

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Минцаев Магомед Шавалович
Должность: Ректор
Дата подписания: 08.09.2023 11:44:12
Уникальный программный ключ:
236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc07971a86865a5825f9fa4304cc

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Грозненский государственный нефтяной технический университет имени академика М. Д. Миллионщикова"
Институт строительства, архитектуры и дизайна

План утвержден

Протокол № 16 от 22.06.2023

08.03.01

Направленность Экспертиза и управление недвижимостью
(профиль):
Кафедра: Экспертиза, управление недвижимостью и теплогазоснабжение

Квалификация:

Форма обучения: Очная

Срок получения образования: 4 г.

Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	проектный
+	организационно-управленческий
+	экспертно-аналитический

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата

08.03.01 Строительство



Год начала подготовки (по учебному плану) 2023

Образовательный стандарт (ФГОС) № 481 от 31.05.2017

СОГЛАСОВАНО

Директор ДУМР

Директор института

Зав. кафедрой "ЭУНТГ"

/ М.А. Магомаева /
/ С.А. Алиев /
/ А.З. Абуханов /

Календарный учебный график

Мес	Сентябрь					29 - 5	Октябрь			27 - 2	Ноябрь				Декабрь				29 - 4	Январь				26 - 1	Февраль				23 - 1	Март					30 - 5	Апрель				27 - 3	Май				Июнь					29 - 5	Июль				27 - 2	Август				
Числа	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28	6 - 12		13 - 19	20 - 26	3 - 9		10 - 16	17 - 23	24 - 30	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28	5 - 11		12 - 18	19 - 25	2 - 8	9 - 15		16 - 22	2 - 8	9 - 15	16 - 22		23 - 29	6 - 12	13 - 19	20 - 26	4 - 10		11 - 17	18 - 24	25 - 31	1 - 7		8 - 14	15 - 21	22 - 28	6 - 12	13 - 19	20 - 26	3 - 9	10 - 16	17 - 23		24 - 31									
Нед	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52								
I																		Э	*	Э	Э	К	К														Э	Э	Э	Э	У	У	У	У	К	К	К	К	К											
II	К	К																Э	*	Э	Э	К	К														Э	Э	Э	Э	У	У	П	П	П	П	К	К	К	К										
III	К	К																Э	*	Э	Э	К	К														Э	Э	Э	Э	П	П	П	П	П	П	К	К	К	К										
IV																		Э	*	Э	Э	К	К												Э	П	П	Д	Д	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К	К	К									

Сводные данные

		Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4			Итого
		Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	Сем. 5	Сем. 6	Всего	Сем. 7	Сем. 8	Всего	
	Теоретическое обучение	17	16	33	15	16	31	15	16	31	17	12	29	124
Э	Экзаменационные сессии	3	4	7	3	4	7	3	4	7	3	1	4	25
У	Учебная практика		4	4		2	2							6
П	Производственная практика					4	4		6	6		2	2	12
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы											6	6	6
К	Каникулы	2	5	7	4	3	7	4	3	7	2	8	10	31
*	Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	4 (24 дн)
Продолжительность обучения (не включая нерабочие праздничные дни и каникулы)		более 39 нед.			более 39 нед.			более 39 нед.			более 39 нед.			
Итого		23	29	52	23	29	52	23	29	52	23	29	52	208
Студентов														
Групп														

Сч ит ат	Индек с	Наименование	Форма контроля				з.е.	Итого акад.часов					Курс 1						Курс 2						Курс 3						Курс 4					
			Экза мен	Зачет	Заче т с оц.	КП		Факт	По плану	Конт. раб.	СР	Пр. подго т	Семестр 1 [1 нед]			Семестр2 [16нед]			Семестр3 [15нед]			Семестр4 [16нед]			Семестр5 [15нед]			Семестр 6 [16 нед]			Семестр 7 [17 нед]			Семестр 8 [12 нед]		
												Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	Лек	Лаб	Пр	
Блок 1.Дисциплины (модули)							204	7672	3312	4360	6	204	85	136	176	80	224	225	15	240	192	16	208	195		210	192		256	221		221	96		120	
Обязательная часть							113	4068	1655	2413		204	85	136	176	80	160	225	15	180	128	16	64	75		45	16		16	17		17				
+	Б1.О.01	История России	2	1			4	144	99	45		2		1	2		1																			
+	Б1.О.02	Основы российской государственности		1			3	108	51	57		2		1																						
+	Б1.О.03	Иностранный язык	3	12			6	216	96	120				2			2			2																
+	Б1.О.04	Философия		3			3	108	45	63							2		1																	
+	Б1.О.05	Безопасность жизнедеятельности		4			3	108	48	60										2		1														
+	Б1.О.06	Физическая культура и спорт		1			2	72	34	38		1		1							2		1													
+	Б1.О.07	Русский язык и культура речи		1			2	72	34	38		1		1																						
+	Б1.О.08	Правоведение		3			2	72	30	42							1		1																	
+	Б1.О.09	Экономика		3			3	108	45	63							2		1																	
+	Б1.О.10	Математика	13	2			13	468	192	276		2		2	2		2	2		2																
+	Б1.О.11	Информатика	2	1			7	252	99	153		1	2		1	2																				
+	Б1.О.12	Физика	3	2			6	216	93	123				1	1	1	1	1	1	1																
+	Б1.О.13	Химия	1				3	108	51	57		2	1																							
+	Б1.О.14	Инженерная и компьютерная графика	1	2			5	180	83	97		1	2				2																			
+	Б1.О.15	Теоретическая механика		2			3	108	32	76					1		1																			
+	Б1.О.16	Механика жидкости и газа		2			3	108	32	76				1	1																					
+	Б1.О.17	Техническая механика		3			3	108	30	78							1		1																	
+	Б1.О.18	Экология		3			3	108	45	63							2		1																	
+	Б1.О.19	Инженерная геология		2			3	108	32	76				1		1																				
+	Б1.О.20	Инженерная геодезия	2				3	108	48	60				2	1																					
+	Б1.О.21	Строительные материалы	3				3	108	45	63							2		1																	
+	Б1.О.22	Основы архитектурно-строительного проектирования		3			3	108	45	63							2		1																	
+	Б1.О.23	Основы строительных конструкций		4			3	108	32	76									1		1															
+	Б1.О.24	Основы геотехники		4			3	108	48	60									2		1															
+	Б1.О.25	Основы водоснабжения и водоотведения		4			3	108	48	60										2		1														
+	Б1.О.26	Основы теплогазоснабжения и вентиляции		5			3	108	45	63												2		1												
+	Б1.О.27	Электротехника и электроснабжение		4			3	108	32	76									1	1																
+	Б1.О.28	Технология строительных процессов	5				3	108	45	63												2		1												
+	Б1.О.29	Основы организации строительного производства		6			3	108	32	76																1		1								
+	Б1.О.30	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством		5			3	108	30	78												1		1												
+	Б1.О.31	Основы технической эксплуатации объектов строительства		7			3	108	34	74																		1		1						
Часть, формируемая участниками образовательных отношений							91	3604	1657	1947	6						64			60	64		144	120		165	176		240	204		204	96		120	

+	Б1.В.01	Ценообразование и сметное нормирование	8			8	4	144	60	84																	2		3
+	Б1.В.02	Регулирование инвестиционно-строительной деятельности	4				4	144	64	80							2		2										
+	Б1.В.03	Исследование рынка недвижимости		4			4	144	64	80							2		2										
+	Б1.В.04	Организация изыскательских работ	5				3	108	45	63									2		1								
+	Б1.В.05	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	6	5			7	252	108	144									2		2	1		2					
+	Б1.В.06	Основы инвестиционно-строительной деятельности	6	5		6	8	288	108	180									2		2	2		1					
+	Б1.В.07	Экономика недвижимости	7	6			7	252	99	153											2		1	1		2			
+	Б1.В.08	Управление рисками		7			4	144	51	93													1		2				
+	Б1.В.09	Управление объектами недвижимости		8			4	144	60	84																2		3	
+	Б1.В.10	Управление проектами	8	7			8	288	116	172														2		2	2		2
+	Б1.В.11	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	7				5	180	68	112													2		2				
+	Б1.В.12	Техническая экспертиза недвижимости	6			6	5	180	64	116											2		2						
+	Б1.В.13	Экологическая экспертиза недвижимости		8			3	108	48	60																2		2	
+	Б1.В.14	Планирование и контроллинг недвижимости		6			3	108	48	60											2		1						
+	Б1.В.15	Операции с недвижимостью и страхование		6			3	108	48	60											2		1						
+	Б1.В.16	Управление бизнесом на рынке недвижимости		7			4	144	51	93													2		1				
+	Б1.В.17	Прикладная физическая культура и спорт		234 56				328	328					4		4		5		4		4							
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.1		5			4	144	60	84									2		2								
+	Б1.В.ДВ.01.01	Железобетонные и металлические конструкции		5			4	144	60	84									2		2								
-	Б1.В.ДВ.01.02	Конструкции из дерева и пластмасс		5			4	144	60	84									2		2								
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.2		7			4	144	51	93														2		1			
+	Б1.В.ДВ.02.01	Основы судебной строительно-технической экспертизы		7			4	144	51	93														2		1			
-	Б1.В.ДВ.02.02	Основы судебной стоимостной экспертизы		7			4	144	51	93														2		1			
+	Б1.В.ДВ.03	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.3		7			7	4	144	68	76	6												2		2			
+	Б1.В.ДВ.03.01	Оценка недвижимости		7			7	4	144	68	76	6												2		2			
-	Б1.В.ДВ.03.02	Оценка стоимости предприятий		7			7	4	144	68	76	6												2		2			
+	Б1.В.ДВ.04	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.4		6			3	108	48	60													3						
+	Б1.В.ДВ.04.01	Компьютерные методы проектирования зданий		6			3	108	48	60													3						
-	Б1.В.ДВ.04.02	Компьютерные методы в организации и управлении строительством		6			3	108	48	60													3						

[illegible]

		Итого						Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4			
		Баз. %	Вар. %	ДВ(от Вар.) %	З.е.			Всего	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	Сем. 5	Сем. 6	Всего	Сем. 7	Сем. 8	
					Мин.	Макс.	Факт													
	Итого (с факультативами)				212	252	252	67	30	37	63	29	34	63	26	37	59	32	27	
	Итого по ОП (без факультативов)				210	240	240	60	25	35	61	29	32	60	23	37	59	32	27	
Б1	Дисциплины (модули)	55%	45%	16.4%	180	204	204	54	25	29	52	29	23	51	23	28	47	32	15	
Б1.О	Обязательная часть				110	113	113	54	25	29	44	29	15	12	9	3	3	3		
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				70	91	91				8		8	39	14	25	44	29	15	
Б2	Практика	33%	67%	0%	24	27	27	6		6	9		9	9		9	3		3	
Б2.О	Обязательная часть				7	9	9	6		6	3		3							
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				17	18	18				6		6	9		9	3		3	
Б3	Государственная итоговая аттестация				6	9	9										9		9	
Б3.О	Обязательная часть				6	9	9										9		9	
ФТД	Факультативы				2	12	12	7	5	2	2		2	3	3					
	Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)					65.4	-	63.6	73.8	-	73.6	61.3	-	66.4	67	-	67.8	45	
		ОП, факультативы (в период экз. сессий)						-			-			-		-				
	Контактная работа в период ТО (акад.час/нед)	ОП без элект. дисциплин по физ.к.					24.1	-	25	26	-	28	21	-	23	24	-	26	18	
		элективные дисциплины по физ.к.					2.7	-		4	-	4	5	-	4	4	-			
	Суммарная контактная работа (акад. час)	Блок Б1					3312	-	425	480	-	480	416	-	405	448	-	442	216	
		в том числе по элект. дисц. по ф.к.					328	-		64	-	60	80	-	60	64	-			
		Блок Б2						-			-			-			-			
		Блок Б3						-			-			-			-			
		Блок ФТД					211	-	102	32	-		32	-	45		-			
		Итого по всем блокам					3523	-	527	512	-	480	448	-	450	448	-	442	216	
	Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕН (Эк)						6	3	3	5	4	1	5	2	3	5	3	2	
		ЗАЧЕТ (За)						16	6	10	15	7	8	12	6	6	8	5	3	
		ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)									1		1	1		1				
		КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)												2	2		2	1	1	
	Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных					50.31%													
	Объём обязательной части от общего объёма программы (%)						50.8%													
	Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)						43.17%													