОС ВО по направлению подготовки. Перечень обобщенных трудовых функций и трудовых функций, имеющих отношение к профессиональной деятельности выпускника программ высшего образования по направлению подготовки/специальности

3.5.1 Перечень профессиональных стандартов (при наличии), соотнесенных с ФГОСВО по направлению подготовки/специальности

| № п/п | Код профессионального стандарта | Наименование профессионального стандарта |
|---|------------------------------------|--|
| 10 Архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн | | |
| 1 | 10.004 | Профессиональный стандарт "Специалист в области экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 11 октября 2021 г. №698н (зарегистрирован Министерством юстиции РФ 12 ноября 2021 г., регистрационный N 65775) |
| 16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство | | |
| 2 | 16.002 | Профессиональный стандарт "Специалист технического заказчика", утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 05 октября 2021г. N673н (зарегистрирован Министерством юстиции РФ 3 ноября 2021г., регистрационный №65702) |
| 3 | 16.018 | Профессиональный стандарт «Специалист по управлению многоквартирным домом», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 31 июля 2019 г. № 538н (зарегистрирован Министерством юстиции РФ 28 августа 2019 г., регистрационный № 55760) |
| 4 | 16.025 | Профессиональный стандарт «Специалист по организации строительства», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 21 апреля 2022г. №231н (зарегистрирован Министерством юстиции РФ 26 мая 2022г., регистрационный N 68601) |

| | | |
|----|--------|--|
| 5 | 16.032 | Профессиональный стандарт «Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 27 апреля 2023г. №412н (зарегистрирован Министерством юстиции РФ 04 декабря 2020г., регистрационный N 61262) |
| 6 | 16.033 | Профессиональный стандарт «Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 18 июля 2019 г. N 410н (зарегистрирован Министерством юстиции РФ 14 августа 2019 г., регистрационный N 55613) |
| 7 | 16.060 | Профессиональный стандарт «Специалист в области ценообразования и тарифного регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 27 апреля 2023г. №388н (зарегистрирован Министерством юстиции РФ 29 июня 2015 г., регистрационный N 37815) |
| 8 | 16.112 | Профессиональный стандарт «Специалист в области энергоменеджмента в строительной сфере», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты РФ 01 марта 2017г. №216н (зарегистрирован Министерством юстиции РФ 21 марта 2017г., регистрационный №46068) |
| 9 | 16.113 | Профессиональный стандарт «Специалист по проведению энергосервисных мероприятий на объектах капитального строительства», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 15 февраля 2017г. №188н (зарегистрирован Министерством юстиции РФ 16 марта 2017г., регистрационный №45984) |
| 10 | 16.141 | Профессиональный стандарт «Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 23 ноября 2020г. №819н (зарегистрирован Министерством юстиции РФ 25 декабря 2020г., регистрационный №61816) |

3.5.2. Перечень обобщенных трудовых функций и трудовых функций, имеющих отношение к профессиональной деятельности выпускника программ высшего образования по направлению подготовки представлен в таблице (приложение 1).

Раздел 4. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Компетенции выпускника, формируемые в процессе освоения данной ОП ВО, определяются на основе ФГОСВО и профессиональный стандарт. В результате освоения программы бакалавриата, у выпускника должны быть сформированы универсальные, общепрофессиональные и профессиональные компетенции.

4.1. Универсальные компетенции выпускников и индикаторы их достижения

| Категория (группа) универсальных компетенций | Код и наименование универсальной компетенции | Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции |
|--|--|---|
| Системное и критическое мышление | УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач | УК-1.1. Выбирает источники информации, адекватные поставленным задачам УК-1.2. Демонстрирует умение осуществлять поиск информации рассматривать различные точки зрения для решения поставленных задач |
| Разработка и реализация проектов | УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений | УК-2.1. Знает необходимые для осуществления профессиональной деятельности правовые нормы. УК-2.2. Имеет практический опыт применения нормативной базы и решения задач в области избранных видов профессиональной деятельности. УК-2.3. Умеет определять круг задач в рамках избранных видов профессиональной деятельности, планировать собственную деятельность исходя из имеющихся ресурсов; соотносить главное и второстепенное, решать поставленные задачи в рамках избранных видов профессиональной деятельности. |
| Командная работа и лидерство | УК-3. Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде | УК-3.1. Понимает эффективность использования стратегии сотрудничества для достижения поставленной цели, определяет свою роль в команде УК-3.2. Планирует последовательность шагов для достижения заданного результата УК-3.3. Осуществляет обмен информацией с другими членами команды, осуществляет презентацию результатов работы команды УК-3.4. Осуществляет выбор стратегий и тактик взаимодействия с заданной категорией людей (в зависимости от целей подготовки – по возрастным особенностям, по этническому и религиозному признаку, по принадлежности к социальному классу) |
| Коммуникация | УК-4. Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) | УК-4.1. Грамотно и ясно строит диалогическую речь в рамках межличностного и межкультурного общения на иностранном языке УК-4.2. Демонстрирует умение осуществлять деловую переписку на иностранном языке с учетом социокультурных особенностей УК-4.3. Демонстрирует способность находить, воспринимать и использовать информацию на иностранном языке, полученную из печатных и электронных источников для решения стандартных коммуникативных задач УК-4.4. Создает на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) грамотные и непротиворечивые письменные тексты реферативного характера |

| | | |
|---|--|--|
| | | <p>УК-4.5. Демонстрирует умение осуществлять деловую переписку на русском и языке, учитывая особенности стилистики официальных и неофициальных писем</p> <p>УК-4.6. Осуществляет выбор коммуникативных стратегий и тактик проведения деловых переговоров</p> |
| Межкультурное взаимодействие | <p>УК-5. Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах</p> | <p>УК-5.1. Демонстрирует умение находить и использовать необходимую для взаимодействия с другими членами общества информацию о культурных особенностях и традициях различных социальных и национальных групп</p> <p>УК-5.2. Соблюдает требования уважительного отношения к историческому наследию и культурным традициям различных национальных и социальных групп в процессе межкультурного взаимодействия на основе знаний основных этапов развития России в социально-историческом, этическом и философском контекстах</p> <p>УК-5.3. Умеет выстраивать взаимодействие с учетом национальных и социокультурных особенностей</p> |
| Самоорганизация и саморазвитие (в том числе здоровьесбережение) | <p>УК-6. Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни</p> | <p>УК-6.1. Оценивает свои способности и ограничения для достижения поставленной цели</p> <p>УК-6.2. Оценивает эффективное использование времени и других ресурсов для достижения поставленных задач.</p> <p>УК-6.3. Умеет обобщать и транслировать свои индивидуальные достижения на пути реализации задач саморазвития</p> |
| | <p>УК-7. Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности</p> | <p>УК-7.1. Умеет использовать средства и методы физической культуры, необходимые для планирования и реализации физкультурно-педагогической деятельности.</p> <p>УК-7.2. Демонстрирует необходимый уровень физических кондиций для самореализации в профессиональной деятельности.</p> |
| Безопасность жизнедеятельности | <p>УК-8. Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и</p> | <p>УК 8.1. Обеспечивает условия безопасной и комфортной образовательной среды, способствующей сохранению жизни и здоровья обучающихся в соответствии с их возрастными особенностями и санитарно-гигиеническими нормами</p> <p>УК 8.2. Умеет обеспечивать безопасность обучающихся и оказывать первую помощь, в том числе при возникновении чрезвычайных ситуаций</p> <p>УК 8.3. Оценивает степень потенциальной опасности и использует средства индивидуальной и коллективной защиты</p> |

| | | |
|--|---|--|
| | возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов | |
| Экономическая культура, в том числе финансовая грамотность | УК-9. Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности | УК-9.1. Понимает базовые принципы функционирования экономики и экономического развития, цели и формы участия государства в экономике. УК-9.2. Применяет методы личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей, использует финансовые инструменты для управления личными финансами (личным бюджетом), контролирует собственные экономические и финансовые риски. |
| Гражданская позиция | УК-10. Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной жизни | УК-10.1. Понимает значение основных правовых категорий, сущность экстремизма, терроризма и коррупции, формы его проявления в различных сферах общественной жизни; УК-10.2. Демонстрирует знание российского законодательства, а также антиэкстремистских, антитеррористических и антикоррупционных стандартов поведения, уважение к праву и закону; УК-10.3. Умеет правильно анализировать, толковать и применять нормы права в различных сферах социальной деятельности, а также в сфере противодействия экстремизму, терроризму и коррупции. |

4.2. Общепрофессиональные компетенции выпускников индикаторы их достижения

| Категория (группа) общепрофессиональных компетенций | Код и наименование общепрофессиональной компетенции | Код и наименование индикатора достижения общепрофессиональной компетенции |
|---|--|--|
| Теоретическая фундаментальная подготовка | ОПК-1. Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ естественных и технических наук, а также математического аппарата | ОПК-1.1. Выбор базовых физических и химических законов для решения задач профессиональной деятельности ОПК-1.2. Решение инженерных задач с помощью математического аппарата векторной алгебры, аналитической геометрии ОПК-1.3. Решение уравнений, описывающих основные физические процессы, с применением методов линейной алгебры и математического анализа ОПК-1.4. Обработка расчетных и экспериментальных данных вероятностно-статистическими методами ОПК-1.5. Решение инженерно-геометрических задач графическими |

| | | |
|---|--|--|
| | | <p>способами</p> <p>ОПК-1.6. Определение характеристик процессов распределения, преобразования и использования электрической энергии в электрических цепях</p> <p>ОПК-1.7. Определение характеристик химического и физического процесса (явления), характерного для объектов профессиональной деятельности, на основе экспериментальных исследований</p> <p>ОПК-1.8. Выявление и классификация физических и химических процессов, протекающих на объекте профессиональной деятельности</p> |
| Информационная культура | <p>ОПК-2. Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности</p> | <p>ОПК-2.1. Выбор информационных ресурсов, содержащих релевантную информацию о заданном объекте</p> <p>ОПК-2.2. Обработка и хранение информации в профессиональной деятельности с помощью баз данных и компьютерных сетевых технологий</p> <p>ОПК-2.3. Представление информации с помощью информационных и компьютерных технологий</p> <p>ОПК-2.4. Применение прикладного программного обеспечения для разработки и оформления технической документации</p> |
| Теоретическая профессиональная подготовка | <p>ОПК-3. Способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства</p> | <p>ОПК-3.1. Описание основных сведений об объектах и процессах профессиональной деятельности посредством использования профессиональной терминологии</p> <p>ОПК-3.2. Выбор метода или методики решения задачи профессиональной деятельности</p> <p>ОПК-3.3. Оценка инженерно-геологических условий строительства, выбор мероприятий, направленных на предупреждение опасных инженерно-геологическими процессов (явлений), а также защиту от их последствий</p> <p>ОПК-3.4. Выбор планировочной схемы здания, оценка преимуществ и недостатков выбранной планировочной схемы</p> <p>ОПК-3.5. Выбор конструктивной схемы здания, оценка преимуществ и недостатков выбранной конструктивной схемы</p> <p>ОПК-3.6. Выбор габаритов и типа строительных конструкций здания,</p> |

| | | |
|----------------------|---|---|
| | | <p>оценка преимуществ и недостатков выбранного конструктивного решения</p> <p>ОПК-3.7. Оценка условий работы строительных конструкций, оценка взаимного влияния объектов строительства и окружающей среды</p> <p>ОПК-3.8. Выбор строительных материалов для строительных конструкций (изделий)</p> <p>ОПК-3.9. Определение качества строительных материалов на основе экспериментальных исследований их свойств</p> |
| Работа документацией | с | <p>ОПК-4. Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства</p> <p>ОПК-4.1. Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности</p> <p>ОПК-4.2. Выявление основных требований нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве</p> <p>ОПК-4.3. Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих формирование безбарьерной среды для маломобильных групп населения</p> <p>ОПК-4.4. Представление информации об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации</p> <p>ОПК-4.5. Составление распорядительной документации производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности</p> <p>ОПК-4.6. Проверка соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов</p> |
| Изыскания | | <p>ОПК-5. Способен участвовать в инженерных изысканиях, необходимых для строительства и реконструкции объектов строительства и</p> <p>ОПК-5.1. Определение состава работ по инженерным изысканиям в соответствии с поставленной задачей</p> <p>ОПК-5.2. Выбор нормативной документации, регламентирующей проведение и организацию изысканий в строительстве</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | жилищно-коммунального хозяйства | <p>ОПК-5.3. Выбор способа выполнения инженерно-геодезических изысканий для строительства</p> <p>ОПК-5.4. Выбор способа выполнения инженерно-геологических изысканий для строительства</p> |
| Проектирование. Расчетное обоснование | <p>ОПК-6. Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчётного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов</p> | <p>ОПК-6.1. Выбор состава и последовательности выполнения работ по проектированию здания (сооружения), инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническим заданием на проектирование.</p> <p>ОПК-6.2. Выбор типовых объёмно-планировочных и конструктивных проектных решений здания в соответствии с техническими условиями с учетом требований по доступности объектов для маломобильных групп населения</p> <p>ОПК-6.3. Выбор типовых проектных решений и технологического оборудования основных инженерных систем жизнеобеспечения здания в соответствии с техническими условиями.</p> <p>ОПК-6.4. Выполнение графической части проектной документации здания, инженерных систем, в т.ч. с использованием средств автоматизированного проектирования</p> <p>ОПК-6.5. Выбор технологических решений проекта здания, разработка элемента проекта производства работ.</p> <p>ОПК-6.6. Определение стоимости строительного-монтажных работ на профильном объекте профессиональной деятельности.</p> <p>ОПК-6.7. Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности.</p> <p>ОПК-6.8. Разработка узла строительной конструкции здания.</p> <p>ОПК-6.9. Выбор исходных данных для проектирования здания и их основных инженерных систем и строительных конструкций.</p> <p>ОПК-6.10. Проверка соответствия проектного решения требованиям нормативно-технических документов и технического задания на проектирование.</p> <p>ОПК-6.11. Составление расчётной</p> |

| | | |
|--|---|--|
| | | <p>схемы здания (сооружения), определение условий работы элемента строительных конструкций при восприятии внешних нагрузок</p> <p>ОПК-6.12. Оценка прочности, жёсткости и устойчивости элемента строительных конструкций, в т.ч. с использованием прикладного программного обеспечения</p> <p>ОПК-6.13 Оценка устойчивости и деформируемости грунтового основания здания</p> |
| Управление качеством | <p>ОПК-7. Способен использовать и совершенствовать применяемые системы менеджмента качества в производственном подразделении с применением различных методов измерения, контроля и диагностики</p> | <p>ОПК-7.1. Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регламентирующих требования к качеству продукции и процедуру его оценки.</p> <p>ОПК-7.2. Выбор методов и оценка метрологических характеристик средства измерения (испытания).</p> <p>ОПК-7.3. Оценка погрешности измерения, проведение поверки и калибровки средства измерения.</p> <p>ОПК-7.4. Оценка соответствия параметров продукции требованиям нормативно-технических документов.</p> |
| Производственно-технологическая работа | <p>ОПК-8. Способен осуществлять и контролировать технологические процессы строительного производства и строительной индустрии с учётом требований производственной и экологической безопасности, применяя известные и новые технологии в области строительства и строительной индустрии</p> | <p>ОПК-8.1. Контроль результатов осуществления этапов технологического процесса строительного производства и строительной индустрии</p> <p>ОПК-8.2. Составление нормативно-методического документа, регламентирующего технологический процесс</p> <p>ОПК-8.3. Контроль соблюдения требований охраны труда при осуществлении технологического процесса</p> <p>ОПК-8.4 Контроль соблюдения норм промышленной, пожарной, экологической безопасности при осуществлении технологического процесса</p> |
| Организация и управление производством | <p>ОПК-9. Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального</p> | <p>ОПК-9.1. Составление перечня и последовательности выполнения работ производственным подразделением</p> <p>ОПК-9.2. Определение потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах</p> <p>ОПК-9.3. Контроль соблюдения требований охраны труда на производстве</p> |

| | | |
|--------------------------|---|---|
| | хозяйства и/или строительной индустрии | ОПК-9.4. Контроль соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении ОПК-9.5. Составление документа для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды |
| Техническая эксплуатация | ОПК-10. Способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства | ОПК-10.1. Составление перечня выполнения работ производственным подразделением по технической эксплуатации (техническому обслуживанию или ремонту) профильного объекта профессиональной деятельности ОПК-10.2. Составление перечня мероприятий по контролю технического состояния и режимов работы профильного объекта профессиональной деятельности ОПК-10.3. Составление перечня мероприятий по контролю соблюдения норм промышленной и противопожарной безопасности в процессе эксплуатации профильного объекта профессиональной деятельности, выбор мероприятий по обеспечению безопасности ОПК-10.4. Оценка результатов выполнения ремонтных работ на профильном объекте профессиональной деятельности ОПК-10.5. Оценка технического состояния профильного объекта профессиональной деятельности |

4.3. Профессиональные компетенции выпускников индикаторы их достижения

| Задача ПД | Объект или область знания | Код и наименование профессиональной компетенции | Код и наименование индикатора достижения профессиональной компетенции | Основание (ПС, анализ опыта) |
|---|---------------------------|--|--|---|
| Критический анализ и оценка технических, технологических и иных решений | объекты недвижимости | ПК-1. Способность проводить оценку концепции инвестиционно-строительного проекта | ПК-1.1. Выбор нормативно-правовых документов, регламентирующих градостроительную деятельность при реализации инвестиционно-строительных проектов на территории Российской Федерации ПК-1.2. Выбор | 10.004 Специалист в области экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | | | |
|---|------------------------|---|--|--|
| | | | <p>нормативно-правовых документов, регламентирующих правовой режим объектов недвижимости на территории Российской Федерации</p> <p>ПК-1.3. Составление перечня характеристик земельного участка, выбор и систематизация информации о территориальной зоне для оценки ее инвестиционной привлекательности</p> <p>ПК-1.4. Выявление и оценка ограничительных факторов для реализации инвестиционно-строительного проекта: ограничений градостроительного регламента, транспортной доступности, рыночной конъюнктуры</p> <p>ПК-1.5. Выбор наиболее эффективного варианта использования объекта инвестиционно-строительного проекта</p> <p>ПК-1.6. Выявление и оценка сильных и слабых сторон инвестиционно-строительного проекта; выявление и оценка возможностей и угроз для его реализации</p> <p>ПК-1.7. Представление и защита результатов оценки концепции инвестиционно-строительного проекта</p> | |
| Выполнение организационно-техническое сопровождение проектных работ | и объекты недвижимости | ПК-2. Способность разрабатывать концепцию инвестиционно-строительного проекта | <p>ПК-2.1. Подготовка и комплектование документов для подготовки градостроительного плана земельного участка</p> <p>ПК-2.2. Выбор нормативно-технических</p> | 16.114 Организатор проектного производства в строительстве |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | <p>документов для обоснования продолжительности строительства и цены объекта</p> <p>ПК-2.3. Выбор информации и составление документов для определения текущих затрат по проекту и итоговой цены объекта</p> <p>ПК-2.4. Составление технического задания на проведение работ в рамках формирования концепции инвестиционно-строительного проекта</p> <p>ПК-2.5. Оценка соответствия результатов выполненных работ по формированию концепции инвестиционно-строительного проекта техническому заданию</p> <p>ПКО-2.6. Составление отдельных разделов бизнес-плана инвестиционно-строительного проекта</p> <p>ПК-2.7. Оценка потенциальных рисков при реализации инвестиционно-строительного проекта</p> <p>ПК-2.8. Выбор нормативно-технических документов, регламентирующих требования по энергоэффективности здания (сооружения) для проектирования</p> <p>ПК-2.9. Подготовка информации для составления технического задания на проектирование объекта капитального строительства</p> <p>ПК-2.10. Выбор</p> | |
|--|--|--|--|--|

| | | | | |
|---|----------------------|--|--|--|
| | | | <p>вариантов проектных решений объектов капитального строительства с учетом их функционального назначения</p> <p>ПК-2.11. Проверка соответствия проектного решения требованиям действующих нормативно-технических документов и техническому заданию</p> <p>ПК-2.12. Выбор архитектурно-строительных и конструктивных решений, обеспечивающих формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения</p> | |
| Выполнение и организационно-техническое сопровождение проектных работ | объекты недвижимости | <p>ПК-3</p> <p>Способность выполнять технико-экономическое, организационное и правовое обоснование инвестиционно-строительных проектов</p> | <p>ПК-3.1. Определение основных технико-экономических показателей объекта капитального строительства</p> <p>ПК-3.2. Оценка правовой, технической и экономической возможности реализации инвестиционно-строительного проекта</p> <p>ПК-3.3. Подготовка документации для организации и проведения технологического и ценового аудита инвестиционно-строительного проекта</p> <p>ПК-3.4. Оценка эффективности проектных решений инвестиционно-строительного проекта</p> <p>ПК-3.5. Расчет показателей эффективности инвестиционно-строительного проекта</p> | 16.025 Организатор строительного производства |

| | | | | |
|--|-------------------------------|--|--|--|
| <p>Организация планирование производства (реализации проектов)</p> | <p>и объекты недвижимости</p> | <p>ПК-4. Способность осуществлять организационно-техническое сопровождение и планирование работ по подготовке и реализации инвестиционно-строительного проекта</p> | <p>ПК-4.1. Подготовка информации /сопроводительных документов для заключения договоров со специализированными организациями на постоянное подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к инженерным сетям ПК-4.2. Подготовка документов для получения исходно-разрешительной документации на строительство ПК-4.3. Подготовка документов для проведения конкурсного отбора подрядчиков ПК-4.4. Выбор нормативно-правовых документов по обеспечению взаимодействия исполнителей проекта ПК-4.5. Проверка соответствия организационно-технологической документации подрядчика требованиям проектной документации и нормативно-правовым документам ПК-4.6. Подготовка информации/комплекта сопроводительных документов для заключения договора (контракта) с подрядной организацией на выполнение строительно-монтажных и специальных работ ПК-4.7. Определение объемов, сроков и стоимости выполнения работ по объектам недвижимости ПК-4.8. Определение</p> | <p>16.025 Организатор строительного производства 16.032 Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства</p> |
|--|-------------------------------|--|--|--|

| | | | | |
|--|--|--|---|--|
| | | | <p>потребности в трудовых и материальных ресурсах для реализации объектов недвижимости</p> <p>ПК-4.9. Составление и ведение бюджета инвестиционно-строительного проекта</p> <p>ПК-4.10. Составление планов и графиков выполнения работ по реализации объектов недвижимости</p> <p>ПК-4.11. Выбор информации для оценки эффективности использования ресурсов и контроля стоимости реализации объектов недвижимости</p> <p>ПК-4.12. Составление отчета для инвестора об использовании и потребности в финансовых ресурсах в процессе реализации объектов недвижимости</p> <p>ПК-4.13. Проверка соответствия строительной площадки требованиям пожарной безопасности и охраны окружающей среды</p> <p>ПК-4.14. Составление документов для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию</p> <p>ПК-4.15. Выявление рисков возникновения и развития судебных споров между участниками объектов недвижимости</p> <p>ПК-4.16. Выбор способа использования специальных строительно-технических знаний для эффективного разрешения спора между участниками объектов</p> | |
|--|--|--|---|--|

| | | | | |
|--|----------------------|---|---|---|
| | | | недвижимости | |
| Проведение и организационно-техническое сопровождение изысканий (обследований, испытаний) | объекты недвижимости | ПК-5. Способность осуществлять организационно-техническое сопровождение работ по инженерным изысканиям для обоснования инвестиций | ПК-5.1. Выбор нормативно-технических документов, регламентирующих организацию и проведение инженерных изысканий ПК-5.2. Определение состава и объема выполнения работ по инженерным изысканиям ПК-5.3. Составление технического задания на проведение инженерных изысканий для реализации объектов недвижимости ПК-5.4. Проведение обследования технического состояния здания (сооружения), расположенного на выбранном земельном участке ПК-5.5. Оценка соответствия результатов инженерных изысканий техническому заданию | |
| Проведение и организационно-техническое сопровождение работ по эксплуатации объектов профессиональной деятельности | объекты недвижимости | ПК-6. Способность выполнять технико-экономическое и организационное сопровождение работ по управлению объектами недвижимости | ПК-6.1. Оценка рыночной и инвестиционной стоимости объекта недвижимости ПК-6.2. Поиск и выбор потенциальных потребителей объекта недвижимости ПК-6.3. Выбор нормативно-правовой и технико-экономической информации для обоснования выбора наиболее эффективных форм управления объектами недвижимости ПК-6.4. Составление отдельных разделов бизнесплана управляющей организации | 16.018 Специалист по управлению многоквартирным домом 16.060 Специалист в области ценообразования и тарифного регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве 16.112 Специалист в области энергоменеджмента в строительной сфере 16.113 Специалист по |

| | | | | |
|--|--|--|---|---|
| | | | <p>ПК-6.5. Выбор норм и правил технической эксплуатации объектов недвижимости</p> <p>ПК-6.6. Выбор нормативно-технической документации для подготовки и реализации комплекса работ по обеспечению безопасности при эксплуатации объекта недвижимости</p> <p>ПК-6.7. Проверка соответствия мероприятий по эксплуатации и обслуживанию объектов недвижимости требованиям пожарной безопасности и охраны окружающей среды</p> <p>ПК-6.8. Оценка технического состояния объекта недвижимости</p> <p>ПК-6.9. Составление планов и графиков проведения работ по технической эксплуатации и обслуживанию объектов недвижимости</p> <p>ПК-6.10. Технико-экономическая оценка вариантов (способов) проведения работ по эксплуатации объектов недвижимости</p> <p>ПК-6.11. Выбор информации для оценки эффективности использования ресурсов в процессе эксплуатации объектов недвижимости</p> | <p>проведению энергосервисных мероприятий на объектах капитального строительства 16.141</p> <p>Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома</p> |
|--|--|--|---|---|

Раздел 5. ДОКУМЕНТЫ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИЕ СОДЕРЖАНИЕ И ОРГАНИЗАЦИЮ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В соответствии с ФГОС ВО по направлению бакалавриата 08.03.01 Строительство «Экспертиза и управление недвижимостью», содержание и организация образовательного процесса при реализации данной ОП регламентируются календарным учебным графиком, учебным планом, рабочими программами дисциплин, практик, ГИА, рабочей программой

воспитания, календарным планом воспитания и другими материалами, обеспечивающими качество подготовки и воспитания обучающихся, а также методическими материалами, обеспечивающими реализацию современных образовательных технологий.

5.1. Календарный учебный график

Календарный учебный график разработан в соответствии с требованиями ФГОС ВО. В графике указывается последовательность реализации ОП ВО по годам, включая теоретическое обучение, практики, промежуточные и итоговую аттестации, каникулы.

Календарный учебный график хранится на выпускающей кафедре в составе образовательной программы и размещен на сайте ГГНТУ.

5.2. Учебный план

Учебный план разработан с учетом требований к условиям реализации ОП ВО, сформулированных в ФГОС ВО и внутренними требованиями университета, на основании локального нормативного акта ГГНТУ «Положение о порядке разработки, утверждения и внесения изменений в учебные планы».

Учебный план бакалавриата предусматривает: изучение обязательной части и части, формируемой участниками образовательных отношений (обязательных дисциплин и дисциплин по выбору); прохождение учебных и производственных практик; выполнение научно-исследовательской работы; проведение государственной итоговой аттестации.

При разработке учебного плана учитывалась логическая последовательность освоения разделов ОП ВО (дисциплин, практик), обеспечивающих формирование компетенций.

В учебном плане указывается общая трудоемкость дисциплин в зачетных единицах и их общая и аудиторная трудоемкость в часах, а также общая трудоемкость практик и ГИА в зачетных единицах и в неделях.

Для каждой дисциплины указаны виды учебной работы и формы промежуточной аттестации.

Учебный план хранится на выпускающей кафедре в составе образовательной программы и размещен на сайте ГГНТУ.

5.3. Рабочие программы дисциплин

Разработанные рабочие программы всех дисциплин обязательной части и части, формируемой участниками образовательных отношений, включая дисциплины по выбору студента хранятся на выпускающей кафедре в составе образовательной программы. Рабочие программы дисциплин размещаются на сайте ГГНТУ.

В рабочей программе каждой дисциплины четко формулируются конечные результаты обучения в органичной увязке с осваиваемыми знаниями, умениями и приобретаемыми компетенциями в целом по образовательной программе с учетом направленности.

Рабочие программы дисциплин содержат следующие компоненты:

- наименование дисциплины;
- перечень планируемых результатов обучения по дисциплине;
- указание места дисциплины в структуре образовательной программы;
- объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающихся с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающихся;
- содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества астрономических часов и видов учебных занятий;
- перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся, тематика и способы ее организации;
- перечень оценочных средств для проведения текущего контроля, рубежной и промежуточной аттестации по дисциплине;
- перечень учебной литературы, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет и информационных справочных систем, необходимых для освоения дисциплины;

– описание материально-технической базы и перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения (при необходимости).

5.4. Программы практик

В соответствии с ФГОС ВО по направлению бакалавриата 08.03.01 Строительство «Экспертиза и управление недвижимостью», при реализации данной образовательной программы предусматриваются следующие виды практик:

а) учебная практика:

- учебная практика, изыскательская геодезическая – в объеме 3 з. ед., 2 недели в 2 семестре;

- учебная практика, изыскательская геологическая – в объеме 3 з. ед., 2 недели в 2 семестре;

- учебная практика, ознакомительная – в объеме 3 з. ед., 2 недели в 4 семестре;

Способы проведения учебной практики: стационарный.

Б) производственная практика:

производственная практика, технологическая – в объеме 6 з. ед., 2 недели в 4 семестре;

- производственная практика, исполнительская – в объеме 9 з. ед., 6 недель в 6 семестре;

- производственная практика, преддипломная – в объеме 3 з. ед., 2 недели в 8 семестре.

Способы проведения производственных практик: стационарный.

Для каждой из указанных практик разработаны рабочие программы, которые включают в себя:

- указание вида практики, способа и формы (форм) ее проведения;
- перечень планируемых результатов обучения при прохождении практики, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы;

- указание места практики в структуре ОП ВО;

- указание объема практики в зачетных единицах и ее продолжительности в неделях;

- содержание практики;

- указание форм отчетности по практике;

- перечень оценочных средств для проведения промежуточной аттестации по практике;

- перечень основной и дополнительной учебной литературы, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет и информационных справочных систем, необходимых для проведения практики;

- описание материально-технической базы и перечень информационных технологий, необходимых для проведения практики, включая перечень программного обеспечения (при необходимости).

Рабочие программы практик хранятся на выпускающей кафедре в составе образовательной программы. Для размещения на сайте ГГНТУ приводятся аннотации рабочих программ практик.

5.5. Методические материалы по дисциплинам и другим видам учебной деятельности

Образовательная программа обеспечена учебно-методической документацией и материалами по всем дисциплинам, по оформлению и защите курсовых проектов, практикам, выполнению выпускной квалификационной работы, организации самостоятельной работы обучающихся, осваивающих образовательную программу.

Методические материалы доступны обучающимся в электронной информационно-образовательной среде вуза.

5.6. Программа государственной итоговой аттестации

Государственная итоговая аттестация (ГИА) выпускника высшего учебного заведения является обязательной и осуществляется после освоения образовательной программы в полном объеме. Порядок проведения и содержание ГИА регламентирует локальный нормативный акт ГГНТУ «Положение о порядке проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета и программам магистратуры».

Государственная итоговая аттестация направлена на установление соответствия уровня профессиональной подготовки выпускников требованиям федерального государственного образовательного стандарта по направлению 08.03.01 Строительство, «Экспертиза и управление недвижимостью».

Государственная итоговая аттестация включает защиту выпускной квалификационной работы. По решению Ученого совета ГГНТУ Государственный экзамен не предусмотрен в данной образовательной программой.

Для выпускной квалификационной работы разработана рабочая программа, которая включает в себя:

- указание вида ВКР;
- перечень планируемых результатов при подготовке и защите ВКР, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы;
- указание объема ВКР в зачетных единицах и ее продолжительности в неделях;
- содержание ВКР (структура с кратким описанием содержания каждой части ВКР);
- перечень примерной тематики ВКР;
- перечень основной и дополнительной учебной литературы, ресурсов информационно-телекоммуникационной сети Интернет и информационных справочных систем, необходимых для подготовки ВКР;
- описание материально-технической базы и перечень информационных технологий, необходимых для подготовки ВКР, включая перечень программного обеспечения (при необходимости).

Рабочая программа государственной итоговой аттестации хранится на выпускающей кафедре в составе образовательной программы и размещена на сайте ГГНТУ.

5.7. Рабочая программа воспитания

Рабочая программа воспитания ОП бакалавриата, специалитета и магистратуры – это нормативный документ, который содержит характеристику основных положений воспитательной работы направленной на формирование универсальных компетенций выпускника; информацию об основных мероприятиях, направленных на развитие личности выпускника, создание условий для профессионализации и социализации обучающихся на основе социокультурных, духовно-нравственных ценностей и принятых в российском обществе правил и норм поведения в интересах человека, семьи, общества и государства, формирование у обучающихся чувства патриотизма, гражданственности, уважения к памяти защитников Отечества и подвигам Героев Отечества, закону и правопорядку, человеку труда и старшему поколению, взаимного уважения, бережного отношения к культурному наследию и традициям многонационального народа Российской Федерации, природе и окружающей среде.

Основные задачи и целевые показатели воспитательной работы отражены в Стратегии развития грозненского государственного нефтяного технического университета имени академика М.Д. Миллионщикова (gstou.ru/files/localnie...strategiya_razvitiya.pdf).

Основные направления воспитательной работы вуза и годовой круг событий и творческих дел ФГБОУ ВО отражены в программе воспитания вуза и календарном плане воспитательной работы

https://gstou.ru/files/vospitatelnaya_rab/Рабочая%20программа%20воспитания%20ФГБОУ%20ВО%20ГГНТУ.pdf и
https://gstou.ru/files/vospitatelnaya_rab/Календарный%20план%20воспитательной%20работы%20ФГБОУ%20ВО%20ГГНТУ.pdf.

В рабочей программе воспитания указаны возможности ГГНТУ и конкретного структурного подразделения (факультета/института) в формировании личности выпускника.

В рабочей программе воспитания приводятся стратегические документы ГГНТУ, определяющие концепцию формирования образовательной среды вуза, обеспечивающей развитие универсальных компетенций обучающихся, а также документы, подтверждающие реализацию вузом выбранной стратегии воспитания.

Дается характеристика условий, созданных для развития личности и регулирования социально-культурных процессов, способствующих укреплению нравственных, гражданственных, общекультурных качеств обучающихся.

Указаны задачи и основные направления воспитательной работы факультета (института), ОП бакалавриата, специалитета и магистратуры и условия их реализации.

Рабочая программа воспитания является компонентом образовательной программы по направлению бакалавриата 08.03.01 Строительство «Экспертиза и управление недвижимостью».

5.8. Календарный план воспитательной работы

В календарном плане воспитательной работы указана последовательность реализации воспитательных целей и задач ОП по годам, включая участие студентов в мероприятиях ГГНТУ деятельности общественных организаций вуза, волонтерском движении и других социально-значимых направлениях воспитательной работы.

Раздел 6. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА И МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Фонд оценочных средств (ФОС) – это комплекс методических и контрольно-измерительных материалов, оценочных средств, предназначенных для определения качества результатов обучения и уровня сформированности компетенций обучающихся в ходе освоения ОП по направлениям/специальностям подготовки. ФОС является составной частью учебно-методического обеспечения процедуры оценки качества освоения ОП и обеспечивает повышение качества образовательного процесса.

ФОС текущего, рубежного контроля и промежуточной аттестации по дисциплинам и практикам предназначены для осуществления контрольно-измерительных мероприятий и выработки обоснованных управляющих и корректирующих действий в процессе приобретения обучающимися необходимых знаний, умений и владений, формирование соответствующих компетенций в результате освоения дисциплин (модулей), прохождения практик.

ФОС итоговой (государственной итоговой) аттестации обучающихся предназначен для оценки соответствия индивидуальных достижений обучающихся планируемому результату освоения образовательной программы (сформированности компетенций обучающихся, установленных образовательным стандартом с учетом направленности (профиля) образовательной программы).

Для каждой дисциплины, практики и государственной итоговой аттестации по данной образовательной программе согласно локальному нормативному акту ГГНТУ «Положение о фонде оценочных средств» разработаны соответствующие фонды оценочных средств, которые хранятся на выпускающей кафедре в составе образовательной программы.

Раздел 7. МАТРИЦА КОМПЕТЕНЦИЙ

Матрица компетенций по данной ОП ВО отражает планируемые результаты обучения по каждой дисциплине (модулю), практикам и государственной итоговой аттестации – знания, умения, навыки и (или) опыт деятельности, характеризующие этапы формирования компетенций и обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения программы бакалавриата. (Приложение 2).

Раздел 8. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

8.1. Кадровые условия реализации ОП ВО

Реализация данной образовательной программы обеспечивается руководящими и научно-педагогическими работниками ГГНТУ, а также лицами, привлекаемыми к реализации ОП ВО на условиях гражданско-правового договора.

Доля научно-педагогических работников (в приведенных к целочисленным значениям ставок) имеющих образование, соответствующее профилю преподаваемой дисциплины (модуля), в общем числе научно-педагогических работников, реализующих ОП ВО, составляет 95 процентов.

Доля научно-педагогических работников (в приведенных к целочисленным значениям ставок), имеющих ученую степень (в том числе ученую степень, присвоенную за рубежом и признаваемую в Российской Федерации) и (или) ученое звание (в том числе ученое звание, полученное за рубежом и признаваемое в Российской Федерации), в общем числе научно-педагогических работников, реализующих ОП ВО, составляет 60 процентов.

Доля работников (в приведенных к целочисленным значениям ставок) из числа руководителей и работников организаций, деятельность которых связана с направленностью (профилем) данной ОП ВО (имеющих стаж работы в данной профессиональной области не менее 3 лет) в общем числе работников, реализующих ОП ВО, составляет 5 процентов.

8.2. Учебно-методическое и информационное обеспечение ОП ВО

При разработке ОП ВО определены учебно-методические и информационные ресурсы, необходимые для реализации данной программы.

Перечень учебно-методических и информационных ресурсов представлен в рабочих программах дисциплин, практик и государственной итоговой аттестации, которые хранятся на выпускающей кафедре «Экспертиза, управление недвижимостью и теплогазоснабжение».

ОП ВО обеспечена учебно-методической документацией и материалами по всем учебным курсам и дисциплинам.

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечивается индивидуальным неограниченным доступом к электронно-библиотечным системам (электронным библиотекам): Консультант Студента и АйПиАр Букс, а также к электронной информационно-образовательной среде университета.

Электронно-библиотечная система (электронная библиотека) и электронная информационно-образовательная среда обеспечивают возможность доступа обучающегося из любой точки, в которой имеется доступ к информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), как на территории университета, так и вне его. Электронная информационно-образовательная среда ГГНТУ обеспечивает:

- доступ к учебным планам, рабочим программам дисциплин (модулей), практик, к изданиям электронных библиотечных систем и электронным образовательным ресурсам, указанным в рабочих программах;

- формирование электронного портфолио обучающегося, в том числе сохранение работ обучающегося, рецензий и оценок на эти работы со стороны любых участников образовательного процесса;

- фиксацию хода образовательного процесса, результатов промежуточной аттестации и результатов освоения программы бакалавриата;

- проведение учебных занятий, процедур оценки результатов обучения, реализация которых предусмотрена с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий;

- взаимодействие между участниками образовательного процесса, в том числе синхронное и (или) асинхронное взаимодействия посредством сети «Интернет».

Функционирование электронной информационно-образовательной среды обеспечивается соответствующими средствами информационно-коммуникационных технологий и квалификацией работников, ее использующих и поддерживающих.

Дополнительно библиотечный фонд ГГНТУ укомплектован печатными изданиями из расчета не менее 0,25 экземпляра каждого издания (в соответствии с наименованиями изданий, указанными в рабочих программах дисциплин, программах практик и государственной итоговой аттестации).

Обучающимся обеспечен доступ к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам (состав определен в рабочих программах дисциплин данной ОП ВО и подлежит ежегодному обновлению при необходимости).

Учебный процесс в ГГНТУ обеспечен необходимым комплектом лицензионного программного обеспечения, а также программного обеспечения свободного доступа, состав которого определен в рабочих программах дисциплин данной ОП ВО и подлежит ежегодному обновлению, при необходимости.

8.3. Материально-техническое обеспечение ОП ВО

ГГНТУ располагает материально-технической базой, соответствующей действующим противопожарным правилам и нормам, и обеспечивающей проведение всех видов дисциплинарной и междисциплинарной подготовки, практической и научно-исследовательской работ обучающихся, предусмотренных учебным планом по образовательной программе направления подготовки 08.03.01 Строительство, направленность «Экспертиза и управление недвижимостью».

Специальные помещения представляют собой учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания оборудования. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории.

Для проведения занятий лекционного типа обеспечены наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий с тематическими иллюстрациями, соответствующие тематике, отраженной в рабочих программах дисциплин (модулей) по данной ОП ВО.

Перечень материально-технического обеспечения, необходимого для реализации образовательной программы направления подготовки 08.03.01 Строительство, направленность «Экспертиза и управление недвижимостью», включает в себя лабораторное оборудование для обеспечения преподавания дисциплин (модулей), осуществления научно-исследовательской деятельности и подготовки выпускной квалификационной работы, а также для обеспечения проведения практик.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

В рабочих программах дисциплин, программах практик и государственной итоговой аттестации представлено материально-техническое обеспечение, необходимое для их реализации.

Полное материально-техническое обеспечение образовательной программы направления подготовки 08.03.01 Строительство, направленность «Экспертиза и управление недвижимостью» в соответствии с учебным планом представлено на сайте ГГНТУ.

8.4. Финансовое обеспечение ОП ВО

Финансовое обеспечение реализации данной ОП ВО осуществляется в объеме не ниже значений базовых нормативных затрат на оказание государственных услуг в сфере образования для данного уровня образования и направления подготовки с учетом корректирующих коэффициентов к базовым нормативам, определяемых Министерством образования и науки Российской Федерации.

8.5. Условия для обеспечения образовательного процесса по программы для лиц с ОВЗ

Обучение обучающихся с ограниченными возможностями здоровья осуществляется на основе образовательных программ, адаптированных для обучения указанных обучающихся с учетом особенностей их психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья.

В ГГНТУ созданы специальные условия для обучения по данной образовательной программе, включающие специальные технические средства обучения, методы обучения, обеспечение доступа в учебные корпуса университета, по запросу обучающегося предоставляются услуги ассистента.

Для лиц с ограниченными возможностями здоровья разрабатывается адаптированная образовательная программа, индивидуальный учебный план с учетом особенностей их психофизического развития и состояния здоровья.

На официальном сайте ГГНТУ (<https://gstou.ru/>) разработана страница по инклюзивному образованию.

Раздел 9. ХАРАКТЕРИСТИКИ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОЙ СРЕДЫ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ РАЗВИТИЕ ОБЩЕКУЛЬТУРНЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ СТУДЕНТОВ НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ СИСТЕМЫ ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ СТУДЕНТАМИ ОП ВО

Социокультурная среда образовательной организации – совокупность ценностей и принципов, социальных структур, людей, технологий, создающих особое пространство, взаимодействующее с личностью, формирующее его профессиональную и мировоззренческую культуру; это протекающее в условиях высшего учебного заведения взаимодействие субъектов, обладающих определённым культурным опытом, и подкрепленное комплексом мер организационного, методического, психологического характера. Средовой подход в образовании и воспитании предполагает не только возможность использовать социокультурный воспитательный потенциал среды, но и целенаправленно изменять среду в соответствии с целями воспитания, т.е. является специфической методологией для выявления и проектирования личностно-развивающих факторов (компетенций).

Социокультурная среда выступает как важный ресурс развития общекультурных и профессиональных компетенций. Ее влияние имеет особенности:

- опыт, полученный на учебных занятиях, не содержит внутренних механизмов переноса на другие практики, в то время как в социокультурной среде формируются умения, компетенции, связанные с таким переносом, поскольку студент сам проходит этап инициации действия;

- источником активности в искусственных практиках является преподаватель, а в среде — сам студент, что обеспечивает превращение его в субъект образования;

- при всех попытках создать систему воспитательной работы совокупность отдельных мероприятий никогда не приобретет целостность вне социокультурной среды

- любая область жизни образовательной организации при организации соответствующей специальной рефлексии и коммуникации может стать местом получения опыта применения социальных компетенций.

Социокультурную среду характеризуют свойства:

- многофакторность, включая культурные, социальные, учебные, воспитательные и др. факторы, которые в свою очередь также являются многофакторными;

- системность, т.к. факторы, будучи определенным образом организованы, проявляют устойчивое единство, взаимосвязь и взаимовлияние;

- ресурсность, т.к. каждый из факторов среды имеет или может иметь воздействие на развитие компетенций;

- структурированность, т.к. вышеназванные факторы могут быть иметь большее или меньшее влияние на студента;

- конструируемость, т.к. факторы среды могут располагаться соответствующим образом в результате проектирования и моделирования;

-управляемость, т.к. без управленческих процессов эффективное конструирование социокультурной среды практически невозможно.

Социокультурная среда образовательной организации есть составляющая единой социокультурной среды. На ее состояние и функционирование оказывает воздействие совокупность факторов различного уровня. К макрофакторам относятся высшие уровни и детерминирующие системы (глобальные мировые процессы, состояние экономики, развитость гражданского общества и его институтов, политический режим, социальная политика, наличие природных ресурсов, качество человеческих ресурсов). Факторами микроуровня, влияющими на социокультурную среду, выступают личностные особенности входящих в нее субъектов: мировоззрение, ценностные ориентации, потребности, интересы. С позиций компетентностного подхода среда образовательной организации способна принимать воздействия названных факторов, изменяться под их влиянием, адаптироваться путем реорганизации или самоорганизации, усиливать или нивелировать их. Таким образом, социокультурная среда образовательной организации конструируется и действует как открытая система.

ГГНТУ им. Акад. М.Д. Миллионщикова является одновременно и составной частью системы образования как социального института, и элементом большой корпорации – нефтегазовой отрасли. Поэтому в качестве фундаментального методологического принципа ее конструирования выбран принцип создания корпоративной среды и развития корпоративной культуры.

Ключевыми элементами формируемой в университете корпоративной культуры являются: корпоративные ценности; корпоративные традиции; корпоративные этика и этикет; корпоративные коммуникации; здоровый образ жизни.

Второй важнейший системный принцип конструирования социокультурной среды и организации системы учебно-воспитательной работы – органическая взаимосвязь учебной и внеучебной деятельности. Общественная деятельность создает оптимальные условия для формирования и развития социальных компетенций, стимулирует социальную активность, активную жизненную позицию. Поэтому методы преподавания гуманитарных дисциплин в университете ориентированы на вовлечение студентов во внеаудиторную работу.

Приведем несколько примеров практических заданий для самостоятельной работы студентов по социогуманитарным дисциплинам:

- подготовка и реализация социально значимых проектов, участие в конкурсах;
- работа в органах студенческого самоуправления, создание новых молодежных объединений;
- участие в избирательных кампаниях, выступления перед молодежью с аналитическими докладами о политических партиях, политических лидерах и технологиях;
- проведение самостоятельных социологических и политологических исследований, участие в исследовательских проектах кафедр;
- участие в дискуссионных телевизионных программах и ток-шоу;
- подготовка и проведение профориентационных выступлений перед школьниками;
- участие в PR-деятельности образовательной организации, работа в иных средствах массовой информации;
- участие в организации и проведении мероприятий интеллектуального и творческого характера;
- подобные инновационные образовательные технологии обеспечивают: во-первых, повышение мотивации к обучению, во-вторых прямое использование студентами изучаемых социогуманитарных дисциплин и получаемых знаний в продуктивной деятельности, а, в-третьих дальнейшую самоорганизацию социокультурной среды университета.

Характеристики социально-культурной среды образовательной организации, обеспечивающие развитие общекультурных и общепрофессиональных компетенций студентов

| № п/п | Характеристики социально-культурной среды образовательной организации | Общекультурные и общепрофессиональные компетенции студентов |
|---|---|---|
| УЧЕБНО-ВОСПИТАТЕЛЬНАЯ, КУЛЬТУРНО-МАССОВАЯ И КУРАТОРСКАЯ РАБОТА | | |
| 1. | Реализация системы материального поощрения студентов за успехи в учебе и активное участие в общественной жизни ГГНТУ | <p>УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений;</p> <p>УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде</p> <p>УК-4 Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)</p> <p>УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах;</p> <p>УК-6 Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни;</p> <p>УК-7 Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности;</p> <p>УК-8 Способен создавать и поддерживать безопасные условия жизнедеятельности, в том числе при возникновении</p> |
| 2. | Организация и контроль проведения воспитательной работы в институтах | |
| 3. | Организация воспитательной работы в академических группах, контроль работы кураторов и наставников академических групп | |
| 4. | Организация работы студенческих объединений | |
| 5. | Организация дежурства в корпусах и на прилегающих территориях | |
| 6. | Организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику религиозного экстремизма, терроризма, правонарушений, наркомании и ВИЧ-инфекции среди студентов, профилактику и предотвращение асоциального поведения студенческой молодежи | |
| 7. | Праздничное мероприятие «День знаний - Посвящение в студенты» | |
| 8. | Проведение собраний с первокурсниками | |
| 9. | Мероприятия, посвященные Дню чеченской женщины | |
| 10. | Мероприятия по популяризации театрального искусства среди студентов: организованное посещение спектаклей Государственного драматического театра им. Х. Нурадилова, Молодежного театра «Серло», Русского драматического театра им. М.Ю. Лермонтова и др. | |
| 11. | Организация поездок по культурно-историческим местам Чеченской Республики, посещение святых мест – Зияртов | |
| 12. | Организация и проведение субботников на прилегающих к объектам ГГНТУ территориях, участие в республиканских и городских субботниках | |
| 13. | Проведение встреч (в каждом институте) с представителями Духовного управления мусульман Чеченской Республики и Департамента Правительства Чеченской Республики по связям с общественными и религиозными организациями | |
| 14. | Проведение круглых столов, посвященных выдающимся историческим деятелям Чечни | |
| 15. | Встречи студентов с представителями Управления Госнаркоконтроля РФ по Чеченской Республике и медико-профилактических центров | |
| 16. | Встречи студентов с представителями правоохранительных органов | |

| | | |
|-----|---|--|
| 17. | Организация и проведение мероприятий, направленных на антикоррупционное просвещение и формирование антикоррупционного мировоззрения обучающихся | <p>чрезвычайных ситуаций;</p> <p>УК-9 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;</p> <p>УК-10 Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной жизни.</p> |
| 18. | Проведение плановых медицинских осмотров и диспансеризация ППС, сотрудников и студентов | |
| 19. | Участие студентов и сотрудников ГГНТУ в республиканских общественно- массовых мероприятиях | |
| 20. | Проведение проверок по выявлению нарушителей Правил внутреннего распорядка ГГНТУ | |
| 21. | Участие студентов ГГНТУ в республиканских молодежных обществененных организациях | |
| 22. | Праздничные мероприятия, посвященные Дню молодежи Чеченской Республики | |
| 23. | Участие в праздничных мероприятиях, посвященных Дню города г. Грозный | |
| 24. | Организация выставки достижений ГГНТУ, посвященный Дню города | |
| 25. | Участие студентов во Всероссийском проекте «Ты – предприниматель» | |
| 26. | Межфакультетский фестиваль танцев | |
| 27. | Мероприятие, посвященное Дню матери | |
| 28. | Игры лиги КВН ГГНТУ | |
| 29. | Мероприятие, посвященное Дню молодежи | |
| 30. | Организация участия сборной команды КВН ГГНТУ в республиканском фестивале КВН «Кубок Главы Чеченской Республики» | |
| 31. | Проведение родительских собраний перед началом зачетно-экзаменационной сессии (в академических группах 1 и 2 курсов) | |
| 32. | Праздничные новогодние мероприятия, праздничное оформление корпусов ГГНТУ | |
| 33. | Праздничное мероприятие, посвященное Международному женскому дню 8 Марта | |
| 34. | Проведение студенческого конкурса на знание чеченского театрального искусства | |
| 35. | Проведение студенческого конкурса на знание изобразительного искусства | |
| 36. | Проведение студенческого конкурса на знание чеченского фольклора | |
| 37. | Организация творческих литературно-поэтических вечеров, выставок работ студентов, встречи с представителями творческой интеллигенции | |
| 38. | Организация встреч студентов с представителями законодательной и исполнительной власти | |
| 39. | Организация комплекса мероприятий в рамках фестиваля художественного творчества | |

| | | |
|-----|--|--|
| | «Студенческая весна» – 2021» | |
| 40. | XI Республиканский конкурс молодежных проектов и программ «НТТМ ЧР – 2021» | |
| 41. | Участие студентов и аспирантов в акции безвозмездного донорства | |
| 42. | Комплекс мероприятий, посвященных Дню чеченского языка: торжественное праздничное мероприятие, проведение кураторских часов «О роли языка в сохранении культурных ценностей народа», конкурс викторина «Знатоки родного языка» | |
| 43. | Участие в республиканских программах и проектах, посвященных Дню чеченского языка | |
| 44. | Мероприятия, посвященные празднованию Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов: учебные лекции, семинары и мастер-классы по вопросам предотвращения фальсификации истории и искажения событий ВОВ 1941-1945 годов; организация выставки, посвященной сохранению исторической памяти и достоверности информации о событиях ВОВ 1941-1945 годов; участие в студенческой эстафете «Вечный огонь Победы», направленной на передачу памятного огня по городам России: от Калининграда до Владивостока; студенческий Бал Победы, патриотический марафон «Песни Великой Победы», участие в Международной акции «Бессмертный полк» | |
| 45. | Мероприятия, посвященные Дню Памяти и скорби | |
| 46. | Мероприятия, посвященные Памяти первого Президента ЧР Героя России Ахмат-Хаджи Кадырова | |
| 47. | Организация анкетирования студентов | |
| 48. | Круглый стол «Россия – великая наша держава», посвященный Дню России | |
| 49. | Мероприятие, приуроченное Дню молодежи России | |
| 50. | Проведение торжественного мероприятия «День выпускника – Ярмарка вакансий» | |
| 51. | Мероприятия, посвященные памяти первого Президента Чеченской Республики Ахмат-Хаджи Кадырова | |
| 52. | Участие сборной команд ГГНТУ в чемпионатах Чеченской Республики | |

| | | |
|---|---|--|
| 53. | Организация и проведение внутривузовских спортивных соревнований | |
| 54. | Участие лучших спортсменов ГГНТУ во всероссийских турнирах | |
| 55. | Подготовка и издание вузовской газеты «За нефтяные кадры» | |
| 56. | Информационное обслуживание официального сайта университета | |
| 57. | Освещение мероприятий, проводимых в ГГНТУ в республиканских и федеральных печатных и электронных изданиях и на каналах ТВ | |
| УЧАСТИЕ В ГРАНТОВЫХ КОНКУРСАХ НА РЕАЛИЗАЦИЮ СОЦИАЛЬНЫХ И МОЛОДЕЖНЫХ ПРОЕКТОВ | | |
| 58. | Конкурс Росмолодежи по поддержке Медиа-проектов. | <p>УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах;</p> <p>УК-6 Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни.</p> |
| 59. | Конкурсный отбор на предоставление субсидий из федерального бюджета некоммерческим организациям, в том числе молодежным и детским общественным объединениям, на проведение мероприятий по содействию патриотическому воспитанию граждан Российской Федерации. | |
| 60. | Всероссийский конкурс молодежных проектов среди образовательных организаций высшего образования. | |
| 61. | Всероссийский конкурс молодежных проектов среди физических лиц. | |
| 62. | Конкурс на предоставление грантов Президента Российской Федерации на развитие гражданского общества. | |
| 63. | Организация и проведение предметных олимпиад среди школьников выпускных классов по математике, физике, информатике и химии | |
| 64. | Конкурс программ содействия развитию малых предприятий в научно-технической сфере «УМНИК | |
| 65. | Межфакультетские турниры по интеллектуальным играм | |
| 66. | Участие студентов ГГНТУ в республиканских интеллектуальных играх | |
| УЧАСТИЕ В ФОРУМНОЙ КАМПАНИИ | | |

| | | |
|-------------------------------|--|--|
| 67. | Северо-Кавказский молодежный форум «Машук». | <p>УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений;</p> <p>УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах;</p> <p>УК-6 Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни.</p> |
| 68. | Всероссийский молодежный образовательный форум «Таврида». | |
| 69. | Республиканский конкурс молодежных проектов и программ «Научно-техническое творчество молодежи Чеченской Республики». | |
| 70. | Международный молодежный туристический форум «Беной». | |
| 71. | <u>Всероссийском молодежном образовательном форуме «Территория смыслов».</u> | |
| 72. | В Росмолодежи продолжается серия прямых эфиров по Всероссийской форумной кампании. | |
| СПОРТИВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ | | |
| 73. | Участие сборной команд ГГНТУ в чемпионатах Чеченской Республики | <p>УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений;</p> <p>УК-4 Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации иностранном(ых) языке(ах);</p> <p>УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах;</p> <p>УК-6 Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни;</p> <p>УК-7 Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной</p> |
| 74. | Организация работы спортивных секций | |
| 75. | Участие лучших спортсменов ГГНТУ во всероссийских турнирах. | |
| 76. | Чемпионат ГГНТУ по игровым видам спорта | |
| 77. | Межфакультетский турнир по армреслингу, посвященный международному Дню отказа от курения | |
| 78. | Межфакультетский турнир по шахматам, посвященный Дню народного единства | |
| 79. | Зимний межфакультетский турнир по военно-спортивной игре ПЕЙНТ-БОЛ | |
| 80. | Открытый чемпионат ГГНТУ по вольной борьбе, посвященный памяти первого Президента Чеченской Республики А-Х. Кадырова | |
| 81. | Турнир по каратэ, посвященный Дню Победы | |
| 82. | Комплекс спортивных мероприятий в рамках реализации проекта «Развитие студенческих объединений» | |
| 83. | Организация выезда студентов в оздоровительно-спортивный лагерь и проведение физкультурно-оздоровительных и культурно-массовых мероприятий | |

| | | |
|-----------------------------------|---|--|
| | | социальной и профессиональной деятельности |
| ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ | | |
| 84. | Подготовка и издание ежемесячной газеты ГГНТУ «За нефтяные кадры» | УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; УК-6 Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни |
| 85. | Информационное обслуживание официального сайта университета и сайтов факультетов | |
| 86. | Освещение мероприятий, проводимых в ГГНТУ в республиканских и федеральных печатных и электронных изданиях и на каналах ТВ (ГТРК, ЧГТРК «Вайнах», «Даймохк») | |
| 87. | Обеспечение доступа студентов, аспирантов и сотрудников ГГНТУ к внешним электронно-библиотечным системам | |
| 88. | Организация книжных выставок в библиотеке института | |
| 89. | Пополнение фонда научно – технической и художественной литературы | |

Раздел 10. ТРЕБОВАНИЯ К ПРИМЕНЯЕМЫМ МЕХАНИЗМАМ ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ПОДГОТОВКИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ПРОГРАММЕ

Качество подготовки обучающихся по образовательной программе бакалавриата определяется в рамках системы внутренней оценки и внешней оценки.

При проведении регулярной внутренней оценки качества образовательной деятельности (текущего контроля и промежуточной аттестации) ГГНТУ привлекает работодателей.

Внешняя оценка качества осуществляется с целью подтверждения соответствия образовательной деятельности по данной программе требованиям федерального государственного образовательного стандарта высшего образования.

Раздел 11. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Программа бакалавриата обеспечивает реализацию дисциплин (модулей) по философии, истории (истории России, всеобщей истории), иностранному языку, безопасности жизнедеятельности в рамках Блока 1 «Дисциплины (модули)».

Перечень обобщенных трудовых функций и трудовых функций, имеющих отношение к профессиональной деятельности выпускника программы высшего образования

по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, направленность «Экспертиза и управление недвижимостью»

| Код и наименование профессионального стандарта | Обобщенные трудовые функции | | | Трудовые функции | | |
|---|-----------------------------|--|----------------------|---|--------|----------------------|
| | Код | Наименование | уровень квалификации | Наименование | код | уровень квалификации |
| 10.004 «Специалист в области экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» | А | Проверка документов, представленных для проведения экспертизы, и регистрация заключений экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 6 | Проверка документов, представленных для проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, и подготовка соответствующих уведомлений | A/01.6 | 6 |
| | | | | Открытие дела экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и регистрация заключений экспертизы в реестрах | A/02.6 | |
| | В | Проведение экспертизы результатов инженерных изысканий объектов капитального строительства и оформление заключений и отчетов по итогам | 7 | Проведение экспертизы результатов инженерных изысканий объекта капитального строительства | B/01.7 | 7 |
| | | | | Оформление заключений и отчетов по итогам экспертизы результатов инженерных изысканий | B/02.7 | |
| | С | Проведение экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и оформление заключений и отчетов по итогам | 7 | Проведение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства | C/01.7 | 7 |
| | | | | Оформление заключений и отчетов по итогам экспертизы разделов проектной документации | C/02.7 | |
| 16.002 Специалист технического заказчика | А | Подготовка материалов и документов, необходимых для начала реализации инвестиционно-строительного проекта, | 6 | Разработка документов для планирования возможности реализации инвестиционно-строительного проекта | A/01.6 | 6 |
| | | | | Подготовка, получение и представление градостроительной документации, исходных и разрешительных документов (материалов) | A/02.6 | |

| | | | | | | |
|--|---|--|---|--|---------|---|
| | | информирование застройщика о ходе реализации проекта | | Подготовка и заключение договоров подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения зданий и сооружений | A/03.6 | |
| | | | | Сопровождение деятельности по получению заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | A/04.6 | |
| | В | Инженерно-техническое сопровождение строительства на всех этапах жизненного цикла объекта капитального строительства или линейного объекта | 7 | Инженерно-техническое сопровождение работ по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию, проведению экспертизы результатов инженерных изысканий, проектной документации | B/01.7 | 7 |
| | | | | Контроль обеспечения требуемого уровня качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации | B/02.7 | |
| | | | | Обеспечение соблюдения в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства (линейного объекта) требований проектной документации, технических регламентов, сводов правил, национальных стандартов, специальных технических условий | B/04.7 | |
| | | | | Завершение проекта, ввод объекта в эксплуатацию | B/06.7 | |
| 16.018 Специалист по управлению многоквартирным домом | А | Организация документационного сопровождения управления многоквартирными домами | 5 | Обеспечение ведения и хранения технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирными домами | A/01.5 | 5 |
| | | | | Организация работы по регистрационному учету пользователей помещений многоквартирных домов | A/02.5 | |
| | | | | Организация работы по обращениям потребителей жилищно-коммунальных услуг | A/03.5 | |
| | В | Обеспечение взаимодействия с собственниками помещений и раскрытия информации о деятельности по | 5 | Осуществление оперативного информирования о деятельности организации по управлению многоквартирными домами | B /01.5 | 5 |
| | | | | Обеспечение коммуникаций с собственниками помещений по вопросам управления многоквартирными домами | B /02.5 | |

| | | | | | | |
|---|---|--|---|---|---------|---|
| | | управлению многоквартирными домами | | Организация работы по раскрытию информации о деятельности по управлению многоквартирными домами | В /03.5 | |
| 16.025 Организатор строительного производства | В | Организация производства видов строительных работ | 6 | Подготовка к производству отдельных этапов строительных работ | В /01.6 | 6 |
| | | | | Управление производством отдельных этапов строительных работ | В /02.6 | |
| | | | | Строительный контроль производства отдельных этапов строительных работ | В /03.6 | |
| | | | | Сдача и приемка выполненных отдельных этапов строительных работ | В /04.6 | |
| 16.032 Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства | В | Разработка и ведение организационно-технологической и исполнительной документации строительной организации | 5 | Разработка, оформление и согласование проектов производства строительных работ | В /01.5 | 5 |
| | | | | Обеспечение участков производства строительных работ необходимой организационно-технологической и исполнительной документацией | В /02.5 | |
| | | | | Ведение исполнительной и учетной документации в строительной организации | В /03.5 | |
| | | | | Подготовка технической части планов и заявок строительной организации на обеспечение строительного производства материально-техническими и трудовыми ресурсами | В /04.5 | |
| | | | | Подготовка документации для сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию или для приемки строительных работ, предусмотренных проектной и рабочей документацией | В /04.5 | |
| 16.033 Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства | С | Обеспечение экономического планирования и учета в строительстве | 6 | Экономическое планирование и контроль ведения отчетной и аналитической документации процесса строительного производства | С /01.6 | 6 |
| | | | | Расчет и анализ технико-экономических показателей процесса строительного производства | С /02.6 | |
| | | | | Формирование коммерческого предложения для участия в конкурсных процедурах | С /03.6 | |
| | | | | Контроль расходования сметных и плановых лимитов материально-технических и финансовых ресурсов в процессе строительного производства | С /04.6 | |

| | | | | | | |
|---|---|--|---|---|---------|---|
| | | | | Повышение эффективности планово-экономического обеспечения строительного производства | С /05.6 | |
| | | | | Руководство работниками, осуществляющими планово-экономическое обеспечение строительного производства | С /06.6 | |
| 16.060 Специалист в области ценообразования и тарифного регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве | А | Техническая и технологическая оценка основных фондов ресурсоснабжающей организации | 5 | Сбор исходной информации о технических и технологических параметрах эксплуатируемых сооружений, сетей и оборудования | А/01.5 | 5 |
| | | | | Оценка достоверности исходной информации и обобщение результатов технического обследования объектов коммунальной инфраструктуры | А/02.5 | |
| | В | Экономическая оценка затрат и результатов деятельности ресурсоснабжающей организации | 5 | Сбор исходной информации о затратах (по статьям и элементам) в ретроспективе и о финансовом состоянии организации | В/01.5 | 5 |
| | | | | Финансовый и сегментный анализ экономической обоснованности расходов и величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации | В/02.5 | |
| | С | Разработка экономически обоснованных цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающей организации | 5 | Определение потребности в инвестиционных ресурсах, необходимых для эффективного функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры | С/01.5 | 5 |
| | | | | Подготовка предложений по формированию проектов цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающей организации, уточнение маркетинговой стратегии организации | С/02.5 | |
| 16.112 Специалист в области энергоменеджмента в строительной сфере | В | Организация, контроль и анализ функционирования системы энергетического менеджмента строительной организации | 6 | Идентификация и анализ рисков функционирования системы энергетического менеджмента и выработка мероприятий по воздействию на риск | В /02.6 | 6 |
| | | | | Организация разработки и верификация программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности строительной организации | В /03.6 | |
| | | | | Организация взаимодействия строительной организации с заинтересованными сторонами по вопросам энергетического менеджмента | В /05.6 | |

| | | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|--------|
| | | | | Мониторинг функционирования системы энергетического менеджмента строительной организации | В /06.6 | |
| | | | | Совершенствование системы энергетического менеджмента строительной организации | В /07.6 | |
| 16.113 Специалист по проведению энергосервисных мероприятий на объектах капитального строительства | А | Выполнение работ по финансово-экономическому обоснованию и финансовому контролю исполнения энергосервисных мероприятий на объектах капитального строительства | 6 | Разработка финансовой модели реализации технического решения при проведении энергосервисных мероприятий на объектах капитального строительства | А/01.6 | 6 |
| | | | | Определение источников финансирования проведения энергосервисных мероприятий на объектах капитального строительства | А/02.6 | |
| | | | | Контроль выполнения финансово-экономических условий энергосервисного договора (контракта) на объектах капитального строительства | А/03.6 | |
| | В | Выполнение работ по юридическому и договорному оформлению технического решения по реализации энергосервисных мероприятий на объектах капитального строительства | 6 | Обоснование наличия правовых рисков заключения и исполнения энергосервисного договора (контракта), направленного на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов на объектах капитального строительства | В /01.6 | 6 |
| | | | | Контроль выполнения условий энергосервисного договора (контракта), направленного на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов на объектах капитального строительства | В /03.6 | |
| | 16.141 Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома | С | Организация проведения работ и контроль за проведением работ по капитальному ремонту многоквартирных домов | 6 | Подготовка к проведению капитального ремонта | С/01.6 |
| Осуществление строительного контроля в отношении работ по капитальному ремонту | | | | | С/02.6 | |
| Осуществление контроля в рамках гарантийного срока | | | | | С/01.6 | |
| Организация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирных домах при планировании | | | | | С/02.6 | |

| | | | |
|--|---|---|---|
| | | | |
| | D | Организация финансирования капитального ремонта | 6 |

| | | |
|--|--------|---|
| капитального ремонта | | |
| Планирование расходов на капитальный ремонт, финансовое моделирование и размещение временно свободных средств | D/01.6 | 6 |
| Учет расходных операций по оплате выполненных работ по капитальному ремонту | D/02.6 | |
| Подготовка обоснований по увеличению минимального размера взноса на капитальный ремонт, размеров предельных стоимостей | D/03.6 | |

Матрица компетенций

| № | Дисциплина | Зачетные единицы | Компетенции | Индикаторы |
|----|--|------------------|-------------------------|---|
| 1 | История России | 4 | УК-5 | УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3 |
| 2 | Основы российской государственности | 3 | УК-5 | УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3 |
| 3 | Иностранный язык | 6 | УК-4 | УК-4.1, УК-4.2, УК-4.3, УК-4.4, УК-4.5, УК-4.6 |
| 4 | Философия | 3 | УК-5 | УК-5.1, УК-5.2, УК-5.3 |
| 5 | Безопасность жизнедеятельности | 3 | УК-8 ОПК-8 ОПК-9 | УК-8.1, УК-8.2, УК-8.3 ОПК-8.3 ОПК-9.3 |
| 6 | Физическая культура и спорт | 2 | УК-7 | УК-7.1, УК-7.2 |
| 7 | Русский язык | 2 | УК-4 | УК-4.4, УК-4.5, УК-4.6 |
| 8 | Правоведение | 2 | УК-2 УК-10 ОПК-9 | УК-2.1, УК-2.2, УК-2.3 УК-10.1, УК-10.2, УК-10.3 ОПК-9.4 |
| 9 | Экономика | 3 | УК-9 ОПК-6 | УК-9.1, УК-9.2 ОПК-6.6, ОПК-6.7 |
| 10 | Математика | 13 | ОПК-1 | ОПК-1.1, ОПК-1.2, ОПК-1.3, ОПК-1.4 |
| 11 | Информатика | 6 | УК-1 ОПК-2 | УК-1.1, УК-1.2 ОПК-2.1, ОПК-2.2, ОПК-2.3 |
| 12 | Физика | 6 | ОПК-1 | ОПК-1.1, ОПК-1.6, ОПК-1.7, ОПК-1.8 |
| 13 | Химия | 3 | ОПК-1 | ОПК-1.1, ОПК-1.7, ОПК-1.8 |
| 14 | Инженерная и компьютерная графика | 5 | ОПК-1 ОПК-2 | ОПК-1.2, ОПК-1.5 ОПК-2.4 |
| 15 | Экология | 3 | ОПК-3 ОПК-8 | ОПК-3.7 ОПК-8.4 |
| 16 | Теоретическая механика | 3 | ОПК-1 ОПК-3 ОПК-6 | ОПК-1.8 ОПК-3.2 ОПК-6.11 |
| 17 | Механика жидкости и газа | 2 | ОПК-1 ОПК-3 | ОПК-1.1, ОПК-1.3, ОПК-1.8 ОПК-3.2 |
| 18 | Техническая механика | 3 | ОПК-1 ОПК-3 | ОПК-1.7 ОПК-3.2 |
| 19 | Инженерная геология | 3 | ОПК-3 ОПК-5 | ОПК-3.3 ОПК -5.1, ОПК-5.4 |
| 20 | Инженерная геодезия | 3 | ОПК-5 | ОПК-5.1, ОПК-5.2, ОПК-5.3 |
| 21 | Строительные материалы | 3 | ОПК-3 | ОПК-3.1, ОПК-3.6, ОПК-3.8, ОПК-3.9 |
| 22 | Основы архитектурно-строительного проектирования | 3 | ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6 | ОПК-3.2, ОПК-3.4, ОПК-3.5 ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.3 ОПК-6.1, ОПК-6.2, ОПК-6.4 |
| 23 | Основы строительных конструкций | 3 | ОПК-3 ОПК-6 | ОПК-3.1, ОПК-3.2, ОПК-3.6 ОПК-6.1, ОПК-6.2, ОПК-6.8 |
| 24 | Основы геотехники | 3 | ОПК-3 ОПК-4 ОПК-6 | ОПК-3.1, ОПК-3.2 ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.4 ОПК-6.1, ОПК-6.2, ОПК-6.8 |
| 25 | Основы водоснабжения и водоотведения | 3 | ОПК-3 ОПК-4 | ОПК-3.1, ОПК-3.2 ОПК-4.1, ОПК-4.2 |
| 26 | Основы теплогазоснабжения и вентиляции | 3 | ОПК-3 ОПК-4 | ОПК-3.1, ОПК-3.2 ОПК-4.1, ОПК-4.2 |
| 27 | Электротехника и электроснабжение | 3 | ОПК-1 ОПК-4 ОПК-6 | ОПК-1.6, ОПК-4.1, ОПК-4.2, ОПК-4.4 ОПК-6.3, ОПК-6.4 |

| | | | | |
|----|---|---|--|--|
| 28 | Технология строительных процессов | 3 | ОПК-6 ОПК-8 | ОПК-6.5 ОПК-8.1, ОПК-8.2, ОПК-8.3 |
| 29 | Основы организации строительного производства | 3 | ОПК-4 ОПК-9 ОПК-10 | ОПК-4.5 ОПК-9.1, ОПК-9.2, ОПК-9.3 ОПК-10.1 |
| 30 | Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством | 3 | ОПК-7 | ОПК-7.1, ОПК-7.2, ОПК-7.3, ОПК-7.4 |
| 31 | Основы технической эксплуатации объектов строительства | 3 | ОПК-4 ОПК-10 | ОПК-4.1 ОПК-10.1, ОПК-10.2, ОПК-10.3, ОПК-10.4, ОПК-10.5 |
| 32 | Основы ценообразования и сметного нормирования | 4 | ПК-2 | ПК-2.3, ПК-2.4 |
| 33 | Регулирование инвестиционно-строительной деятельности | 4 | ПК-1 ПК-3 ПК-4 | ПК-1.1 ПК-3.2 ПК-4.2 |
| 34 | Исследование рынка недвижимости | 4 | ПК-1 ПК-2 | ПК-1.2, ПК-1.4, ПК-1.6 ПК-2.6 |
| 35 | Организация изыскательских работ | 3 | ПК-1 ПК-3 ПК-4 ПК-5 | ПК-1.1, ПК-1.4 ПК-3.2 ПК-4.1, ПК-4.5 ПК-5.2, ПК-5.3, ПК-5.5 |
| 36 | Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости | 7 | ПК-1 ПК-2 ПК-3 ПК-4 | ПК-1.1, ПК-1.3, ПК-1.4 ПК-2.1 ПК-3.2 ПК-4.1 |
| 37 | Основы инвестиционно-строительной деятельности | 8 | ПК-1 ПК-2 ПК-3 ПК-4 | ПК-1.1, ПК-1.4, ПК-1.7 ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.8, ПК-2.9, ПК-2.10 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4 ПК-4.4, ПК-4.5, ПК-4.6, ПК-4.7, ПК-4.8, ПК-4.10 |
| 38 | Экономика недвижимости | 7 | ПК-1 ПК-4 ПК-6 | ПК-1.1 ПК-4.10, ПК-4.11, ПК-4.12 ПК-6.1, ПК-6.2 |
| 39 | Управление рисками | 4 | ПК-2 ПК-3 ПК-4 | ПК-2.7 ПК-3.2, ПК-3.5 ПК-4.7, ПК-4.11, ПК-4.12, ПК-4.15 |
| 40 | Управление объектами недвижимости | 4 | ПК-1 ПК-6 | ПК-1.2 ПК-6.2, ПК-6.3, ПК-6.4, ПК-6.5, ПК-6.9, ПК-6.10 |
| 41 | Управление проектами | 8 | ПК-1 ПК-2 ПК-3 ПК-4 | ПК-1.3, ПК-1.4, ПК-1.5, ПК-1.6, ПК-1.7 ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-2.4, ПК-2.5, ПК-2.6, ПК-2.10 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3, ПК-3.4, ПК-3.5 ПК-4.9, ПК-4.10, ПК-4.11, ПК-4.12, ПК-4.13, ПК-4.14 |
| 42 | Основы контроля технического состояния | 5 | ПК-2 ПК-4 ПК-6 | ПК-2.8, ПК-2.11, ПК-2.12 ПК-4.13, ПК-4.14 ПК-6.9, ПК-6.12 |

| | | | | |
|----|--|---|---|--|
| | объектов недвижимости | | | |
| 43 | Техническая экспертиза недвижимости | 5 | ПК-6 | ПК-6.5, ПК-6.6, ПК-6.7, ПК-6.8, ПК-6.9 |
| 44 | Экологическая экспертиза недвижимости | 3 | ПК-4 ПК-6 | ПК-4.13 ПК-6.6, ПК-6.7 |
| 45 | Планирование и контроллинг недвижимости | 3 | ПК-3 ПК-4 | ПК-3.2 ПК-4.11 |
| 46 | Операции с недвижимостью и страхование | 3 | ОПК-3 ПК-1 | ОПК-3.2 ПК-1.2 |
| 47 | Управление бизнесом на рынке недвижимости | 4 | ПК-1 ПК-2 | ПК-1.2 ПК-2.6 |
| 48 | Прикладная физическая культура и спорт (элективная дисциплина) | | УК-7 | УК-7.1, УК-7.2 |
| 49 | Железобетонные и металлические конструкции | 4 | ПК-2 | ПК-2.8, ПК-2.9, ПК-2.10, ПК-2.11, ПК-2.12 |
| 50 | Основы судебной строительно-технической экспертизы | 4 | ПК-4 ПК-5 | ПК-4.15, ПК-4.16 ПК-5.4 |
| 51 | Оценка недвижимости | 4 | ПК-1 ПК-2 ПК-3 ПК-6 | ПК-1.2, ПК-1.3, ПК-1.5, ПК-1.6 ПК-2.3 ПК-3.2, ПК-3.5 ПК-6.1 |
| 52 | Компьютерные методы проектирования зданий | 3 | ОПК-2 ОПК-6 | ОПК-2.3 ОПК-6.4 |
| 53 | Учебная практика, изыскательская геодезическая | 3 | ОПК-5 | ОПК-5.1, ОПК-5.2, ОПК-5.3 |
| 54 | Учебная практика, изыскательская геологическая | 3 | ОПК-3 | ОПК-3.3 |
| 55 | Учебная практика, ознакомительная | 3 | УК-1 УК-2 ПК-1 | УК-1.1 УК-2.1 ПК-1.1, ПК-1.2 |
| 56 | Производственная практика, технологическая | 6 | УК-2 ПК-4 ПК-6 | УК-2.1 ПК-4.4, ПК-4.8, ПК-4.10, ПК-4.11, ПК-4.13 ПК-6.3, ПК-6.7 |
| 57 | Производственная практика, исполнительская | 9 | УК-2 ПК-2 ПК-5 ПК-6 | УК-2.1 ПК-2.1, ПК-2.2 ПК-5.4 ПК-6.5 |
| 58 | Производственная практика, преддипломная | 3 | УК-1 ПК-1 ПК-3 | УК-1.1, ПК-1.3, ПК-1.4, ПК-1.5, ПК-1.6 ПК-3.1, ПК-3.2, ПК-3.3 |
| 59 | ГИА | 9 | УК-1 – УК-10; ОПК-1 – ОПК-10, ПК-1 – ПК-6 | |
| 60 | Психология и этика (факультативная) | 2 | УК-6 | УК-6.1, УК-6.2, УК-6.3 |

| | | | | |
|----|---|---|------|------------------------|
| | дисциплина) | | | |
| 61 | Чеченский язык (факультативная дисциплина) | 2 | УК-4 | УК-4.6 |
| 62 | Основы инклюзивного образования (факультативная дисциплина) | 2 | УК-6 | УК-6.1, УК-6-2, УК-6.3 |
| 63 | Основы военной подготовки | 3 | УК-8 | УК-8.1, УК-8.2, УК-8.3 |
| 64 | Технологическое предпринимательство | 3 | УК-6 | УК-6.1, УК-6-2, УК-6.3 |

Разработчик образовательной программы



/З.М. Тазбиева/

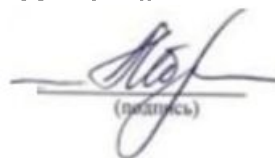
Зав. кафедрой "Экспертиза, управление недвижимостью и теплогазоснабжение"



/В.Х. Хадисов/

Согласовано:

Работодатель заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Чеченской Республики



/А.Р. Ибрагимова/

Директор ДУМР



/М.А. Магомаева/