

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Минцаев Магомед Шавалович

Должность: Проректор

Дата подписания: 22.11.2023 14:03:35

Уникальный программный ключ:

236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc07971a86865a5825f9fa4304cc

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

имени академика М.Д. Миллионщикова

УТВЕРЖДАЮ

Первый проректор

И.Г. Гайрабеков



2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРАКТИКИ

«Производственная практика (технологическая)»

Направление подготовки

21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль подготовки

«Земельный кадастр»

Квалификация

бакалавр

Грозный – 2020

1. Цели практики

Цель практики - закрепление теоретических знаний, полученных в процессе учебы в ВУЗе и приобретение практических навыков по земельному кадастру (ведение основного и текущего учета земель, заполнение земельно-кадастровой документации, инвентаризация земли, основное содержание регистрации землепользования и землевладений, земельно-оценочные работы и применение их результатов, составление отчета о наличии и распределении земельного фонда района, города, а также участие в отдельных видах работ и др.)

Каждый студент должен собрать необходимые материалы с последующим включением их в отчет.

2. Задачи практики

Задачами производственной практики является: выполнение задания, предусмотренного этой программой и индивидуальным заданием руководителя; ведение дневника, отражающего все разделы, виды и этапы работ с указанием дат; выполнение действующие в организации правил внутреннего распорядка.

3. Вид, тип, форма(ы) и способы проведения практики

Производственная практика представляет собой проведение учебно-лекционной и практической работы с использованием современных технологий, а также архивной работы.

4. Место практики в структуре ОП подготовки бакалавра/специалиста/магистра/

Производственная практика (технологическая) является важнейшей составной частью процесса подготовки студента как будущего бакалавра и базируется на следующих дисциплинах: «Введение в специальность», «Земельное право с основами гражданского и административного права» «Геодезия», «Землеустроительное проектирование», «Государственная регистрация, учет и оценка недвижимости», «Землеустройство», «Основы кадастра недвижимости», «Правое обеспечение землеустройства и кадастра», «Экономика, организация и основы технологии с/х производства».

Производственная практика имеет логическую и содержательно-методическую взаимосвязь с другими частями ОП ВО, помимо самостоятельного значения, является предшествующей для следующих дисциплин: «Управление земельными ресурсами», «Мониторинг и кадастр природных ресурсов», «Экономика, организация и основы технологии с/х производства», «Государственная регистрация, учет и оценка земель», «Кадастр природных ресурсов», «САПРЗ».

5. Компетенции обучающегося, формируемые в результате прохождения практики

В результате прохождения данной практики у обучающегося формируются следующие компетенции:

Общекультурные:

- способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия (ОК-6);
- способность к самоорганизации и самообразованию (ОК-7);

Общепрофессиональные:

- способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);
- способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);
- способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3).

Профессиональные компетенции (ПК):

- способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);
- способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);
- способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);
- способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

В результате прохождения учебной практики обучающийся должен:

а) знать:

- теоретические основы технологии проведения кадастровых работ;

б) уметь:

- организовать проведение кадастровой съемки объекта недвижимости с необходимой точностью при решении конкретных кадастровых задач;
- уметь проводить первичную обработку полевого кадастрового материала;
-

в) владеть:

- навыками работы с документацией;
- приемами организации методики геодезических работ при решении поставленной кадастровой задачи;
- владеть навыками подготовки документов для постановки объекта недвижимости на кадастровый учёт.

6. Структура и содержание практики

Объем практики составляет 3 зачетных единиц,
продолжительность 2 недель, 108 часов.

| № п/п | Разделы (этапы) практики | Виды учебной работы на практике, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах) | | | Формы текущего |
|-------|--|--|-----|--|----------------|
| 1 | Подготовительный этап, включающий инструктаж по технике безопасности. Ознакомительные лекции. | инструктаж | 5 | | опрос |
| 2 | Общие сведения об организации и министерстве, в систему которого входит данная организация; структура и схема управления организации; взаимоотношения с заказчиком, подрядчиком и другими организациями, организация и условия труда и быта на | лекции | 19 | | зачет |
| 3 | Наименование объектов, общая характеристика, их местонахождение, назначение, оборудование и др. технические характеристики | семинар | 24 | | опрос |
| 4 | Технологии учета, регистрации и оценки земель на объекте, а также проектирование системы земельного кадастра населенного пункта | лекции | 24 | | зачет |
| 5 | Индивидуальное задание | семинар | 15 | | опрос |
| 6 | Подготовка отчета по практике (сбор, обработка и систематизация теоретического и практического материала) | семинар | 15 | | опрос |
| 7 | Защита отчета по практике | собеседован | 6 | | дифзачёт |
| | ВСЕГО | | 108 | | |

7. Профессионально-ориентированные и научно-исследовательские технологии, используемые на практике

На производственной (технологической) практике используются научные методические и правовые основы создания и ведения кадастра, ПК «ЕГРЗ», ПК CREDO Топоплан 1.01, CREDO DAT 3.0, GeoGrid, Geodesy.

8. Формы отчетности по практике 27.07-09.08

| № пп | Форма аттестации | Время аттестации |
|------|---|------------------|
| 1 | Собеседование по составлению 1 и 2 раздела отчета по практике | 03.08 |
| 2 | Собеседование по составлению 3 раздела (основного) отчета по практике | 05.08 |
| 3 | Собеседование по составлению 4 раздела отчета по практике (индивидуальному заданию) | 07.08 |
| 4 | Подготовка отчета к защите | 03.08-08.08 |
| 5 | Защита отчета (диф. зачет) | 09.08 |

9. Оценочные средства (по итогам практики)

.....

10. Учебно-методическое и информационное обеспечение практики

а) Основная литература:

1. Волков С.Н. Землеустройство в 9 томах.Т1, Теоретические основы землеустройства. -М.: Колос, 2001. - 496 с. (имеется на кафедре)
2. Волков С.Н. Землеустройство в 9 томах. Т2. Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство. -М: Колос, 2001. - 648 с. (имеется в библиотеке)
3. Волков С.Н. Землеустройство в 9 томах.Т3. Землеустроительное проектирование. Межхозяйственное землеустройство. -М.: Колос, 2002. - 384 с. (имеется в библиотеке)
4. Сулин М.А. Землеустройство сельскохозяйственных предприятий. СПб: Лань, 2002. (имеется в библиотеке)
5. Научные основы земельного кадастра. Учебное пособие Варламов А.А., Гавриленко В. А. и др. М.: ГУЗ, 2000. -103 с (имеется в библиотеке)

б) Дополнительная литература:

6. Сулин М.А. Землеустройство. СПб: Лань, 2005. (имеется в библиотеке)
7. Чешев А.С. Вальков В.Ф. Основы землепользования и землеустройства: Учебник для вузов. Издание 2-е, дополненное и переработанное. - Ростов н/Д: издательский центр «МарТ», 2002. -544 с. (имеется в библиотеке)
8. Земельный кадастр. Регистрация и учет земель. Приложение к методическим указаниям по выполнению курсового проекта. Подколзина Н.В. М: ГУЗ, 2000, - 50 с (имеется на кафедре)

в) Интернет-ресурсы

1. www.ksu.ru Физический факультет КГУ г. Казань
2. www.gosreestr.ru Официальный сайт Федеральной службы Госрегистрации, кадастра и картографии
3. www.Kadastr.ru Федеральное агентство объектов недвижимости г.Москва

11. Материально-техническое обеспечение практики

Специально оборудованный учебно-компьютерный класс ФГУ ЗКП по ЧР

СОСТАВИТЕЛЬ:

Ст. преподаватель каф. «Г и ЗК»



Харипова З.Р.

СОГЛАСОВАНО:

Зав. кафедрой «Г и ЗК»



Гайрабеков И.Г.

Директор ДУМР



Магомаева М.А.