

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Минцаев Магомед Шавалович  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 08.09.2023 12:20:08  
Уникальный программный ключ:  
236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc07971a86865a5825f9fa4304cc

ЭУН-23м

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Грозненский государственный нефтяной технический университет имени академика М. Д. Миллионщикова"  
Институт строительства, архитектуры и дизайна

План утвержден

Протокол № 16 от 22.06.2023

## УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры



08.04.01

08.04.01 Строительство

Направленность Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертизы объектов недвижимости  
(профиль):

Кафедра: Экспертиза, управление недвижимостью и теплогазоснабжение

Квалификация: магистр

Год начала подготовки (по учебному плану) 2023

Форма обучения: Очная

Образовательный стандарт (ФГОС) № 482 от 31.05.2017

Срок получения образования: 2 г.

Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	проектный
+	организационно-управленческий
+	экспертно-аналитический

СОГЛАСОВАНО

Директор ДУМР

Директор ИСАИД

Зав. кафедрой ЭУНПТ

Руководитель магистерской программы

/ М.А. Магомедова /  
/ С.А. Алиев /  
/ А.З. Абуханов /  
/ С.А. Ю. Муртазаев /

## Календарный учебный график

Мес	Сентябрь					Октябрь				Ноябрь				Декабрь				Январь				Февраль				Март				Апрель				Май				Июнь				Июль				Август						
	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28	29 - 5	6 - 12	13 - 19	20 - 26	27 - 2	3 - 9	10 - 16	17 - 23	24 - 30	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28	29 - 4	5 - 11	12 - 18	19 - 25	26 - 1	2 - 8	9 - 15	16 - 22	23 - 1	2 - 8	9 - 15	16 - 22	23 - 29	30 - 5	6 - 12	13 - 19	20 - 26	27 - 3	4 - 10	11 - 17	18 - 24	25 - 31	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28	29 - 5	6 - 12	13 - 19	20 - 26	27 - 2	3 - 9	10 - 16	17 - 23	24 - 31
Числа	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
Нед	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
И															Э	Э	У	У	*	У	У	К													Э	Э	П	П	П	П	П	П	П	П	П	К	К	К	К	К	К	К
II													Э	Э	П	П	П	П	*	П	П	К	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	Д	Д	Д	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К	К	

## Сводные данные

	Курс 1			Курс 2			Итого
	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	
Теоретическое обучение	14	13	27	12		12	39
Э Экзаменационные сессии	2	2	4	2		2	6
У Учебная практика	4		4				4
П Производственная практика		8	8	6	16	22	30
Д Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы					6	6	6
К Каникулы	1	7	8	1	8	9	17
* Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	2 (12 дн)
Продолжительность обучения (не включая нерабочие праздничные дни и каникулы)	более 39 нед.			более 39 нед.			
Итого	22	30	<b>52</b>	22	30	<b>52</b>	104
Студентов							
Групп							

-	-	-	Форма контроля				з.е.	Итого акад. часов					Курс 1						Курс 2					
			Экзамен	Зачет	Зачет с оц.	КП		Факт	По плану	Конт. раб.	СР	Пр. подгот	Семестр 1 [14 нед]			Семестр 2 [13 нед]			Семестр 3 [12 нед]			Семестр 4 [ нед]		
Счита ть в плане	Индекс	Наименование					Лек						Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек
<b>Блок 1. Дисциплины (модули)</b>						60	2160	654	1506	4	126		140	91		117	96		84					
<b>Обязательная часть</b>						18	648	229	419		42		70	39		78								
+	Б1.О.01	Социальные коммуникации. Психология		2			3	108	39	69				13	26									
+	Б1.О.02	Деловой иностранный язык		1			3	108	28	80			28											
+	Б1.О.03	Прикладная математика		2			3	108	39	69				13	26									
+	Б1.О.04	Методология научных исследований		1			3	108	28	80		14	14											
+	Б1.О.05	Управление строительной организацией		1			3	108	56	52		28	28											
+	Б1.О.06	Организация производственной деятельностью		2			3	108	39	69				13	26									
<b>Часть, формируемая участниками образовательных отношений</b>						42	1512	425	1087	4	84		70	52		39	96		84					
+	Б1.В.01	Организация инвестиционно-строительной деятельности	3				5	180	48	132							24	24						
+	Б1.В.02	Управление жизненным циклом инвестиционно-строительных проектов	1				5	180	56	124		28	28											
+	Б1.В.03	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	1				5	180	56	124		28	28											
+	Б1.В.04	Информационные технологии в инвестиционно-строительной деятельности		1			4	144	42	102		28	14											
+	Б1.В.05	Контроль технического состояния объектов недвижимости	2				5	180	52	128				26	26									
+	Б1.В.06	Судебная строительно-техническая экспертиза объектов недвижимости	3			3	5	180	48	132	4					24	24							
+	Б1.В.07	Судебная стоимостная экспертиза объектов недвижимости	3				5	180	48	132						24	24							
+	Б1.В.ДВ.01	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.01</b>		<b>3</b>			<b>4</b>	<b>144</b>	<b>36</b>	<b>108</b>						<b>24</b>	<b>12</b>							
+	Б1.В.ДВ.01.01	Базовые подходы к оценке недвижимости		3			4	144	36	108						24	12							
-	Б1.В.ДВ.01.02	Администрирование производственных процессов и документооборота		3			4	144	36	108						24	12							
+	Б1.В.ДВ.02	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.02</b>		<b>2</b>			<b>4</b>	<b>144</b>	<b>39</b>	<b>105</b>				<b>26</b>	<b>13</b>									
+	Б1.В.ДВ.02.01	Интеллектуальная собственность и трансфер технологий в строительном инжиниринге		2			4	144	39	105				26	13									
-	Б1.В.ДВ.02.02	Контроллинг в системе управления инжиниринговыми проектами		2			4	144	39	105				26	13									

<b>Блок 2.Практика</b>							51	1836		1836	1836										
<b>Обязательная часть</b>							6	216		216	216										
+	Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика		1			6	216		216	<u>216</u>										
<b>Часть, формируемая участниками образовательных отношений</b>							45	1620		1620	1620										
+	Б2.В.01(П)	Научно-исследовательская работа		3			9	324		324	<u>324</u>										
+	Б2.В.02(П)	Исполнительская работа		2	4		30	1080		1080	<u>1080</u>										
+	Б2.В.03(П)	Преддипломная практика		4			6	216		216	<u>216</u>										
<b>Блок 3.Государственная итоговая аттестация</b>							9	324		324											
<b>Обязательная часть</b>							9	324		324											
+	Б3.О.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы					9	324		324											
<b>ФТД.Факультативы</b>							3	108	24	84							12		12		
+	ФТД.01	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности					3	108	24	84							12		12		

		Итого						Курс 1			Курс 2		
		Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	з.е.			Всего	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4
					Мин.	Макс.	Факт						
	Итого (с факультативами)				104	126	123	59	29	30	64	31	33
	Итого по ОП (без факультативов)				102	120	120	59	29	30	61	28	33
Б1	Дисциплины (модули)	30%	70%	19%	60	60	60	41	23	18	19	19	
Б1.О	Обязательная часть				18	18	18	18	9	9			
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				42	42	42	23	14	9	19	19	
Б2	Практика	12%	88%	0%	36	51	51	18	6	12	33	9	24
Б2.О	Обязательная часть				4	6	6	6	6				
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				32	45	45	12		12	33	9	24
Б3	Государственная итоговая аттестация				6	9	9				9		9
Б3.О	Обязательная часть				6	9	9				9		9
ФТД	Факультативы				2	6	3				3	3	
	Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)					58.2	-	59.2	49.9	-	66	
		ОП, факультативы (в период экз. сессий)						-			-		
	Контактная работа в период ТО (акад.час/нед)	ОП					16.8	-	19	16	-	15	
	Суммарная контактная работа (акад. час)	Блок Б1					654	-	266	208	-	180	
		Блок Б2						-			-		
		Блок Б3						-			-		
		Блок ФТД					24	-			-	24	
		Итого по всем блокам					678	-	266	208	-	204	
	Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕН (Эк)						3	2	1	3	3	
		ЗАЧЕТ (За)						10	5	5	3	2	1
		ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)									1		1
		КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)									1	1	
	Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных					47.86%						
	Объем обязательной части от общего объема программы (%)						20%						
	Объем конт. работы от общего объема времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)						30.28%						