

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Минцаев Магомед Шавалович

Должность: Ректор

Дата подписания: 05.06.2026 16:21:41

Уникальный программный ключ:

236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc07971a86865a5825f9fa4304cc

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЭУН-26м

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
"Грозненский государственный нефтяной технический университет имени академика М. Д. Миллионщикова"
Институт строительства, архитектуры и дизайна

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

08.04.01

08.04.01 Строительство

Направленность
(профиль):

Строительно-техническая экспертиза и инжиниринг объектов недвижимости

Кафедра:

Экспертиза, управление недвижимостью и теплогазоснабжение

Квалификация: магистр

Форма обучения: Очная

Срок получения образования: 2 г.

Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	проектный
+	организационно-управленческий
+	экспертно-аналитический
+	изыскательский
-	технологический
-	сервисно-эксплуатационный

Год начала подготовки (по учебному плану)

2026

Учебный год

2026-2027

Образовательный стандарт (ФГОС)

№ 482 от 31.05.2017

СОГЛАСОВАНО

Директор ДУМР

/ М.А. Магомаева /

Директор ИСАиД

/ С.А. Алиев /

Зав. кафедрой "ЭУНТГ"

/ В.Х. Хадиков /

Руководитель магистерской программы

/ С.А.Ю. Муртазаев /

УТВЕРЖДАЮ

Первый проректор-
проректор по ОД



И.Г. Гайрабеков
05 2026 г.

Календарный учебный график

Мес	Сентябрь				29 - 5	Октябрь			27 - 2	Ноябрь				Декабрь				29 - 4	Январь			26 - 1	Февраль			23 - 1	Март				30 - 5	Апрель			27 - 3	Май				29 - 5	Июль			27 - 2	Август							
Числа	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28		6 - 12	13 - 19	20 - 26		3 - 9	10 - 16	17 - 23	24 - 30	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28		5 - 11	12 - 18	19 - 25		2 - 8	9 - 15	16 - 22		2 - 8	9 - 15	16 - 22	23 - 29		6 - 12	13 - 19	20 - 26		4 - 10	11 - 17	18 - 24	25 - 31		1 - 7	8 - 14	15 - 21		22 - 28	6 - 12	13 - 19	20 - 26	3 - 9	10 - 16	17 - 23	24 - 31
Нед	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
I															Э	Э	У	У	*	У	У	К												Э	Э	П	П	П	П	П	П	П	К	К	К	К	К	К	К	К		
II												Э	Э	П	П	П	П	*	П	П	К	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	П	Д	Д	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К	К	К			

Сводные данные

		Курс 1			Курс 2			Итого
		Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	
	Теоретическое обучение	14	13	27	12		12	39
Э	Экзаменационные сессии	2	2	4	2		2	6
У	Учебная практика	4		4				4
П	Производственная практика		8	8	6	16	22	30
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы					6	6	6
К	Каникулы	1	7	8	1	8	9	17
*	Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	2 (12 дн)
Продолжительность обучения (не включая нерабочие праздничные дни и каникулы)		более 39 нед.			более 39 нед.			
Итого		22	30	52	22	30	52	104
Студентов								
Групп								

Считат	Индекс	Наименование	Форма контроля				з.е.	Итого акад.часов						Курс 1										Курс 2									
			Экза мен	Зач	Зачет с оц.	КП		Факт	По плану	Конт. раб.	СР	Конт роль	Пр. под	Семестр 1 [14 нед]					Семестр 2 [13 нед]					Семестр 3 [12 нед]					Семестр 4 [нед]				
													з.е.	Лек	Лаб	Пр	Кон	з.е.	Лек	Лаб	Пр	Кон	з.е.	Лек	Лаб	Пр	Кон	з.е.	Лек	Лаб	Пр	Кон	
Блок 1.Дисциплины (модули)							60	2160	719	1225	216	4	21	124		138	72	22	119		158	72	17	96		84	72						
Обязательная часть							18	648	229	419			9	42		70		9	39		78												
+	Б1.О.01	Социальные коммуникации. Психология		2			3	108	39	69							3	13		26													
+	Б1.О.02	Деловой иностранный язык		1			3	108	28	80			3			28																	
+	Б1.О.03	Прикладная математика		2			3	108	39	69							3	13		26													
+	Б1.О.04	Методология научных исследований		1			3	108	28	80			3	14		14																	
+	Б1.О.05	Управление строительной организацией		1			3	108	56	52			3	28		28																	
+	Б1.О.06	Организация производственной деятельностью		2			3	108	39	69							3	13		26													
Часть, формируемая участниками образовательных отношений							42	1512	490	806	216	4	12	82		68	72	13	80		80	72	17	96		84	72						
+	Б1.В.01	Техническая экспертиза зданий и сооружений	2				5	180	65	79	36						5	26		39	36												
+	Б1.В.02	Управление жизненным циклом инвестиционно-строительных проектов	2				4	144	56	52	36						4	28		28	36												
+	Б1.В.03	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	1				4	144	56	52	36		4	28		28	36																
+	Б1.В.04	Информационные технологии в строительном инжиниринге		1			4	144	42	102			4	28		14																	
+	Б1.В.05	Мониторинг технического состояния объектов недвижимости	1				4	144	52	56	36		4	26		26	36																
+	Б1.В.06	Судебная строительно-техническая экспертиза объектов недвижимости	3			3	5	180	48	96	36	4										5	24		24	36							
+	Б1.В.07	Стоимостная экспертиза объектов недвижимости	3				4	144	48	60	36											4	24		24	36							
+	Б1.В.08	Экспертиза проектно-изыскательской документации		3			4	144	48	96												4	24		24								
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.01		3			4	144	36	108												4	24		12								
+	Б1.В.ДВ.01.01	Организационно-управленческий инжиниринг		3			4	144	36	108												4	24		12								
-	Б1.В.ДВ.01.02	Базовые подходы к оценке недвижимости		3			4	144	36	108												4	24		12								
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.02		2			4	144	39	105							4	26		13													
+	Б1.В.ДВ.02.01	Интеллектуальная собственность и трансфер технологий в строительном инжиниринге		2			4	144	39	105							4	26		13													
-	Б1.В.ДВ.02.02	Контроллинг в системе управления инжиниринговыми проектами		2			4	144	39	105							4	26		13													

Блок 2.Практика							51	1836		1836		1836	6					12					9					24				
Обязательная часть							6	216		216		216	6																			
+	Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика		1			6	216		216		216	6																			
Часть, формируемая участниками образовательных отношений							45	1620		1620		1620						12					9					24				
+	Б2.В.01(П)	Научно-исследовательская работа		3			9	324		324		324										9										
+	Б2.В.02(П)	Исполнительская работа		2	4		30	1080		1080		1080					12											18				
+	Б2.В.03(П)	Преддипломная практика		4			6	216		216		216																6				
Блок 3.Государственная итоговая аттестация							9	324		324																		9				
Обязательная часть							9	324		324																		9				
+	Б3.О.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы					9	324		324																		9				
ФТД.Факультативы							3	108	24	84												3	12		12							
+	ФТД.01	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности					3	108	24	84											3	12		12								

		Итого						Курс 1			Курс 2		
		Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	з.е.			Всего	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4
					Мин.	Макс.	Факт						
	Итого (с факультативами)				104	126	123	61	27	34	62	29	33
	Итого по ОП (без факультативов)				102	120	120	61	27	34	59	26	33
Б1	Дисциплины (модули)	30%	70%	19%	60	60	60	43	21	22	17	17	
Б1.О	Обязательная часть				18	18	18	18	9	9			
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				42	42	42	25	12	13	17	17	
Б2	Практика	12%	88%	0%	36	51	51	18	6	12	33	9	24
Б2.О	Обязательная часть				4	6	6	6	6				
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				32	45	45	12		12	33	9	24
Б3	Государственная итоговая аттестация				6	9	9				9		9
Б3.О	Обязательная часть				6	9	9				9		9
ФТД	Факультативы				2	6	3				3	3	
	Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)					52.7	-	48.9	55.4	-	54	
		ОП, факультативы (в период экз. сессий)					36	-	36	36	-	36	
	Контактная работа в период ТО (акад.час/нед)	ОП					18.5	-	18.8	21.4	-	15	
	Суммарная контактная работа (акад. час)	Блок Б1					719	-	262	277	-	180	
		Блок Б2						-			-		
		Блок Б3						-			-		
		Блок ФТД					24	-			-	24	
		Итого по всем блокам					743	-	262	277	-	204	
	Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕН (Эк)						4	2	2	2	2	
		ЗАЧЕТ (За)						10	5	5	4	3	1
		ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)									1		1
		КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)									1	1	
	Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных					47.15%						
	Объём обязательной части от общего объёма программы (%)						20%						
	Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)						33.29%						