

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Минцаев Магомед Шавкатович

Должность: Ректор

Дата подписания: 02.09.2023 15:07:44

Уникальный программный ключ:

236bcc35c296f119d6aa1dc22836b21ab52abcc07971a86885a562519fa4304ce

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ  
ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ  
УНИВЕРСИТЕТ**

**имени академика М.Д. Миллионщикова**

«УТВЕРЖДАЮ»

Первый проректор

И.Г. Гайрабеков



«02» 09 2022г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

**Производственная (технологическая) практика**

**Направление подготовки**

**21.04.02 Землеустройство и кадастры**

**Направленность (профиль)**

**«Кадастр недвижимости»**

**Квалификация**

**Магистр**

**Год начала подготовки: 2022**

**Грозный – 2022**

## **1. Цели практики**

Цель производственной практики – закрепить и расширить теоретические знания магистра в области; приобрести практические навыки в выполнении землеустроительных работ; ознакомиться с организацией общественно – духовной работы на предприятии. За время практики магистр должен подробно ознакомиться с технологией кадастровых, картографических и землеустроительных работ. В процессе прохождения практики магистр получает от руководителей индивидуальное задание, предусматривающее детально изучение отдельной стадии технологической линии. Это задание должно включать элементы научного исследования. Важным этапом производственной практики является общественно-идеологическая работа магистра на предприятии. Магистр должен участвовать в семинарах, ознакомиться с организацией работы наставников, традициями предприятия. По окончании практики магистр должен представить отчёт.

## **2. Задачи практики:**

- научить магистра правильно мыслить, обобщать, анализировать и воспринять научную информацию, а также поставить цель и выбрать пути её достижения;
- подготовка магистра, умеющего логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;
- научить умению использовать литературу и нормативные правовые документы в своей деятельности;
- обучить специалистов, способных составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок;
- ознакомление со специфическими особенностями кадастрового дела;
- ознакомление с государственными требованиями к содержанию и уровню профессиональной подготовки инженера.

## **3. Вид, тип, форма(ы) и способы проведения практики Вид практики:**

Основной формой прохождения производственной (технологической) практики является непосредственное участие магистра в организационно-производственном процессе конкретного предприятия (организации). Для прохождения производственной технологической практики выбираются предприятия различных форм собственности, осуществляющие свою деятельность в области землеустройства и кадастров. Предпочтение отдается тем организациям, которые имеют возможность для реализации целей и задач практики в более полном объеме. Производственная практика должна проводиться, как правило, в местах будущей работы выпускников, таких как:

- Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по ЧР;
- Филиал «ФГБУ ФКП Росреестра» по ЧР;
- ФГУП «Ростехинвентаризации-Федеральное БТИ»; и других проектно-изыскательских организациях по землеустройству и кадастрам, где практиканты получают все необходимые производственные навыки.

Общая продолжительность производственной практики определяется учебным планом направления магистратуры 21.04.02 - Землеустройство и кадастры и составляет 4 недели. Практика проходит в конце 2 семестра. Перед началом практики магистрант должен получить в университете (в учебной части) направление на предприятие, а также пройти общий инструктаж по технике безопасности и охране труда.

На предприятии инструктаж по технике безопасности проводится непосредственно на рабочем месте.

#### **4. Место практики в структуре образовательной программы**

Производственная (технологическая) практика является одним из важнейших разделов структуры образовательной программы (ОП) магистратуры, базирующимся на профессиональном цикле ОП.

Освоение практического учебного материала позволит подготовить обучающегося для успешной подготовки и написания выпускной квалификационной работы магистра.

#### **5. Компетенции обучающегося, формируемые в результате прохождения практики**

**5.1. В результате прохождения технологической практики, обучающиеся должны приобрести следующие компетенции:**

##### **Универсальные компетенции УК:**

**УК-1** Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий

**УК-4** Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия

**УК-5** Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия

**УК-6** Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки

##### **Общепрофессиональные компетенции ОПК:**

**ОПК-2** Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологии

**5.2. В результате прохождения данной практики обучающийся приобретает следующие практические навыки и умения:**

##### **Знать:**

- средства и методы для решения поставленных задач в научном исследовании;
- методы организации и проведения практики;
- методики проведения научных исследований;
- методы реализации технологии научного исследования;
- цели и задачи поставленные на практике

##### **Уметь:**

- разрабатывать теоретические предпосылки выбранного научного направления;
- планировать и проводить эксперименты, обрабатывать результаты измерений и оценивать погрешности и наблюдения;
- сопоставлять результаты эксперимента с теоретическими предпосылками и формулировать выводы научного исследования;
- готовить и ставить эксперимент, оформлять и оценивать результаты научных исследований;
- составлять отчеты, доклады или писать статьи по результатам научного исследования

**Владеть навыками:**

- формировать план исследования, модифицировать существующие и разрабатывать новые методы, исходя из задач конкретного исследования;
- использования имеющегося оборудования в научной деятельности;
- представлять итоги проделанной работы в виде отчетов, рефератов, статей, тезисов докладов, оформленных в соответствии с имеющимися требованиями, с привлечением современных средств редактирования и печати;
- выбора и обоснования методики исследования;
- развивать свой профессиональный научно-исследовательский уровень и самостоятельно осваивать новые методы исследования;
- самостоятельно приобретать и использовать новые знания и умения в научно-исследовательской деятельности

**6. Структура и содержание практики****6.1. Содержание практики:**

Объем практики составляет 6 зачетных единиц,  
Продолжительность 4 недели, 216 часа.

Промежуточная аттестация выполняется по предъявлению руководителю практики выполненного магистром задания, входящего в состав отчета о прохождении практики.

**6.2. Структура практики****Таблица 1**

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Виды учебной работы, на практике включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах/зач.ед.)	Формы текущего контроля
1	Подготовительный этап, включающий инструктаж по технике безопасности.	20/0,55	Ежедневная аттестация
2	Общие сведения о организации. Указывается её ведомственная принадлежность, производственная структура, номенклатура и типы объектов, возводимых этой организацией.	40/1,1	Ежедневная аттестация
3	Знакомство и выезд с ознакомлением работы предприятия.	30/0,8	Ежедневная аттестация
4	Ознакомление конкретно составом и содержанием проектной документации	40/1,1	Ежедневная аттестация
8	Подготовка отчета по практике (мероприятия по сбору, обработке и систематизации фактического и литературного материала, а также подготовка реферата по темам выдаваемым руководителем от кафедры)	66/1,8	Ежедневная аттестация
9	Защита отчета.	20/0,55	зачет
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>216/6</b>	

## **7. Профессионально-ориентированные и научно-исследовательские технологии, используемые на практике**

При прохождении производственной (технологической) практики магистр должен обратить внимание на научно-исследовательские и научно-производственные методы и технологии применяемые предприятием, где проводится производственная практика, по следующим вопросам:

- оформление материалов по предоставлению земель; - формирование земельных участков;
- съемка земель населенных пунктов;
- межевание земель;
- инвентаризация земель;
- постановка объектов недвижимости на государственный кадастровый учет;
- установление границы населенных пунктов;
- выполнение работ по территориальному зонированию и корректировке кадастрового деления;
- перенесение проектов межевания в натуру;
- заполнение земельно-кадастровой документации;
- разработка проектов рекультивации;
- ведение мониторинга техногенного загрязнения земель;
- разграничение государственной собственности на землю;
- разработка схем территориального планирования развития муниципальных образований, генеральных планов муниципальных образований и городских округов, проектов планировки.
- кадастровая оценка земель и другие.

## **8. Формы отчетности по практике**

Формой аттестации практики является зачет с оценкой (дифференцированный зачет). По итогам зачета обучающемуся могут быть выставлены оценки «отлично», «хорошо», «удовлетворительно» и «неудовлетворительно». Отчет обучающегося практиканта по практике должен быть оформлен в соответствии с межгосударственным стандартом ГОСТ 7.32-2017. Отчет обучающегося практиканта по практике рецензируется и оценивается руководителем практики от кафедры, ответственной за организацию и проведение практики.

## **9. Оценочные средства (по итогам практики)**

Промежуточная аттестация выполняется по предъявлению руководителю практики выполненного магистром задания, входящего в состав отчета о прохождении практики.

По завершению практики магистр оформляет отчет, в котором должны быть представлены следующие основные результаты:

1. Индивидуальное задание
2. Отчет, включающий в себя: введение, где должно быть обосновано выбранное направление, сформулирована тема, поставлена цель работы, перечислены задачи, определены объект и предмет исследований
3. Список использованных источников

## **9. Учебно-методическое и информационное обеспечение практики**

### **9.1. Основная литература**

1. Земельный кодекс Российской Федерации (ФЗ РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ).
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации (29 декабря 2004 года N 190-ФЗ).
3. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
4. Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.06.1998 года № 135-ФЗ.
5. Федеральный закон «Об охране окружающей природной среды» от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ.
6. Коланьков С.В. Оценка недвижимости [Электронный ресурс] : учебник / С.В. Коланьков. — Электрон. текстовые данные. — Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 444 с. — 978-5-4486-0475-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/78734.html>
7. Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель» №316 от 08.04.2000 года.
8. Полежаева Е.Ю. Геодезия с основами кадастра и землепользования [Электронный ресурс]: учебник/ Полежаева Е.Ю.— Электрон. текстовые данные.— Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2009.— 260 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/20457>.— ЭБС «IPRbooks»
9. Удовенко И.Н. Земельный кадастр. «Кадастровые работы и кадастровый учет» [Электронный ресурс]: методические указания по выполнению курсовой работы/ Удовенко И.Н.— Электрон. текстовые данные.— Оренбург: Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2009.— 44 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/21578>.— ЭБС «IPRbooks»

### **9.2. Средства обеспечения освоения дисциплины**

1. Электронно-библиотечная система IPR BOOKS / Главная ([iprbookshop.ru](http://iprbookshop.ru))
2. Консультант Студента. Электронная библиотека технического вуза ([studentlibrary.ru](http://studentlibrary.ru))

## **10. Материально-техническое обеспечение практики**

1. Учебная литература по освоенным ранее профильным дисциплинам
2. Методические разработки определяющие порядок прохождения и содержания практики
3. Рабочие места данного предприятия или организации где студенты проходят производственную практику с автоматизированными кадастровыми рабочими местами ПК ПВД, АИС ГКН
4. ПК в соответствии с профилем данного предприятия или организации где студенты проходят производственную практику
5. Самостоятельная работа магистров во время прохождения практики включает работу с научной, учебной, методической литературой, с конспектами лекций, работой в ЭБС, специализированной аудитории, оснащенной мультимедийным проектором и компьютерным классом для составления отчет

**Составитель:**

Зав. выпускающей кафедрой  
«Геодезия и земельный кадастр»



/И.Г.Гайрабеков/

**Согласовано:**

Зав. выпускающей кафедрой  
«Геодезия и земельный кадастр»



/И.Г.Гайрабеков/

Директор ДУМР



/М.А. Магомаева/