

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Минцаев Магомед Шавалович
Должность: Ректор
Дата подписания: 08.09.2023 11:44:42
Уникальный программный ключ:
236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc07971a86865a5825f9fa4304cc

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Грозненский государственный нефтяной технический университет имени академика М. Д. Миллионщикова"
Институт строительства, архитектуры и дизайна

План утвержден

Протокол № 16 от 22.06.2023

08.03.01

профиль: Экспертиза и управление недвижимостью
Кафедра: Экспертиза, управление недвижимостью и теплогазоснабжение

Квалификация:

Форма обучения: Очно-заочная

Срок получения образования: 4 г. 6 м.

Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	проектный
+	организационно-управленческий
+	экспертно-аналитический

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата

08.03.01 Строительство

Год начала подготовки (по учебному плану) 2023

Образовательный стандарт (ФГОС) № 481 от 31.05.2017

СОГЛАСОВАНО

Директор ДУМР

Директор института

Зав. кафедрой "ЭУНТГ"



М.А. Магомаева /
С.А. Алиев /
А.З. Абуханов /

Календарный учебный график

Мес	Сентябрь				Октябрь				Ноябрь				Декабрь				Январь				Февраль				Март				Апрель				Май				Июнь				Июль				Август								
	1-7	8-14	15-21	22-28	29-5	6-12	13-19	20-26	27-2	3-9	10-16	17-23	24-30	1-7	8-14	15-21	22-28	29-4	5-11	12-18	19-25	26-1	2-8	9-15	16-22	23-1	2-8	9-15	16-22	23-29	30-5	6-12	13-19	20-26	27-3	4-10	11-17	18-24	25-31	1-7	8-14	15-21	22-28	29-5	6-12	13-19	20-26	27-2	3-9	10-16	17-23	24-31	
Нед	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	
I																		Э	*	Э	Э	К	К																	Э	Э	Э	Э	У	У	У	У	К	К	К	К	К	
II																		Э	*	Э	Э	К	К																		Э	Э	Э	Э	У	У	К	К	К	К	К	К	К
III																		Э	*	Э	Э	К	К																		Э	Э	Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К
IV	К	К																Э	*	Э	Э	К	К																	Э	Э	Э	Э	П	П	П	П	П	П	К	К	К	К
V									Э	П	П	Д	Д	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К	К	К	К	К	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	=	

Сводные данные

		Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4			Курс 5			Итого
		Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	Сем. 5	Сем. 6	Всего	Сем. 7	Сем. 8	Всего	Сем. 9	Сем. А	Всего	
	Теоретическое обучение	17	16	33	17	16	33	17	16	33	15	16	31	9		9	139
Э	Экзаменационные сессии	3	4	7	3	4	7	3	4	7	3	4	7	1		1	29
У	Учебная практика		4	4		2	2										6
П	Производственная практика								4	4		6	6	2		2	12
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы													6		6	6
К	Каникулы	2	5	7	2	7	9	2	5	7	4	3	7	8		8	38
*	Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)			4 (24 дн)	
Продолжительность обучения (не включая нерабочие праздничные дни и каникулы)		более 39 нед.			более 39 нед.			более 39 нед.			более 39 нед.			не менее 12 нед. и не более 39 нед.			
Итого		23	29	52	23	29	52	23	29	52	23	29	52	26		26	234
Студентов																	
Групп																	

Сч ит ат	Индек с	Наименование	Форма контроля				з.е.				Курс 1									Курс 2									Курс 3									Курс 4									Курс 5		
			Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	Факт	По плану	Конт. раб.	СР	Пр. подго т	Сем. 1 [17 нед]			Сем. 2 [16 нед]			Сем. 3 [17 нед]			Сем. 4 [16 нед]			Сем. 5 [17 нед]			Сем. 6 [16 нед]			Сем. 7 [15 нед]			Сем. 8 [16 нед]			Сем. 9 [9 нед]													
												Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр								
Блок 1. Дисциплины (модули)						204	7344	2263	5081	4	136	51	102	112	48	112	136	34	136	112	16	96	119	153	96	144	90	165	128	160	45	72																	
Обязательная часть						113	4068	1289	2779		136	51	102	112	48	112	136	34	136	112	16	96	51	51	48	48																							
+	Б1.0.01	История России	2	1		4	144	66	78		1		1	1																																			
+	Б1.0.02	Основы российской государственности		1		3	108	34	74		1	1																																					
+	Б1.0.03	Иностранный язык	3	12		6	216	50	166			1		1			1																																
+	Б1.0.04	Философия		3		3	108	34	74						1	1																																	
+	Б1.0.05	Безопасность жизнедеятельности		4		3	108	32	76								1	1																															
+	Б1.0.06	Физическая культура и спорт		1		2	72	34	38		1	1																																					
+	Б1.0.07	Русский язык и культура речи		1		2	72	34	38		1	1																																					
+	Б1.0.08	Правоведение		3		2	72	34	38							1	1																																
+	Б1.0.09	Экономика		3		3	108	34	74							1	1																																
+	Б1.0.10	Математика	13	2		13	468	100	368		1		1	1		1	1		1																														
+	Б1.0.11	Информатика	2	1		7	252	66	186		1	1		1	1																																		
+	Б1.0.12	Физика	3	2		6	216	99	117				1	1	1	1	1	1																															
+	Б1.0.13	Химия	1			3	108	34	74		1	1																																					
+	Б1.0.14	Инженерная и компьютерная графика	1	2		5	180	66	114		1	1			2																																		
+	Б1.0.15	Экология		3		3	108	34	74							1	1																																
+	Б1.0.16	Теоретическая механика		3		3	108	34	74							1	1																																
+	Б1.0.17	Механика жидкости и газа		3		3	108	34	74							1	1																																
+	Б1.0.18	Техническая механика		4		3	108	32	76									1	1																														
+	Б1.0.19	Инженерная геология		2		3	108	32	76				1		1																																		
+	Б1.0.20	Инженерная геодезия	2			3	108	48	60				2	1																																			
+	Б1.0.21	Строительные материалы	4			3	108	32	76									1	1																														
+	Б1.0.22	Основы архитектурно-строительного проектирования		4		3	108	32	76									1	1																														
+	Б1.0.23	Основы строительных конструкций		4		3	108	32	76									1	1																														
+	Б1.0.24	Основы геотехники		4		3	108	32	76									1	1																														
+	Б1.0.25	Основы водоснабжения и водоотведения		5		3	108	34	74												1	1																											
+	Б1.0.26	Основы теплогазоснабжения и вентиляции		6		3	108	32	76														1	1																									
+	Б1.0.27	Электротехника и электроснабжение		4		3	108	32	76									1	1																														
+	Б1.0.28	Технология строительных процессов	5			3	108	34	74												1	1																											
+	Б1.0.29	Основы организации строительного производства		6		3	108	32	76														1	1																									
+	Б1.0.30	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством		5		3	108	34	74												1	1																											
+	Б1.0.31	Основы технической эксплуатации объектов строительства		6		3	108	32	76														1	1																									

Часть, формируемая участниками образовательных отношений				91	3276	974	2302	4													68	102	48		96	90	165	128		160	45	72	
+	Б1.В.01	Ценообразование и сметное нормирование	9			9	4	144	27	117																					1	2	
+	Б1.В.02	Регулирование инвестиционно-строительной деятельности	5				4	144	51	93											1	2											
+	Б1.В.03	Исследование рынка недвижимости		5			4	144	51	93											1	2											
+	Б1.В.04	Организация изыскательских работ	5				3	108	34	74											1	1											
+	Б1.В.05	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	6	5			7	252	82	170											1	1	1	2									
+	Б1.В.06	Основы инвестиционно-строительной деятельности	7	6		7	8	288	93	195													1	2	1	2							
+	Б1.В.07	Экономика недвижимости	8	7			7	252	62	190														1	1	1	1	1	1				
+	Б1.В.08	Управление рисками		8			4	144	48	96																	2	1					
+	Б1.В.09	Управление объектами недвижимости		9			4	144	36	108																				2	2		
+	Б1.В.10	Управление проектами	9	8			8	288	75	213																	1	2	1	2			
+	Б1.В.11	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	8				5	180	48	132																	1	2					
+	Б1.В.12	Техническая экспертиза недвижимости	7			7	5	180	45	135														1	2								
+	Б1.В.13	Экологическая экспертиза недвижимости		9			3	108	27	81																			1	2			
+	Б1.В.14	Планирование и контроллинг недвижимости		7			3	108	30	78														1	1								
+	Б1.В.15	Операции с недвижимостью и страхование		7			3	108	30	78														1	1								
+	Б1.В.16	Управление бизнесом на рынке недвижимости		7			4	144	45	99														1	2								
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1		6			4	144	48	96													1	2									
+	Б1.В.ДВ.01.01	Железобетонные и металлические конструкции		6			4	144	48	96													1	2									
-	Б1.В.ДВ.01.02	Конструкции из дерева и пластмасс		6			4	144	48	96													1	2									
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2		8			4	144	48	96																	1	2					
+	Б1.В.ДВ.02.01	Основы судебной строительно-технической экспертизы		8			4	144	48	96																	1	2					
-	Б1.В.ДВ.02.02	Основы судебной стоимостной экспертизы		8			4	144	48	96																	1	2					
+	Б1.В.ДВ.03	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.3		8			8	4	144	64	80	4															2	2					
+	Б1.В.ДВ.03.01	Оценка недвижимости		8			8	4	144	64	80	4															2	2					
-	Б1.В.ДВ.03.02	Оценка стоимости предприятий		8			8	4	144	64	80	4															2	2					
+	Б1.В.ДВ.04	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.4		7			3	108	30	78																	2						
+	Б1.В.ДВ.04.01	Компьютерные методы проектирования зданий		7			3	108	30	78																	2						
-	Б1.В.ДВ.04.02	Компьютерные методы в организации и управлении строительством		7			3	108	30	78																2							

		Итого					Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4			Курс 5			
		Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	з.е.			Всего	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	Сем. 5	Сем. 6	Всего	Сем. 7	Сем. 8	Всего	Сем. 9	Сем. А
					Мин.	Макс.	Факт															
	Итого (с факультативами)				212	246	252	61	27	34	52	26	26	53	23	30	59	25	34	27	27	
	Итого по ОП (без факультативов)				210	240	240	54	25	29	50	26	24	50	23	27	59	25	34	27	27	
B1	Дисциплины (модули)	55%	45%	16.4%	180	204	204	48	25	23	47	26	21	44	23	21	50	25	25	15	15	
B1.O	Обязательная часть				110	113	113	48	25	23	47	26	21	18	9	9						
B1.B	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				70	91	91							26	14	12	50	25	25	15	15	
B2	Практика	33%	67%	0%	24	27	27	6		6	3		3	6		6	9		9	3	3	
B2.O	Обязательная часть				7	9	9	6		6	3		3									
B2.B	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				17	18	18							6		6	9		9	3	3	
B3	Государственная итоговая аттестация				6	9	9													9	9	
B3.O	Обязательная часть				6	9	9													9	9	
ФТД	Факультативы				2	6	12	7	2	5	2		2	3		3						
	Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)					56	-	57.2	63	-	55.1	51.8	-	48.8	54	-	60	56.3	-	60	
		ОП, факультативы (в период экз. сессий)						-			-			-			-			-		
	Контактная работа в период ТО (акад.час/нед)	ОП					16.3	-	17	17	-	18	14	-	16	15	-	17	18	-	13	
	Суммарная контактная работа (акад. час)	Блок Б1					2263	-	289	272	-	306	224	-	272	240	-	255	288	-	117	
		Блок Б2						-			-			-			-			-		
		Блок Б3						-			-			-			-			-		
		Блок ФТД					162	-	34	64	-		32	-		32	-			-		
		Итого по всем блокам					2425	-	323	336	-	306	256	-	272	272	-	255	288	-	117	
	Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕН (Эж)					6	3	3	4	3	1	4	3	1	5	2	3	2	2		
		ЗАЧЕТ (За)					13	6	7	13	6	7	9	4	5	8	5	3	3	3		
		ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)											1		1	1		1				
		КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)														3	2	1	1	1		
	Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных					43.05%															
	Объём обязательной части от общего объёма программы (%)						50.8%															
	Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)						30.81%															