

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Минцаев Магомед Шавалович  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 30.11.2023 16:06:57  
Уникальный программный ключ:  
236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc0797

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ**  
**имени академика М.Д. Миллионщикова**

УТВЕРЖДАЮ

Первый проректор

И.Г. Гайрабеков



2020 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**  
**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ (ВКР)**

**Направление подготовки**

**21.04.02 Землеустройство и кадастры**

**Направленность (профиль)**

**«Кадастр недвижимости»**

**Квалификация**

**магистр**

**Грозный – 2019**

## **1. Цели и задачи государственной итоговой аттестации выпускников**

Итоговые аттестационные испытания предназначены для определения практической и теоретической подготовленности магистра по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль подготовки «Кадастр недвижимости» к выполнению профессиональных задач. Цель итоговой государственной аттестации – определение соответствия уровня качества подготовки выпускника ФГБОУ ВО ГНГУ требованиям федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования.

Задачи государственной итоговой аттестации:

- систематизация и закрепление теоретических и практических знаний по направлению магистерской подготовки;
- приобретение навыков практического применения полученных знаний и умений для анализа и решения научно-исследовательских, организационно - управленческих и педагогических задач, существующих в современном землеустройстве;
- развитие и закрепление навыков творческого ведения самостоятельной исследовательской работы, обработки и оформления её результатов при решении вопросов, разрабатываемых в магистерской диссертации;
- выявление уровня подготовки выпускников к видам деятельности и решению профессиональных задач в соответствии с требованиями ФГОС ВО к квалификационной характеристике и уровню подготовки магистра по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) «Кадастр недвижимости».

## **2. Место ГИА в структуре ОП**

Государственная итоговая аттестация является обязательным видом учебной работы магистра, составляет его раздел «Государственная итоговая аттестация» ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) «Кадастр недвижимости» (уровень магистратуры). ГИА в полном объеме относится к базовой части программы и завершается присвоением квалификации «магистр». В блок 3 «Государственная итоговая аттестация» входит защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к защите и процедуру защиты выпускной квалификационной работы.

Выпускная квалификационная работа (магистерская диссертация) является заключительным этапом обучения магистрантов при прохождении ГИА. Обучающиеся должны показать освоение общекультурных и профессиональных компетенций, самостоятельно решать на современном уровне задачи своей профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастра; профессионально представлять специальную информацию, научно аргументировать и защищать свою точку зрения.

### **3. Перечень планируемых результатов ГИА, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

Результаты освоения ОП магистратуры определяются приобретаемыми выпускником компетенциями, т.е. его способностью применять знания, умения и личные качества в соответствии с задачами профессиональной деятельности.

Выпускник программы магистратуры должен обладать следующими общекультурными компетенциями (ОК):

- способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1);
- готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения (ОК-2);
- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала (ОК-3).

Выпускник, освоивший программу магистратуры, должен обладать следующими общепрофессиональными компетенциями:

- готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-1);
- готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этические, конфессиональные и культурные различия (ОПК-2).

Выпускник, освоивший программу магистратуры, должен обладать следующими профессиональными компетенциями:

научно-исследовательская деятельность:

- способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
- способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии (ПК-2);
- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве (ПК-3);
- способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала (ПК-4);
- способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации (ПК-5).

организационно-управленческая деятельность:

- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12);
- способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13);
- способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14).

## **В результате подготовки к ГИА и защиты ВКР магистрант должен:**

### **Знать:**

- современные проблемы науки и производства, методы научного познания;
- развитие науки и передовой практики в области устойчивого развития землеустройства и кадастров;
- направления международного сотрудничества;
- правила эксплуатации технологического оборудования;
- характеристики производственных процессов, конструктивные особенности оборудования;
- последовательность и совершенствование выполнения технологических операций, параметры производственных процессов;
- показатели оценки затрат труда коллектива и результатов деятельности предприятия;
- принципы и методы управления персоналом;
- основы рационального использования земельных ресурсов;
- методологию и методику научных исследований;
- теорию и практику формирования инвестиционных проектов;
- законодательные и правовые акты, регламентирующие инвестиционную деятельность в области землеустройства и кадастров;
- статистические методы моделирования и прогнозирования;
- автоматизированные информационные системы;
- содержание специальных предметов с целью преподавания в учебных заведениях.

### **Уметь:**

- анализировать научно-техническую информацию применительно к ее возможному использованию в практике землепользования;
- пользоваться литературой на иностранном языке;
- выступать с научными докладами, вспомогательными средствами для эффективного выступления;
- анализировать управление земельными ресурсами и объектами недвижимости с позиций экономической эффективности, экологической устойчивости и социальной ответственности;
- разрабатывать и реализовывать мероприятия по сохранению качественного состояния земельных ресурсов;
- осуществлять контроль за рациональным использованием и охраной земель;
- использовать приемы экономического анализа при организации и оценке практической деятельности организации и предприятия;
- оценивать затраты и результаты деятельности коллектива;
- прогнозировать экономическую эффективность и экологическую безопасность функционирования сельскохозяйственных предприятий;
- проводить прикладные исследования в области землепользования с применением компьютерных технологий;
- анализировать и формулировать современные методы научного познания по тематике научных исследований;

– собирать, обрабатывать и систематизировать учебно-методический и научный материал.

**Владеть:**

- навыками междисциплинарных исследований;
- методологией, методикой и приемами саморазвития, самореализации и использования творческого потенциала;
- русским деловым и иностранным языком для профессиональной коммуникации;
- методами оценки влияния хозяйственных мероприятий на их продуктивность и устойчивость;
- навыками разработки мероприятий по решению профессиональных задач;
- навыками по оценке экономических показателей работы предприятий с учетом производственной мощности;
- навыками экономического анализа деятельности хозяйствующих предприятий и управления рисками;
- методиками оценки затрат и анализа результатов деятельности коллектива;
- методами принятия оптимальных решений, в условиях компромисса;
- методикой оценки экономического ущерба;
- приемами менеджмента качества продукции, работ и услуг;
- навыками использования компьютерных технологий в управлении земельными ресурсами;
- навыками системного анализа явлений, технической информации и использования современных достижений науки и технологий в исследованиях;
- методиками проведения исследований с применением ГИС – технологий;
- навыками самостоятельной научной и исследовательской работы и оформления научных работ;
- критериями и показателями оценки экономической, экологической и социальной эффективности проекта;
- технико-экономическим и функционально-стоимостным анализом эффективности проектируемых объектов, навыками обобщения вариантов их анализа, а также прогнозирования последствий и нахождения компромиссов;
- приемами планирования, экономического и правового обоснования инвестиционной деятельности;
- навыками подготовки презентаций и других наглядных форм предоставления информации.

**4. Объем ГИА**

Общая трудоемкость – часов/зачетных единиц - 324/9.

Условием допуска к защите выпускной квалификационной работы является успешное выполнение учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры.

## **5. Виды проведения государственной итоговой аттестации выпускников**

В качестве государственной итоговой аттестации для студентов, осваивавших магистерскую программу по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) «Кадастр недвижимости», предусмотрена защита выпускной квалификационной работы (магистерской диссертации). Выпускная квалификационная работа выполняется в виде магистерской диссертации по результатам научно-исследовательской работы магистранта в период прохождения им практики и выполнения научного исследования. Она является самостоятельной законченной выпускной квалификационной работой, направленной на решение задач научно-исследовательского вида деятельности, к которой готовится магистр. Выпускная квалификационная работа должна обеспечивать закрепление общей академической культуры, а также совокупность методологических представлений и методических навыков в данной области профессиональной деятельности. Магистерская диссертация призвана раскрыть научный потенциал выпускника магистратуры, показать его способности в организации и проведении самостоятельного исследования, использовании современных методов и подходов при решении проблем в исследуемой области, выявлении результатов проведенного исследования, их аргументации и разработке обоснованных рекомендаций и предложений. К государственной итоговой аттестации допускаются лица, выполнившие требования, предусмотренные курсом обучения по основной профессиональной образовательной программе в полном объеме и успешно прошедшие все промежуточные аттестационные испытания, предусмотренные учебным планом образовательного учреждения.

**6. Примерная тематика выпускных квалификационных работ (магистерских диссертаций) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры**

1. Совершенствование организационно - экономического механизма государственного кадастра недвижимости на примере г. Грозный
2. Эффективность применения спутниковых систем для геодезического обеспечения кадастра объектов недвижимости
3. Совершенствование деятельности саморегулируемых организаций кадастровых инженеров Чеченской Республики
4. Развитие рынка земельных участков как часть системы управления земельными ресурсами на примере Грозненского района
5. Обоснование рыночных подходов оценки при определении кадастровой стоимости гостиничных комплексов (на материалах Чеченской Республики)
6. Применение результатов государственной кадастровой оценки при переходе к единому налогу на недвижимость (на примере г. Гудермес)
7. Совершенствование технологии внесения сведений в государственный кадастр недвижимости
8. Эффективность управления земельными ресурсами на примере Курчалоевского района
9. Эффективность кадастровых работ по объектам нефтегазового комплекса на примере Чеченской Республики
10. Классификация кадастровых ошибок и эффективность их устранения (на примере земельных участков Грозненского района)
11. Организация информационного обеспечения кадастровой деятельности на примере г.Аргун
12. Использование данных государственного кадастра недвижимости при осуществлении операций с объектами недвижимости (на примере муниципального образования город Грозный)
13. Организационно-экономический механизм предоставления лесных участков под строительство и эксплуатацию линий связи (на примере Чеченской Республики)
14. Методическое обеспечение повышения эффективности использования объектов недвижимости сельских поселений (на примере Шалинского района)»
15. Использование кадастровой информации для залога объектов недвижимости (на примере Чеченской Республики)
16. Оценка экологического состояния и разработка мероприятий по охране окружающей среды в ЧР
17. Разработка научных основ восстановления, сохранения и рационального использования земельных ресурсов ЧР
18. Экономическая политика как инструмент устойчивого развития агропромышленного комплекса ЧР
19. Экономико-экологическая оценка земельных ресурсов ЧР
20. Экономико-экологическая оценка природных комплексов ЧР
21. Оценка экологического состояния водных ресурсов ЧР и разработка мероприятий по их охране

22. Рекреационное использование лесных особо охраняемых природных территорий Чеченской Республики.
23. Формирование эколого - экономического механизма устойчивого землепользования в Чеченской Республике.
24. Анализ современного состояния и перспективы развития землеустроительной науки и кадастра недвижимости.
25. Анализ правового и экономического механизма регулирования земельных отношений
26. Анализ современного состояния нормативно-правовой базы ведения кадастра недвижимости

## **7. Учебно-методическое и информационное обеспечение магистерской диссертации**

### **а) основная литература:**

1. Кентбаева Б.А. Методология научных исследований [Электронный ресурс]: учебник/ Кентбаева Б.А.— Электрон. текстовые данные.— Алматы: Нур-Принт, 2014.— 209 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/69140>.— ЭБС «IPRbooks»
2. Ли Р.И. Основы научных исследований [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Ли Р.И.— Электрон. текстовые данные.— Липецк: Липецкий государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2013.— 190 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/22903>.— ЭБС «IPRbooks»
3. Леонова О.В. Основы научных исследований [Электронный ресурс]: методические рекомендации/ Леонова О.В.— Электрон. текстовые данные.— М.: Московская государственная академия водного транспорта, 2015.— 61 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/46822>.— ЭБС «IPRbooks»
4. Саталкина Л.В. Математическое моделирование [Электронный ресурс]: задачи и методы механики. Учебное пособие/ Саталкина Л.В., Пеньков В.Б.— Электрон. текстовые данные.— Липецк: Липецкий государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2013.— 97 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/22880>.— ЭБС «IPRbooks»
5. Иванец Г.Е. Математическое моделирование [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Иванец Г.Е., Ивина О.А.— Электрон. текстовые данные.— Кемерово: Кемеровский технологический институт пищевой промышленности, 2014.— 102 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/61267>.— ЭБС «IPRbooks»
6. Васильченко А.В. Рекультивация нарушенных земель. Часть 2 [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Васильченко А.В.— Электрон. текстовые данные.— Оренбург: Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2017.— 159 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/78830>.— ЭБС «IPRbooks»
7. Мониторинг земель. Его содержание и организация [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Д.А. Шевченко [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Ставрополь: Ставропольский государственный аграрный университет, 2017.— 121 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/76037>.— ЭБС «IPRbooks»

8. Пендюрин Е.А. Экология землепользования [Электронный ресурс] : учебное пособие / Е.А. Пендюрин, Л.М. Смоленская, В.Г. Рыбин. — Электрон. текстовые данные. — Белгород: Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2015. — 106 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/66689.html>
9. Варламов М.Г. Правовое обеспечение инновационной деятельности [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Варламов М.Г., Галиева С.И., Аляев А.В.— Электрон. текстовые данные.— Казань: Казанский национальный исследовательский технологический университет, 2014.— 440 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/62241>.— ЭБС «IPRbooks»
10. Ельшин Л.А. Финансовое обеспечение инновационной деятельности и управление рисками в НГХК [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Ельшин Л.А., Сергеева Е.А.— Электрон. текстовые данные.— Казань: Казанский национальный исследовательский технологический университет, 2013.— 164 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/64035>.— ЭБС «IPRbooks»
11. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров [Электронный ресурс]: учебное пособие/ С.С. Викин [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015.— 248 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72730>.— ЭБС «IPRbooks»
12. Голованов Н.М. Правовое регулирование инвестиционной деятельности [Электронный ресурс]: учебное пособие / Н.М. Голованов, И.Д. Маркелова. — Электрон. текстовые данные. — СПб.: Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 156 с. — 978-5-9227-0634-6. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/66837.html>
13. Богомолова А.В. Управление ресурсами проекта [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Богомолова А.В.— Электрон. текстовые данные.— Томск: Томский государственный университет систем управления и радиоэлектроники, Эль Контент, 2014.— 160 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72204>.— ЭБС «IPRbooks»
14. Борзенко Е.И. Автоматизированное проектирование блока адсорбции [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие/ Борзенко Е.И., Зайцев А.В.— Электрон. текстовые данные.— СПб.: Университет ИТМО, Институт холода и биотехнологий, 2014.— 57 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/65755>.— ЭБС «IPRbooks»
15. Автоматизированное проектирование в техносферной безопасности [Электронный ресурс]: лабораторный практикум/ — Электрон. текстовые данные.— Воронеж: Воронежский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2016.— 148 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72905>.— ЭБС «IPRbooks»
16. Флакман А.А. Геодезия и кадастр [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие/ Флакман А.А.— Электрон. текстовые данные.— Нижний Новгород: Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2017.— 51 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/80888>.— ЭБС «IPRbooks»
17. Земельный кадастр как основа государственной регистрации прав на землю и иную недвижимость [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Д.А. Шевченко [и др.].—

- Электрон. текстовые данные.— Ставрополь: Ставропольский государственный аграрный университет, 2017.— 94 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/76028>.— ЭБС «IPRbooks»
18. Бурмакина Н.И. Формирование, учет объекта недвижимости и регистрация прав на недвижимое имущество [Электронный ресурс]: лекция/ Бурмакина Н.И.— Электрон. текстовые данные.— М.: Российский государственный университет правосудия, 2018.— 104 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/78313>.— ЭБС «IPRbooks»
  19. Государственная кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Е.В. Панин [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2016.— 299 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72657>.— ЭБС «IPRbooks»
  20. Оценка объектов недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие к выполнению курсового проекта/ — Электрон. текстовые данные.— Воронеж: Воронежский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2016.— 107 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72931>.— ЭБС «IPRbooks»
  21. Современные географические информационные системы проектирования, кадастра и землеустройства [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Д.А. Шевченко [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Ставрополь: Ставропольский государственный аграрный университет, 2017.— 199 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/76053>.— ЭБС «IPRbooks»
  22. Современные проблемы кадастра и мониторинга земель [Электронный ресурс]: учебное пособие/ А.А. Харитонов [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015.— 243 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72753>.— ЭБС «IPRbooks»
  23. Чистякова Ю.А. Экономика и управление стоимостью недвижимости [Электронный ресурс]: теория и практика. Учебно-практическое пособие/ Чистякова Ю.А., Рясин В.И.— Электрон. текстовые данные.— Иваново: Ивановский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014.— 136 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/20548>.— ЭБС «IPRbooks»
  24. Тепман Л.Н. Оценка недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальностям экономики и управления/ Тепман Л.Н., Артамонов В.А.— Электрон. текстовые данные.— М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2015.— 591 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/34902>.— ЭБС «IPRbooks»
  25. Лушникова А.В. Методика документоведческих исследований [Электронный ресурс]: учебное пособие для студентов, обучающихся по специальности 032001 Документоведение и ДОУ и направлениям подготовки 032000 Документоведение и архивоведение, 034700 Документоведение и архивоведение/ Лушникова А.В.— Электрон. текстовые данные.— Челябинск: Челябинский государственный институт культуры, 2013.— 71 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/56442>.— ЭБС «IPRbooks»

26. Основы прогнозирования и использования земельных ресурсов [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Н.С. Ковалев [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015.— 296 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72726>.— ЭБС «IPRbooks»
27. Васильченко А.В. Деградация и охрана почв [Электронный ресурс]: практикум / А.В. Васильченко. — Электрон. текстовые данные. — Оренбург: Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2017. — 114 с. — 978-5-7410-1818-7. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/78903.html>
28. Мониторинг земель. Его содержание и организация [Электронный ресурс] : учебное пособие / Д.А. Шевченко [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — Ставрополь: Ставропольский государственный аграрный университет, 2017. — 121 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/76037.html>
29. Коланьков С.В. Оценка недвижимости [Электронный ресурс] : учебник / С.В. Коланьков. — Электрон. текстовые данные. — Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 444 с. — 978-5-4486-0475-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/78734.html>
30. Лимонов А.Н. Фотограмметрия и дистанционное зондирование [Электронный ресурс]: учебник для вузов / А.Н. Лимонов, Л.А. Гаврилова. — Электрон. текстовые данные. — М. : Академический проект, 2016. — 297 с. — 978-5-8291-1878-5. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/60142.html>
31. Мониторинг земель. Его содержание и организация [Электронный ресурс] : учебное пособие / Д.А. Шевченко [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — Ставрополь: Ставропольский государственный аграрный университет, 2017. — 121 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/76037.html>

#### **б) дополнительная литература:**

1. Управление развитием объектов недвижимости [Электронный ресурс]: методические указания к выполнению практических работ по дисциплинам «Методические и практические аспекты управления объектами недвижимости», «Система планирования и контроллинга в управлении недвижимостью» для студентов магистратуры всех форм обучения направления подготовки 08.04.01 Строительство/ — Электрон. текстовые данные.— М.: Московский государственный строительный университет, Ай Пи Эр Медиа, ЭБС АСВ, 2016.— 98 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/60009>.— ЭБС «IPRbooks»
2. Методология научных исследований [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Д.Э. Абраменков [и др.].— Электрон. текстовые данные.— Новосибирск: Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин), ЭБС АСВ, 2015.— 317 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/68787>.— ЭБС «IPRbooks»
3. Киселёв Б.Г. Экономика недвижимости [Электронный ресурс]: обоснование и расчет стоимости недвижимости и оборудования. Учебное пособие/ Киселёв Б.Г.— Электрон. текстовые данные.— М.: Издательский Дом МИСиС, 2013.— 64 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/56624>.— ЭБС «IPRbooks»

4. Экономика недвижимости [Электронный ресурс]: методические указания к выполнению практических занятий и курсовой работы (проекта) по дисциплине «Экономика недвижимости» для студентов бакалавриата всех форм обучения направления подготовки 08.03.01 Строительство/ — Электрон. текстовые данные.— М.: Московский государственный строительный университет, Ай Пи Эр Медиа, ЭБС АСВ, 2016.— 57 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/58235>.— ЭБС «IPRbooks»
5. Жулькова Ю.Н. Экономика недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Жулькова Ю.Н., Степанова О.В.— Электрон. текстовые данные.— Нижний Новгород: Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2016.— 115 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/80846>.— ЭБС «IPRbooks»
6. Хамидуллин Н.Р. Методика и техника социологических исследований [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие/ Хамидуллин Н.Р.— Электрон. текстовые данные.— Оренбург: Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2017.— 111 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/71287>.— ЭБС «IPRbooks»
7. Современные методы социально-экономического прогнозирования [Электронный ресурс]: учебное пособие/ С.С. Голубев [и др.].— Электрон. текстовые данные.— М.: Научный консультант, 2018.— 190 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/80799>.— ЭБС «IPRbooks»
8. Бурмакина Н.И. Формирование, учет объекта недвижимости и регистрация прав на недвижимое имущество [Электронный ресурс]: лекция / Н.И. Бурмакина. — Электрон. текстовые данные. — М. : Российский государственный университет правосудия, 2018. — 104 с. — 978-5-93916-665-2. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/78313.html>
9. Чумакова О.В. Аренда недвижимости в структурно-правовом аспекте [Электронный ресурс] : монография / О.В. Чумакова. — Электрон. текстовые данные. — Саратов: Вузовское образование, 2019. — 216 с. — 978-5-4487-0342-3. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/78220.html>  
Браверман Б.А. Программное обеспечение геодезии, фотограмметрии, кадастра, инженерных изысканий [Электронный ресурс] : учебное пособие / Б.А. Браверман. — Электрон. текстовые данные. — М. : Инфра-Инженерия, 2018. — 244 с. — 978-5-9729-0224-8. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/78231.html>
10. Трифонова Т.А. Геоинформационные системы и дистанционное зондирование в экологических исследованиях [Электронный ресурс] : учебное пособие для вузов / Т.А. Трифонова, Н.В. Мищенко, А.Н. Краснощеков. — Электрон. текстовые данные. — М. : Академический Проект, 2015. — 350 с. — 978-5-8291-0602-7. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/60288.html>

**в) интернет - ресурсы:**

1. ЭБС IPRbooks;
2. [www.gosreestr.ru](http://www.gosreestr.ru) - сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

3. [www.fccland.ru](http://www.fccland.ru) – сайт Федерального кадастрового центра «Земля»;
4. [www.rway.ru](http://www.rway.ru) - информационно-аналитическое агентство рынка недвижимости RWAY;
5. Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации  
<http://www.mnr.gov.ru>;
6. <http://www.garant.ru>.

*з) используемое программное обеспечение:*

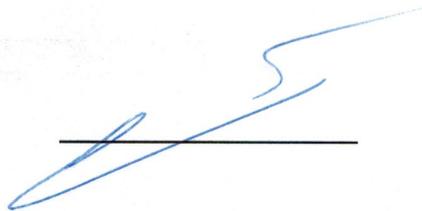
Программы PHOTOMOD (версия 6.3), PhotoScan Professional (для образовательных и научных целей), КРЕДО ДАТ СТАНДАРТ уравнивание одноранговых планово-высотных геодезических сетей (академическая лицензия).

## **9. Материально-техническое обеспечение ГИА**

Для подготовки и защиты магистерских диссертаций используются аудитории, укомплектованные специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации: учебный класс (посадочных мест 16) с выходом в сеть Интернет: Экран – 1 шт. Проектор – 1шт. ПК – 3 шт. Принтер – 1 шт. Плотер-1 шт. Стенды. Плакаты. Программное обеспечение. Тахеометр SET 530 RK3 -1. Тахеометр TrimbleM3-1. Лазерный дальномер Leica DISTO D210-2. Отражатель OPTIMA.

**Составитель:**

Зав. кафедрой «ГЗК», д.т.н., проф.



И.Г. Гайрабеков

**Согласовано:**

Зав. выпускающей кафедрой



И.Г. Гайрабеков

Директор ДУМР



М.А. Магомаева