

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Минцаев Магомед Шавалович
Должность: Ректор
Дата подписания: 08.09.2023 12:10:30
Уникальный программный ключ:
236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc07971a86865a5825f9fa4304cc

ЭУН-21

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФГБОУ ВО Грозненский государственный нефтяной технический университет имени академика М. Д. Миллионщикова
Миллионщикова
Институт строительства, архитектуры и дизайна

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата

08.03.01

08.03.01 Строительство

профиль: Экспертиза и управление недвижимостью
Кафедра: Экспертиза, управление недвижимостью и теплогазоснабжение

Квалификация:

Форма обучения: Очная

Срок получения образования: 4 г.

+	Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	+	проектный
+	+	организационно-управленческий
+	+	экспертно-аналитический
-	-	изыскательский
-	-	технологический
-	-	сервисно-эксплуатационный

Год начала подготовки (по учебному плану) 2021
Учебный год 2021-2022
Образовательный стандарт (ФГОС) № 481 от 31.05.2017

СОГЛАСОВАНО

Директор ДУМР

Директор института

Зав. кафедрой "ЭУНТГ"



Директор ДУМР / М.А. Магомеева /
Директор института / С.А. Алиев /
Зав. кафедрой "ЭУНТГ" / А.З. Абуханов /

Календарный учебный график

Мес	Сентябрь					Октябрь				Ноябрь				Декабрь				Январь				Февраль				Март					Апрель				Май					Июнь					Июль					Август						
	1-7	8-14	15-21	22-28	29-5	6-12	13-19	20-26	27-2	3-9	10-16	17-23	24-30	1-7	8-14	15-21	22-28	29-4	5-11	12-18	19-25	26-1	2-8	9-15	16-22	23-1	2-8	9-15	16-22	23-29	30-5	6-12	13-19	20-26	27-3	4-10	11-17	18-24	25-31	1-7	8-14	15-21	22-28	29-5	6-12	13-19	20-26	27-2	3-9	10-16	17-23	24-31				
Нед	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52				
I																		Э	*	Э	Э	К	К																					Э	Э	Э	Э	У	У	У	У	К	К	К	К	К
II	К	К																Э	*	Э	Э	К	К																					Э	Э	Э	Э	У	У	П	П	П	П	К	К	К
III	К	К																Э	*	Э	Э	К	К																					Э	Э	Э	Э	П	П	П	П	П	П	К	К	К
IV																		Э	*	Э	Э	К	К															Э	П	П	Д	Д	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К	К	К		

Сводные данные

		Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4			Итого
		Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	Сем. 5	Сем. 6	Всего	Сем. 7	Сем. 8	Всего	
	Теоретическое обучение	17	16	33	15	16	31	15	16	31	17	12	29	124
Э	Экзаменационные сессии	3	4	7	3	4	7	3	4	7	3	1	4	25
У	Учебная практика		4	4		2	2						6	
П	Производственная практика					4	4		6	6		2	2	12
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы											6	6	6
К	Каникулы	2	5	7	4	3	7	4	3	7	2	8	10	31
*	Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	4 (24 дн)
Продолжительность обучения (не включая нерабочие праздничные дни и каникулы)		более 39 нед.			более 39 нед.			более 39 нед.			более 39 нед.			
Итого		23	29	52	23	29	52	23	29	52	23	29	52	208
Студентов														
Групп														

Счи- тат	Индекс	Наименование	Форма контроля				з.е.	Итого акад. часов				Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4															
			Экза- мен	Зачет	Зачет с оц.	КП		Факт	По плану	Конт. раб.	СР	Пр. под	Семестр 1[17нед]			Семестр 2[16нед]			Семестр 3[15нед]			Семестр 4[16нед]			Семестр 5[15нед]			Семестр 6[16нед]			Семестр 7[17нед]			Семестр 8[12нед]		
													Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр
Блок 1. Дисциплины (модули)																																				
Обязательная часть																																				
						204	7672	3339	4333	6	170	85	119	176	80	256	225	15	240	192	16	208	255	255	144	240	204	255	96	108						
						113	4068	1681	2387		170	85	119	176	80	192	225	15	180	128	16	64	105	60	16	16	17									
+	Б1.О.01	История (история России, всеобщая история)		1		4	144	51	93		2	1																								
+	Б1.О.02	Иностранный язык	3	12		6	216	96	120			2			2			2																		
+	Б1.О.03	Философия		3		3	108	45	63							2		1																		
+	Б1.О.04	Безопасность жизнедеятельности		4		3	108	48	60										2		1															
+	Б1.О.05	Физическая культура и спорт		1		2	72	34	38		1	1																								
+	Б1.О.06	Русский язык и культура речи		1		2	72	34	38		1	1																								
+	Б1.О.07	Правоведение		3		2	72	30	42							1		1																		
+	Б1.О.08	Культурология		2		2	72	32	40				1		1																					
+	Б1.О.09	Экономика		3		3	108	45	63							2		1																		
+	Б1.О.10	Математика	13	2		13	468	192	276		2		2	2	2	2		2																		
+	Б1.О.11	Информатика	2	1		6	216	99	117		1	2		1	2																					
+	Б1.О.12	Физика	3	2		6	216	93	123				1	1	1	1	1	1	1																	
+	Б1.О.13	Химия	1			3	108	51	57		2	1																								
+	Б1.О.14	Инженерная и компьютерная графика	1	2		5	180	83	97		1	2			2																					
+	Б1.О.15	Теоретическая механика		2		3	108	48	60					1	2																					
+	Б1.О.16	Механика жидкости и газа		2		2	72	32	40				1	1																						
+	Б1.О.17	Техническая механика		3		3	108	30	78							1		1																		
+	Б1.О.18	Экология		3		3	108	45	63							2		1																		
+	Б1.О.19	Инженерная геология		2		3	108	64	44				2		2																					
+	Б1.О.20	Инженерная геодезия	2			3	108	48	60				2	1																						
+	Б1.О.21	Строительные материалы	3			3	108	45	63							2		1																		
+	Б1.О.22	Основы архитектурно-строительного проектирования		3		3	108	45	63							2		1																		
+	Б1.О.23	Основы строительных конструкций		4		3	108	32	76										1		1															
+	Б1.О.24	Основы геотехники		4		3	108	48	60											2		1														
+	Б1.О.25	Основы водоснабжения и водоотведения		4		3	108	48	60											2		1														
+	Б1.О.26	Основы теплогазоснабжения и вентиляции		5		3	108	45	63												2		1													
+	Б1.О.27	Электротехника и электроснабжение		4		3	108	32	76										1	1																
+	Б1.О.28	Технология строительных процессов	5			3	108	45	63												2		1													
+	Б1.О.29	Основы организации строительного производства		6		3	108	32	76													1		1												
+	Б1.О.30	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством		5		3	108	30	78												1		1													
+	Б1.О.31	Основы технической эксплуатации объектов строительства		7		3	108	34	74																1		1									
+	Б1.О.32	Технологическое предпринимательство		5		3	108	45	63												2		1													

Часть, формируемая участниками образовательных отношений				91	3604	1658	1946	6						64			60	64		144	150		195	128		224	187		238	96		108	
+	Б1.В.01	Основы ценообразования и сметного нормирования	5			5	4	144	60	84										2	2												
+	Б1.В.02	Регулирование инвестиционно-строительной деятельности	4				4	144	64	80							2	2															
+	Б1.В.03	Исследование рынка недвижимости	4				4	144	64	80							2	2															
+	Б1.В.04	Организация изыскательских работ		5			3	108	45	63											2	1											
+	Б1.В.05	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	6	5			7	252	108	144											2	2	1	2									
+	Б1.В.06	Основы инвестиционно-строительной деятельности	6	5		6	8	288	108	180											2	2	1	2									
+	Б1.В.07	Экономика недвижимости	7	6			7	252	99	153													2	1	1	2							
+	Б1.В.08	Управление рисками		7			4	144	51	93																1	2						
+	Б1.В.09	Управление объектами недвижимости		8			4	144	60	84																			2	3			
+	Б1.В.10	Управление проектами	8	7			8	288	116	172																2	2	2	2				
1818	Б1.В.11	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	7				5	180	68	112																2	2						
+	Б1.В.12	Техническая экспертиза недвижимости	7			7	5	180	68	112																2	2						
+	Б1.В.13	Экологическая экспертиза недвижимости		8			3	108	48	60																			2	2			
+	Б1.В.14	Планирование и контроллинг недвижимости		6			3	108	48	60													2	1									
+	Б1.В.15	Операции с недвижимостью и страхование		6			3	108	48	60													2	1									
+	Б1.В.16	Управление бизнесом на рынке недвижимости		7			4	144	51	93																	1	2					
+	Б1.В.17	Прикладная физическая культура и спорт		23456				328	328					4		4				5			4		4								
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1	5				4	144	60	84												2	2										
+	Б1.В.ДВ.01.01	Железобетонные и металлические конструкции	5				4	144	60	84												2	2										
-	Б1.В.ДВ.01.02	Конструкции из дерева и пластмасс	5				4	144	60	84												2	2										
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2	7				4	144	68	76																2	2						
+	Б1.В.ДВ.02.01	Основы судебной строительно-технической экспертизы	7				4	144	68	76																	2	2					
-	Б1.В.ДВ.02.02	Основы судебной стоимостной экспертизы	7				4	144	68	76																2	2						
+	Б1.В.ДВ.03	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.3	8				8	4	144	48	96	6																	2	2			
+	Б1.В.ДВ.03.01	Оценка недвижимости	8				8	4	144	48	96	6																		2	2		
-	Б1.В.ДВ.03.02	Оценка стоимости предприятий	8				8	4	144	48	96	6																		2	2		
+	Б1.В.ДВ.04	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.4	6				3	108	48	60																3							
+	Б1.В.ДВ.04.01	Компьютерные методы проектирования зданий	6				3	108	48	60																	3						
-	Б1.В.ДВ.04.02	Компьютерные методы в организации и управлении строительством	6				3	108	48	60																	3						

		Итого						Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4			
		Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	з.е.			Всего	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	Сем. 5	Сем. 6	Всего	Сем. 7	Сем. 8	
					Мин.	Макс.	Факт													
	Итого (с факультативами)				212	246	246	61	26	35	63	29	34	62	30	32	60	33	27	
	Итого по ОП (без факультативов)				210	240	240	57	24	33	61	29	32	62	30	32	60	33	27	
Б1	Дисциплины (модули)	55%	45%	16.4%	180	204	204	51	24	27	52	29	23	53	30	23	48	33	15	
Б1.О	Обязательная часть				110	113	113	51	24	27	44	29	15	15	12	3	3	3		
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				70	91	91				8		8	38	18	20	45	30	15	
Б2	Практика	33%	67%	0%	24	27	27	6		6	9		9	9		9	3		3	
Б2.О	Обязательная часть				7	9	9	6		6	3		3							
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				17	18	18				6		6	9		9	3		3	
Б3	Государственная итоговая аттестация				6	9	9										9		9	
ФТД	Факультативы				2	6	6	4	2	2	2		2							
	Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)					63.7	-	55.1	69.3	-	73.6	61.3	-	76	55.8	-	69.9	45	
		ОП, факультативы (в период экз. сессий)						-			-			-			-			
	Контактная работа в период ТО (акад.час/нед)	ОП без элект. дисциплин по физ.к.					24.3	-	22	28	-	28	21	-	30	20	-	27	17	
		элективные дисциплины по физ.к.					2.7	-		4	-	4	5	-	4	4	-			
	Суммарная контактная работа (акад. час)	Блок Б1					3339	-	374	512	-	480	416	-	510	384	-	459	204	
		в том числе по элект. дисц. по ф.к.					328	-		64	-	60	80	-	60	64	-			
		Блок Б2						-			-			-			-			
		Блок Б3						-			-			-			-			
		Блок ФТД					96	-	34	32	-		32	-			-			
		Итого по всем блокам					3437	-	408	544	-	480	448	-	510	384	-	459	204	
	Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕН (Эк)						5	3	2	6	4	2	4	2	2	5	3	2	
		ЗАЧЕТ (За)						16	5	11	14	7	7	14	8	6	8	5	3	
		ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)									1		1	1		1				
		КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)												2	1	1	2	1	1	
	Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных					48.56%													
	Объём обязательной части от общего объёма программы (%)						50.8%													
	Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)						43.52%													